

Polizza a protezione dei Beni Immobili



DIP – Documento Informativo Precontrattuale dei contratti di assicurazione danni
Compagnia: Rappresentanza Generale per l'Italia di Cardif Assurances Risques Divers
Prodotto: Polizza BNL Incendio Mutui
Edizione Luglio 2025 (ultima edizione disponibile)

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

Che tipo di Assicurazione è?

Il prodotto "BNL Incendio Mutui" offre protezione in caso di Eventi inaspettati che possano provocare danni al Fabbricato posto a garanzia del Mutuo (BNL), dovuti ad Incendio ed altri Eventi descritti nelle Condizioni di Assicurazione.

Per ogni Polizza possono essere assicurati fino ad un massimo di 5 Fabbricati.



Che cosa è assicurato?

La Compagnia si obbliga ad indennizzare l'Assicurato dei danni materiali e diretti al Fabbricato assicurato causati da:

- Incendio;
- Fulmine;
- Esplosione e Scoppio non causati da ordigni esplosivi;
- Caduta di aeromobili, loro parti o cose trasportate;
- Onda sonora determinata da aeromobili o oggetti in genere in moto a velocità supersonica;
- Urto di veicoli, in transito sulla pubblica via, non appartenenti all'Assicurato, né al suo servizio;
- Caduta satelliti (caduta di corpi celesti, veicoli spaziali, satelliti artificiali, loro parti o cose da loro trasportate);
- Rovina ascensori e montacarichi (compresi i danni agli stessi in seguito a rottura accidentale dei relativi congegni);
- Implosione.

Sono inoltre compresi i danni materiali e diretti conseguenti agli Eventi sopra riportati che abbiano colpito il Fabbricato assicurato oppure beni posti nell'ambito di 50 m da esso, causati da sviluppo di fumi, gas, vapori, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, da mancato o anormale funzionamento di apparecchiature elettroniche, di impianti di riscaldamento o di condizionamento e relativo colaggio o fuoriuscita di liquidi.



Che cosa NON è assicurato?

- Il Fabbricato non ubicato nel territorio della Repubblica Italiana;
- il Fabbricato che abbia un Costo di Ricostruzione a Nuovo superiore ad € 5.000.000,00;
- il Fabbricato in corso di costruzione; la copertura è invece operante durante le attività di manutenzione ordinaria o straordinaria che non interessino direttamente l'abitazione assicurata;
- il Fabbricato che non abbia i requisiti legali di abitabilità e che non si trovi in buone condizioni di statica e manutenzione;
- il Fabbricato di tipo tradizionale che non abbia strutture portanti verticali, pareti esterne e manto esterno del tetto costruite in materiali incombustibili per almeno il 75% della superficie totale delle stesse;
- il Fabbricato in legno che non abbia pareti esterne in legno lamellare o in pannelli modulari multistrato di legno con spessore minimo di 8 cm o che non abbia una resistenza al fuoco di almeno 90 minuti;
- il Fabbricato non accatastato o accatastato con Categoria Catastale diversa da A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11 e non conforme alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie;
- il Fabbricato che faccia parte di un maggiore edificio adibito per meno della metà della superficie complessiva dei piani ad abitazioni civili, uffici e studi professionali;
- il Fabbricato non conforme alle vigenti normative costruttive e/o realizzative.



Ci sono limiti di copertura?

Di seguito i limiti principali previsti dalla copertura:

- La Prestazione Incendio ed altri danni opera con un limite di indennizzo pari ad € 5.000.000,00 per singolo Fabbricato.

Principali esclusioni relative alla Prestazione Incendio ed altri danni:

- dolo dell'Assicurato o di persone delle quali il precedente soggetto debba rispondere a norma di legge;
- guerre, incidenti dovuti a ordigni di guerra, invasioni, azioni di nemici stranieri, ostilità (sia in caso di guerra dichiarata o no), guerra civile, occupazioni militari, situazioni di conflitto armato, ribellioni, rivoluzioni, insurrezioni, ammutinamento, legge marziale, potere militare o usurpato o tentativo di conquista di potere;
- scioperi, sommosse, tumulti popolari;
- coprifuoco, blocco delle frontiere, embargo, rappresaglie, sabotaggio.



Dove vale la copertura?

- La copertura assicurativa è valida solo per i Fabbricati ubicati in Italia.



Che obblighi ho?

In fase di sottoscrizione del contratto, l'Aderente/Mutuatario ha il dovere di rendere dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare. Dichiarazioni inesatte e reticenti possono influire sulla valutazione del rischio e comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennità, o persino la cessazione dell'Assicurazione (Artt. 1892, 1893 e 1894 c.c.). L'Aderente/Mutuatario deve inoltre comunicare in forma scritta ogni aggravamento o diminuzione di rischio. Gli aggravamenti di rischio non noti o non accettati dalla Compagnia possono comportare la perdita totale o parziale del diritto alla Prestazione, nonché la stessa cessazione dell'Assicurazione, ai sensi dell'Art. 1898 c.c.

Al momento della sottoscrizione l'Aderente/Mutuatario deve compilare e sottoscrivere il Questionario per la valutazione delle richieste ed esigenze assicurative e il Modulo di Proposta.

L'Aderente/Mutuatario si obbliga a comunicare la perdita di uno o più requisiti di assicurabilità nel corso della durata del contratto.

In caso di sinistro, l'Aderente/Mutuatario e l'Assicurato devono fare quanto è possibile per evitare o diminuire il danno e darne avviso scritto alla Compagnia entro tre giorni da quando ne sono venuti a conoscenza, nonché attenersi alle ulteriori indicazioni fornite.



Quando e come devo pagare?

Il Premio lordo è pari allo 0,034633% del Costo di Ricostruzione a Nuovo riportato nel Modulo di Proposta e coincidente con la Somma Assicurata.

Il premio è frazionato in base alla periodicità della rata del Mutuo. Il premio frazionato è dovuto alla scadenza di ogni rata del Mutuo, a decorrere dall'avvio del Periodo di Ammortamento per tutta la durata dello stesso, con le stesse modalità di addebito del Mutuo. In caso di sinistro dovrà essere saldato l'ultimo premio emesso e non ancora incassato.

Per i Mutui di nuova concessione, durante il periodo di Preammortamento del Mutuo (nei casi in cui è previsto), pur non essendo addebitate dalla Contraente le rate di Premio, la copertura è comunque efficace.

Nei casi in cui lo stesso immobile sia posto a garanzia di più Mutui presso la Contraente, il pagamento del Premio avviene contestualmente alla scadenza della rata di uno dei Mutui collegati.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

La copertura assicurativa a seguito della sottoscrizione del Modulo di Proposta decorre:

- nel caso di Mutuo di nuova concessione, dalle ore 24 del giorno in cui l'Aderente/Mutuatario ha stipulato il Mutuo;
- in caso, invece, di Mutuo già in ammortamento, dalle ore 24 della data di sottoscrizione del Modulo di Proposta;
- in caso di Accollo, dalle ore 24 del giorno di registrazione dello stesso nei sistemi informatici della Contraente.

In caso di Mutui collegati tra loro, la copertura assicurativa dovrà sussistere fino a che non risultino estinti tutti i Mutui garantiti dallo stesso immobile.

Pertanto la scadenza della Polizza, indicata nella Lettera di Conferma, coincide con la scadenza del Mutuo collegato che presenta durata maggiore dai sistemi Banca.

Nel caso in cui la durata del Mutuo sia incrementata, con la conseguente determinazione di una nuova data di scadenza del piano di ammortamento successiva a quella prevista al momento della sottoscrizione del Modulo di Proposta (nel caso ad esempio di periodi di sospensione delle rate, moratorie, ecc.), anche la data di scadenza della Polizza sarà modificata automaticamente in coerenza con quella del Mutuo.

La Garanzia cessa alla data di estinzione per scadenza del piano di ammortamento del Mutuo BNL.

Prima della naturale scadenza dell'Assicurazione, la garanzia può cessare inoltre:

- se si recede dal contratto entro 60 giorni dalla Data di Decorrenza, con effetto dalla data di Decorrenza;
- se si decide di estinguere totalmente ed anticipatamente il Mutuo (anche a seguito dell'esercizio del diritto di Portabilità) o di risolvere per inadempimento, con effetto dalla data indicata nella documentazione di pertinenza della Banca;
- in caso di Accollo per emissione di una nuova Polizza a nome dell'accollante, con effetto dalla data di Decorrenza della nuova Polizza;
- In caso di recesso per Sinistro, esercitato dopo ogni Sinistro e fino al 60° giorno dal pagamento o rifiuto dell'Indennizzo, con effetto a partire dal 90° giorno della data di comunicazione della volontà di recedere;
- in caso di recesso alla ricorrenza annuale, esercitato almeno 30 giorni prima della scadenza della ricorrenza annuale della Polizza e con effetto a partire dalle ore 24 del medesimo giorno, con effetto a partire dalla data di ricorrenza annuale;
- se, durante la validità della Garanzia Assicurativa, si perdono uno o più dei requisiti previsti.



Come posso disdire la Polizza?

Il recesso alla ricorrenza annuale potrà essere effettuato dall'Aderente/Mutuatario comunicandolo alla Compagnia, almeno 30 giorni prima della scadenza della ricorrenza annuale in corso, con le seguenti modalità:

- Compilando l'apposito modulo presso le filiali della Banca BNL.

Assicurazione Protezione dei Beni Immobili

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni

(DIP aggiuntivo Danni)

Prodotto: BNL Incendio Mutui

Edizione Luglio 2025 (ultima edizione disponibile)



Scopo

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, con particolare riguardo alle coperture assicurative, alle limitazioni, alle esclusioni, ai costi nonché alla situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

Società

Cardif Assurances Risques Divers, con sede sociale in Francia a Parigi - 1, boulevard Haussman 75009, Registro commercio Parigi B 308 896 574, soggetta all'autorità di vigilanza del mercato francese Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR). Operante in regime di stabilimento tramite la Rappresentanza Generale per l'Italia avente sede in Milano Piazza Lina Bo Bardi n. 3, cap 20124, iscritta nell'Albo delle Imprese di assicurazione con il numero I.00011 e autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con D. M. del 27.02.1989; P.I., C.F. e numero iscrizione del Registro delle Imprese di Milano 08916500153; tel. 02.77224.1; sito internet: www.bnpparibascardif.it email: servizioclienti@cardif.com; pec: cardifrd@pec.cardif.it

Cardif Assurance Risques Divers ha un Patrimonio Netto pari a 415,174 milioni di Euro; il risultato economico di periodo è pari ad un utile di 27,189 milioni di Euro.

L'indice di solvibilità Solvency II è pari a 157% e rappresenta il rapporto tra i fondi propri ammissibili (pari a 656 milioni di Euro) e il Requisito Patrimoniale di Solvibilità dell'Azienda richiesto dalla normativa vigente (pari a 418 milioni di Euro) come indicato nella Relazione sulla Solvibilità e sulla Condizione Finanziaria dell'Impresa (SFCR) disponibile al seguente link:

<https://www.bnpparibascardif.com/wp-content/uploads/sites/28/2025/04/Cardif-Assurance-Risques-Divers-SFCR-2024-1.pdf>

Al contratto si applica la legge italiana

Prodotto



Che cosa è assicurato?

L'impegno dell'impresa è rapportato ai massimali e alle somme assicurate concordate.

A completamento di quanto indicato nel DIP danni, si precisa quanto segue:

- danni materiali direttamente causati al Fabbricato assicurato da uragani, bufere, tempeste di vento e trombe d'aria, nel caso in cui predetti Eventi provochino Incendio, Esplosione o Scoppio. I danni devono essere avvenuti contestualmente all'Evento atmosferico stesso e devono essere riscontrati su una pluralità di beni/Fabbricati assicurati e non;
- I danni da fenomeno elettrico (correnti, scariche o altri fenomeni elettrici, ivi compresa l'azione del fulmine e dell'elettricità atmosferica).

La Compagnia provvede altresì ad indennizzare anche i guasti causati alle cose assicurate per ordine dell'Autorità allo scopo di impedire o di arrestare l'incendio.

La Compagnia risponde anche delle spese necessarie e sostenute per demolire, sgomberare e trasportare al più vicino scarico (purché ubicato nell'ambito della stessa provincia ovvero di altra provincia confinante con la stessa) i residui del Sinistro, esclusi comunque quelli rientranti nella categoria "tossici e nocivi" di cui al D.P.R. n. 915/82, fino a concorrenza di una somma pari al 10% dell'Indennizzo liquidabile.

E' inoltre previsto il rimborso delle spese e degli onorari di competenza dei periti nominati per la valutazione del danno.

Infine, la Compagnia indennizza i danni per i quali è prestata la copertura assicurativa anche se determinati da colpa grave dell'Assicurato o delle persone delle quali costui debba rispondere a norma di legge.

Tutte le prestazioni sono erogate nella forma a Primo Rischio Assoluto.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

Non sono previste opzioni/personalizzazioni.



Che cosa NON è assicurato?

Rischi esclusi

A completamento di quanto indicato nel DIP danni, si precisa quanto segue:

- Aderente/Mutuatario e Assicurato residenti in Stati sottoposti a sanzioni finanziarie/embarghi disposti dall'ONU, dall'Unione Europea e/o dagli Stati Uniti d'America;
- Aderente/Mutuatario e Assicurato facenti parte di liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC – Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov).
- Fabbricato assicurato non conservato con diligenza e cura, non tenuto in condizioni tecniche funzionali al suo uso ed alla sua destinazione secondo le norme della buona manutenzione.



Ci sono limiti di copertura?

A completamento di quanto indicato nel DIP, si sintetizzano di seguito le ulteriori esclusioni:

Incendio ed altri danni. L'Assicurazione non copre i danni derivanti da o conseguenti a:

- confisca, nazionalizzazione, sequestro, disposizioni restrittive, detenzione, appropriazione, requisizione per proprio titolo od uso da parte o su ordine di qualsiasi Governo (sia esso civile, militare o di fatto) o altra autorità nazionale o locale;
- atti di terrorismo, intendendosi per atto di terrorismo un qualsivoglia atto che includa ma non sia limitato all'uso della forza o violenza e/o minaccia da parte di qualsiasi persona o gruppo/i di persone che agiscano da sole o dietro o in collegamento con qualsiasi organizzatore o governo commesso per propositi politici, religiosi, ideologici o simili compresa l'intenzione di influenzare qualsiasi governo e/o procurare allarme all'opinione pubblica e/o nella collettività o in parte di essa;
- terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, allagamenti, mareggiate, frane ed altri sconvolgimenti della natura;
- esplosioni nucleari e, anche solo parzialmente, radiazioni ionizzanti o contaminazione radioattiva sviluppata da combustibili nucleari o da scorie nucleari o da armamenti nucleari, o derivanti da fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo o da proprietà radioattive, tossiche, esplosive, o da altre caratteristiche pericolose di apparecchiature nucleari o sue componenti;
- materiali, sostanze, composti biologici e/o chimici, utilizzati allo scopo di recare danno alla vita umana o di diffondere il panico;
- inquinamento di qualsiasi natura, infiltrazioni, contaminazioni dell'aria, dell'acqua, del suolo, del sottosuolo, o qualsiasi danno ambientale;
- uno Scoppio all'impianto se l'Evento è determinato da manomissione, usura, corrosione e difetti di materiale e/o inadeguata manutenzione;
- Eventi indiretti quali cambiamenti di costruzione, mancanza di locazione, di godimento o di reddito commerciale o industriale, sospensione di lavoro o qualsiasi danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate.

Fenomeno Elettrico:

- alle lampadine elettriche, valvole termoioniche, resistenze scoperte, fusibili;
- causati da difetti di materiali e di costruzione o riconducibili ad inadeguata manutenzione o dovuti ad usura o manomissione;
- ai trasformatori elettrici e generatori di corrente;
- ad elaboratori e antenne che non siano radio - telericeventi e centralizzate.

Si riporta di seguito una sintesi dei limiti di indennizzo applicati per le diverse prestazioni:

Fenomeno elettrico: Euro 15.000,00 per Sinistro e per ricorrenza annuale;

Spese di demolizione e sgombero: 10% dell'indennizzo liquidabile per ogni Sinistro;

Onorari periti: Euro 5.000,00.

Si riporta di seguito una sintesi degli scoperti/franchigie applicati per le diverse prestazioni:

Fenomeno elettrico: franchigia di Euro 500,00 per Sinistro.



A chi è rivolto questo prodotto?

Il prodotto è dedicato a persona fisica maggiorenne che stipula o ha stipulato un Mutuo con la Contraente (Mutuatario) per l'acquisto di uno o più Fabbricati oggetto di ipoteca e che ha interesse a proteggere il Fabbricato stesso da alcuni Eventi inaspettati.



Quali costi devo sostenere?

Costi di intermediazione

La quota parte percepita in media dall'Intermediario è pari al 40,00% del premio netto versato.

COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

<p>All'impresa assicuratrice</p>	<p>È possibile presentare reclamo alla Compagnia per iscritto, mediante posta, a mezzo telefax o e-mail all'Ufficio Reclami, al seguente recapito:</p> <p>Cardif – Ufficio Reclami Piazza Lina Bo Bardi, 3 20124 Milano e-mail: reclami@cardif.com fax 02.77.224.265</p> <p>La Compagnia si impegna a dare riscontro entro 45 giorni dal ricevimento del reclamo.</p>
<p>All'IVASS</p>	<p>Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dell'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro ad opera della Compagnia nel termine sopraindicato, potrà rivolgersi all'IVASS a mezzo PEC, posta o fax:</p> <p>IVASS - Servizio tutela del consumatore Via del Quirinale 21 - 00187 Roma ivass@pec.ivass.it fax 06 4213 3206</p> <p>Per la stesura del reclamo presentato all'IVASS è possibile utilizzare il modello disponibile sul sito www.ivass.it.</p> <p>L'autorità di vigilanza del Paese delle Compagnie che hanno sede in Francia è ACPR (Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution) alla quale possono essere inviati reclami seguendo la procedura indicata sul sito http://acpr.banque-france.fr/en/protection-de-laclientele/comment-contacter-lacpr.html.</p>
<p>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali (indicare quando obbligatori):</p>	
<p>Mediazione</p>	<p>Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it (Legge 9/8/2013, n. 98).</p>

Negoziatore assistita	Tramite richiesta del proprio avvocato all'Impresa.
Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie	<p>Se il reclamo è nei confronti di una compagnia assicurativa che ha sede in un altro paese Ue e lei risiede in Italia, può presentare il reclamo a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'autorità di vigilanza o al sistema competente del Paese in cui ha sede legale la compagnia (può individuarla su www.ec.europa.eu/fin-net) • l'IVASS, che lo inoltrerà all'Autorità estera informandola per conoscenza. <p>L'autorità di vigilanza del Paese della Compagnia è ACPR (Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution). Può inviare il reclamo all'ACPR seguendo le indicazioni del sito http://acpr.banque-france.fr/en/protection-de-la-clientele/comment-contacter-lacpr.html</p>

REGIME FISCALE

Trattamento fiscale applicabile al contratto	<p>Il contratto di Assicurazione, stipulato in Italia, è soggetto alla normativa fiscale italiana.</p> <p>In particolare si segnala un'imposta sui premi versati del 22,25% del premio imponibile.</p>
---	--

PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. HOME INSURANCE), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE POTRAI CONSULTARE TALE AREA E UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.

CARDIF ASSURANCES RISQUES DIVERS - Rappresentanza Generale per l'Italia

POLIZZA

BNL Incendio Mutui

PROTEZIONE DEI BENI
POLIZZA COLLETTIVA N. 5543/02

Ed. Luglio 2025

*La copertura assicurativa è facoltativa. Prima della sottoscrizione leggere attentamente
le Condizioni di Assicurazione redatte secondo le Linee guida del Tavolo tecnico di lavoro "Contratti Semplici e Chiari"*



CARDIF
GRUPPO BNP PARIBAS

bnpparibascardif.it

Indice

La Polizza in sintesi	2 di 21
Condizioni di Assicurazione	4 di 21
Glossario	4 di 21
Norme che regolano la Garanzia Assicurativa	8 di 21
Art. 1 Cosa e chi copre l'Assicurazione?	8 di 21
Art. 2 Chi si può assicurare?	8 di 21
Art. 3 A quali condizioni opera la Garanzia Assicurativa?	8 di 21
Art. 4 Come aderire all'Assicurazione?	9 di 21
Art. 5 Quali sono le prestazioni della Garanzia Assicurativa?	9 di 21
Art. 6 Quali Eventi sono esclusi dalla Garanzia Assicurativa?	11 di 21
Art. 7 Quanto dura la Garanzia Assicurativa?	11 di 21
Art. 8 Chi è il beneficiario della Garanzia Assicurativa?	13 di 21
Art. 9 Come si calcola e come si paga il Premio?	13 di 21
Art. 10 Cosa succede in caso di modifica del Premio e delle Condizioni di Assicurazione?	13 di 21
Art. 11 Dove vale la Garanzia Assicurativa?	14 di 21
Art. 12 Si può recedere dall'Assicurazione?	14 di 21
Art. 13 In quali casi il Premio può essere restituito dalla Compagnia?	15 di 21
Art. 14 Quali obblighi ulteriori ha l'Assicurato?	15 di 21
Art. 15 Cosa succede in caso di dichiarazioni inesatte o incomplete?	15 di 21
Art. 16 Come comunicare con la Compagnia?	16 di 21
Art. 17 Cosa fare in caso di altre Garanzie Assicurative per il medesimo rischio?	16 di 21
Art. 18 E' possibile cedere o trasferire a terzi la Garanzia Assicurativa o altri diritti di Polizza?	16 di 21
Art. 19 Oneri	16 di 21
Art. 20 Quale legge si applica?	17 di 21
Art. 21 Qual è il foro competente in caso di controversia?	17 di 21
Gestione del Sinistro	17 di 21
Art. 22 Come si denuncia un Sinistro?	17 di 21
Art. 23 Quando sarà pagato l'Indennizzo?	19 di 21
Reclami	20 di 21
Art. 24 A chi inviare un eventuale reclamo?	20 di 21
Protezione dei dati personali	20 di 21
Art. 25 Protezione dei dati personali	21 di 21
Situazioni esemplificative per comprendere il funzionamento della Polizza	21 di 21
Informativa sulla Privacy	1 di 12



CARDIF
GRUPPO BNP PARIBAS

bnpparibascardif.it

La Polizza in sintesi

Che cos'è

Il prodotto "BNL Incendio Mutui" offre protezione in caso di Eventi inaspettati che possano provocare danni al Fabbricato posto a garanzia del Mutuo, dovuti ad Incendio ed altri Eventi descritti nelle Condizioni di Assicurazione. Per ogni Polizza possono essere assicurati fino ad un massimo di 5 Fabbricati.

Cosa copre

Le garanzie offerte dal prodotto, una per una

Nei limiti del capitale assicurato e con un massimo di Euro 5.000.000,00 per singolo Fabbricato, la Compagnia si obbliga ad indennizzare l'Assicurato dei danni materiali e diretti al Fabbricato assicurato, causati da Incendio ed altri Eventi, specificati all'Art. 5 delle Condizioni di Assicurazione. Inoltre, rientrano nella definizione di Garanzia Assicurativa sopra indicata anche i danni materiali direttamente causati dagli Eventi sopra citati che abbiano colpito le cose assicurate oppure beni posti nell'ambito dei 50 m da esse, causati da sviluppo di fumi, gas, vapori, da mancato o anormale funzionamento di apparecchiature elettroniche, di impianti di riscaldamento o di condizionamento, da colaggio o fuoriuscita di liquidi. È previsto anche un Indennizzo per i guasti causati per ordine dell'Autorità alle cose assicurate allo scopo di impedire o di arrestare l'Incendio o gli altri Eventi indicati all'Art. 5. La Compagnia risponde anche delle spese necessarie e sostenute per la demolizione e lo sgombero dei residui del Sinistro fino a concorrenza di una somma pari al 10% dell'Indennizzo liquidabile. È infine previsto il rimborso delle spese e degli onorari di competenza dei periti nominati, ai sensi dell'Art. 22.3 per la valutazione del danno, fino ad un limite massimo di € 5.000,00.

AVVERTENZA: Leggi attentamente le Condizioni di Assicurazione

Questa pagina di sintesi illustra la Polizza e la relativa Garanzia Assicurativa in modo immediato e sintetico, ma non ha valore contrattuale e, quindi, non sostituisce né integra le Condizioni di Assicurazione, che sono solo quelle previste negli articoli di seguito riportati.

Per aiutare la lettura delle Condizioni di Assicurazione, viene talvolta indicato il simbolo "Da tenere a mente". Invitiamo a fare riferimento al Glossario in cui sono riportate con l'iniziale maiuscola le definizioni dei termini utilizzati nelle Condizioni di Assicurazione.



Ti ricordiamo che è a tua disposizione anche il nostro Assistente Virtuale: Alin!

Dove puoi trovare Alin? È semplice! Alin è sempre disponibile:



via web all'indirizzo <https://bnpparibascardif.it>





via WhatsApp al numero 02/77224767.



Hai bisogno di richiedere informazioni sul prodotto Polizza MONDO BNL?

Puoi contattare il Servizio Clienti al numero **800.900.780** oppure dall'estero (+39) 02.77.22.46.86 operativo dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 19.00 e il sabato dalle 9.00 alle 13.00.



Devi denunciare un Sinistro o richiedere informazioni in merito ad un Sinistro già aperto?

- Puoi contattare telefonicamente la Compagnia al numero verde **800.920.222** e dall'estero (+39) 02.77.22.47.77
- Puoi contattarci via posta all'indirizzo **Cardif – Back Office Protezione - Ufficio Sinistri, Casella Postale 421 - 20123 Milano (MI)**
- Puoi spedire una e-mail all'indirizzo documentisinistriprotezione@cardif.com

 Da tenere a mente

Dove trovare tutti i tuoi documenti e le informazioni importanti della Polizza?



1 - Nella tua area riservata MyCardif

Le informazioni di dettaglio sulla Polizza sono disponibili accedendo all'area riservata sul sito www.bnpparibascardif.it con le credenziali create in fase di registrazione. È possibile visualizzare le coperture in essere, con il dettaglio delle caratteristiche di prodotto e delle scadenze e i premi pagati.



2 - Nel tuo Home Banking

Se sei titolare del servizio di Home Banking BNL potrai accedere anche all'app BNL per avere tutte le polizze a portata di mano, su smartphone e tablet.



Condizioni di Assicurazione

Glossario

Aderente/Mutuatario

La persona fisica che ha stipulato con la Contraente un Mutuo ed ha aderito alla Polizza.

Ammortamento

Indica la fase di rimborso del Mutuo tramite un piano prestabilito (c.d. piano di ammortamento) di rate a scadenze periodiche predefinite.

Assicurato

Il soggetto il cui interesse è protetto dall'Assicurazione e cioè l'Aderente/Mutuatario o il Proprietario del/dei Fabbricato/i assicurato/i, qualora le due figure non coincidano e quindi il Proprietario sia diverso dall'Aderente/Mutuatario.

Assicurazione (Polizza)

Contratto sottoscritto dall'Aderente/Mutuatario con il quale la Compagnia presta la Garanzia Assicurativa in favore degli Assicurati.

Banca

Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. (BNL) con sede legale in viale Altiero Spinelli n. 30 00157 Roma - partita iva 09339391006.

Compagnia

Cardif Assurances Risques Divers S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia, società soggetta a direzione e coordinamento di BNP Paribas Cardif.

- Rappresentanza Generale per l'Italia: Piazza Lina Bo Bardi 3, 20124 Milano;
- Sede legale: 1, boulevard Haussman - 75009 Parigi (Francia);
- Capitale sociale: Euro 21.602.240.
- P. IVA, CF e iscrizione al Reg. Imprese di Milano: 08916500153;
- Elenco l annesso all'Albo delle imprese di Assicurazione e Riassicurazione: I.00011;
- Autorizzata con D.M. del 27.02.1989.

Condizioni di Assicurazione

Clausole contrattuali che regolano la Garanzia Assicurativa.

Contraente

Banca Nazionale del Lavoro S.p.A., che stipula la Polizza per conto dei clienti Mutuatari.

Costo di Ricostruzione a Nuovo (CRN)

Vedi definizione di "Valore a nuovo". Viene indicato nel Modulo di Proposta.

Data di Decorrenza

La data di inizio copertura, che sarà indicata all'interno della Lettera di Conferma e che potrà variare a seconda delle seguenti casistiche:

- Mutuo di nuova concessione: dalle ore 24 della data di stipula del Mutuo;
- Mutuo già in ammortamento: dalle ore 24 della data di sottoscrizione del Modulo di Proposta;
- Accollo: dalle ore 24 della data di registrazione nei sistemi informatici della Banca dello stesso.

Esplosione

Improvviso e violento sviluppo di gas o vapori ad alta temperatura e pressione, dovuto a reazione chimica, che si autopropaga con elevata velocità.

Evento

Accadimento che può comportare la denuncia di uno o più sinistri correlati.

Fabbricato

L'intera costruzione edile o la porzione di costruzione edile posta a garanzia del Mutuo, indicata nel Modulo di Proposta, e tutte le relative opere murarie e di finitura ivi comprese:

- fissi, infissi, opere di fondazione ed interrato, impianti idrici ed igienici, impianti elettrici fissi, di riscaldamento, di condizionamento d'aria (se ancorati ai muri), di segnalazione e comunicazione o comunque al servizio dell'immobile;
- dipendenze purché aventi le stesse caratteristiche costruttive e realizzate nel Fabbricato stesso o negli spazi adiacenti, destinate a contenere cose di normale dotazione di un'abitazione - compresa l'attrezzatura per attività del tempo libero ed i veicoli privati - o destinate a contenere animali domestici, da cortile, relative attrezzature e mangimi;
- recinzioni, cancelli anche automatici, muri di contenimento e simili;
- ascensori, montacarichi, scale mobili ed altri impianti ed installazioni immobili per natura o per destinazione realizzati nel Fabbricato e al servizio dello stesso, antenne radiotelevisive trasmettenti e satellitari (purché fissate al Fabbricato), nonché tinteggiature, tappezzerie, moquette e simili, affreschi e statue (non aventi valore artistico).

Sono escluse le tende da sole, i tendoni, le zanzariere, le veneziane, se installate all'esterno, e consimili installazioni, gli impianti fotovoltaici, gli impianti solari termici.

Qualora sia assicurata una porzione di Fabbricato, la definizione si intende riferita a tale porzione e la Garanzia Assicurativa si intende prestata anche per la quota di competenza delle parti comuni.

Sono esclusi l'area, cortili, i parchi, giochi ed attrezzature sportive, orti, i giardini, gli alberi, le strade private e in generale le pavimentazioni all'aperto.

Fenomeno Elettrico

Azione elettrica del fulmine, corto circuito, variazione di corrente o tensione, altri fenomeni elettrici dovuti a cause accidentali.

Fissi e infissi

Manufatti per la chiusura dei vani e in genere quanto è stabilmente ancorato alle strutture murarie, rispetto alle quali ha funzione di finitura e protezione.

Franchigia

Importo fisso relativo a un Sinistro che viene dedotta dall'Indennizzo e resta pertanto a carico dell'Assicurato.

Fulmine

Fenomeno naturale che comporta una scarica elettrica.

Garanzia Assicurativa

La Garanzia "Incendio ed altri danni" oggetto dell'Assicurazione.

Implosione

Repentino cedimento di apparecchiature, serbatoi o contenitori in genere per carenza di pressione interna di fluidi rispetto a quella esterna.

Incendio

Combustione con fiamma di beni materiali al di fuori di appropriato focolare, che può autoestendersi e propagarsi.

Incombustibilità

La proprietà di sostanze e prodotti di non dar luogo a manifestazioni di fiamma né a reazione esotermica alla temperatura di 750 gradi centigradi. Il metodo di prova è quello adottato dal Centro Studi Esperienze del Ministero dell'Interno.

Indennizzo

Somma dovuta dalla Compagnia in caso di Sinistro coperto dalla Garanzia Assicurativa.

Intermediario

Banca Nazionale del Lavoro iscritta al registro degli intermediari assicurativi (RUI) in data 01/10/2007 numero 000201446, sezione D.

IVASS

Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni che svolge funzioni di vigilanza nei confronti delle imprese di Assicurazione.

Lettera di Conferma

Documento con cui la Compagnia accetta formalmente la proposta sottoposta all'Aderente/Mutuatario, comunicando la Data di Decorrenza.

Limite di indennizzo

L'importo massimo che la Compagnia si impegna a corrispondere all'Assicurato per una specifica Prestazione.

Modulo di Proposta

Documento predisposto dalla Compagnia contenente la Dichiarazione di adesione alla copertura, che sarà firmato dall'Aderente/Mutuatario.

Mutuo

Il Contratto stipulato tra la Banca e l'Aderente/Mutuatario avente per oggetto la concessione a quest'ultimo, da parte della Banca, di un finanziamento garantito da ipoteca sul Fabbricato.

Il Fabbricato oggetto di ipoteca costituisce il bene assicurato con la presente polizza.

In alcune fattispecie (mutuo di surroga con relativo mutuo per liquidità aggiuntiva o mutuo suddiviso in quote) si hanno più mutui BNL garantiti dallo stesso Fabbricato in tal caso la polizza è una, ed i mutui sono collegati fra loro ai fini della gestione stessa della polizza.

Paesi Major Sanctioned Countries & Region (anche "MSC & Region")

S'intendono i Paesi sottoposti ad embargo totale come tempo per tempo indicati.

Parti

L'Aderente/Mutuatario e la Compagnia.

Perizia collegiale

Perizia redatta da più esperti.

Perizia

Esame a opera di un esperto debitamente riconosciuto e qualificato, diretto all'ottenimento e alla convalida di una valutazione e di una constatazione specifica.

Polizza collettiva

Polizza n. 5543/02 stipulata tra la Compagnia e il Contraente, per conto di più Aderenti/Mutuatari, che include il Set Informativo.

Portabilità

L'esercizio, da parte dell'Aderente/Mutuatario, della facoltà di surrogazione prevista per legge, con conseguente trasferimento del contratto del Finanziamento a un altro finanziatore

Preammortamento

Periodo del piano di rimborso del Mutuo che prevede il pagamento di rate composte dalla sola quota interessi.

Ci si riferisce nello specifico al preammortamento "tecnico" quale periodo decorrente dalla data di erogazione del Mutuo fino al giorno antecedente l'inizio ammortamento del Mutuo.

Premio

Somma che l'Aderente/Mutuatario paga alla Compagnia come corrispettivo degli obblighi assunti dalla stessa ai sensi dell'Assicurazione.

Primo Rischio Assoluto

la forma assicurativa con la quale l'Assicurato, in caso di Sinistro, ha diritto di essere integralmente risarcito dei danni sino alla concorrenza della Somma Assicurata, qualunque sia il valore complessivo dei beni assicurati. Non è pertanto applicabile con questa forma la regola proporzionale prevista dall'Art. 1907 c.c.

Scoppio

Repentino dirompersi di contenitori per eccesso di pressione interna di fluidi non dovuto ad Esplosione. Gli effetti del gelo e del "colpo d'ariete" non sono considerati Scoppio.

Set informativo

L'insieme dei documenti previsti dal Regolamento IVASS n. 41 del 02.08.2018 e successive modificazioni che devono essere contestualmente consegnati all'Aderente/Contraente prima della sottoscrizione del contratto e pubblicati nel sito internet della Compagnia.

Il Set informativo è costituito dal DIP, dal DIP aggiuntivo, dalle Condizioni di Assicurazione comprensive del Glossario.

Sinistro

Il verificarsi dell'Evento dannoso coperto dall'Assicurazione.

Somma Assicurata

Importo dichiarato, o comunque riportato sul Modulo di Proposta, fino alla cui concorrenza, per ciascun Sinistro e per ciascuna ricorrenza annuale, i danni diretti subiti dai beni assicurati per gli Eventi previsti in Polizza possono essere indennizzati.

Tecnica di comunicazione a distanza

Qualunque strumento per concludere il contratto di Assicurazione senza la presenza fisica e simultanea della Compagnia o dell'intermediario e dell'Aderente/Mutuatario.

Tetto - Solai

Tetto: L'insieme delle strutture portanti e non portanti, destinate a coprire e proteggere il Fabbricato dagli agenti atmosferici.

Solai: Il complesso degli elementi che costituiscono la separazione orizzontale tra i piani del Fabbricato, escluse pavimentazioni e soffittature.

Valore a Nuovo

Stima della spesa necessaria per ricostruire a nuovo le parti distrutte del Fabbricato o per riparare solo quelle danneggiate, deducendo da tale risultato il valore ricavabile dai residui delle parti suddette con l'esclusione del valore dell'area.

Norme che regolano la Garanzia Assicurativa

Art. 1 Cosa e chi copre l'Assicurazione?

L'Assicurazione prevede il pagamento di un indennizzo a favore dell'Assicurato in caso di danni materiali e diretti al Fabbricato assicurato, oggetto di ipoteca del Mutuo, direttamente causati da Incendio e Scoppio nonché dagli altri Eventi meglio descritti all'Art. 5.

Di seguito vengono riportate le tipologie di Fabbricato comprese nella copertura:

immobili corrispondenti alle seguenti categorie catastali (codici): A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11

con destinazione d'uso: Abitazione civile o Ufficio - Studio privato.

In caso di cambio di destinazione d'uso da Abitazione civile ad Ufficio o Studio privato e viceversa la polizza resta attiva e valida.

Per ogni Polizza possono essere assicurati fino ad un massimo di 5 Fabbricati.



Per essere coperto dall'Assicurazione, è necessario che:

- il Fabbricato sia ubicato nel territorio della Repubblica Italiana e non abbia un Costo di Ricostruzione a Nuovo superiore a € 5.000.000,00;
- il Fabbricato non sia in corso di costruzione; la copertura è invece operante durante le attività di manutenzione ordinaria o straordinaria che non interessino direttamente l'abitazione assicurata;
- il Fabbricato abbia i requisiti legali di abitabilità e si trovi in buone condizioni di statica e manutenzione;
- il Fabbricato sia conforme ad una delle seguenti tipologie costruttive:
 1. Tipo A (tradizionale) - Edificio con strutture portanti verticali, pareti esterne e manto esterno del tetto costruite con materiali incombustibili per almeno il 75% della superficie totale delle stesse. Tutte le altre strutture, compresa l'impermeabilizzazione o il rivestimento, possono essere interamente costruite in materiale combustibile.
 2. Tipo B (in legno - bioedilizia) - Edificio con pareti esterne realizzate in legno lamellare o in pannelli modulari multistrato di legno con spessore minimo di 8 cm, certificato secondo i regolamenti vigenti all'epoca di costruzione. Il manto esterno del tetto e tutte le altre strutture possono essere costruiti in qualsiasi materiale.
Le strutture fuori terra devono essere vincolate alle strutture di fondazione e/o interrato tramite idonei dispositivi di ancoraggio. Il tutto con una resistenza al fuoco pari alla REI 90, ovvero almeno 90 minuti.

Si precisa che si considerano incombustibili sostanze e prodotti (legno compreso) che alla temperatura di 750° C non danno luogo a manifestazioni di fiamma né a reazione esotermica.

- il Fabbricato sia regolarmente accatastrato con categoria A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10 o A11 e conforme alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie;
- il Fabbricato faccia parte di un maggiore edificio adibito per almeno la metà della superficie complessiva dei piani ad abitazioni civili, uffici e studi professionali;
- il Fabbricato, infine, sia conforme alle vigenti normative costruttive e/o realizzative.

Art. 2 Chi si può assicurare?



Può aderire all'Assicurazione la persona fisica maggiorenne che stipuli o abbia stipulato un Mutuo BNL garantito da ipoteca su un Fabbricato o più Fabbricati oggetto di ipoteca.

Art. 3 A quali condizioni opera la Garanzia Assicurativa?

3.1 - Condizioni al momento dell'adesione

Oltre a quanto previsto negli Artt. 1 e 2, è possibile sottoscrivere l'Assicurazione solo se sono soddisfatti tutti questi requisiti:

- L'Aderente/Mutuatario ha la residenza in Italia;
- L'Aderente/Mutuatario non fa parte di liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC - Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov);
- L'Assicurato ha la residenza in Italia;



- L'Assicurato non fa parte di liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC - Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov).

3.2 - Condizioni in corso di Assicurazione

Si segnala che:

- la copertura assicurativa non opera in caso di Sinistro accaduto dopo la perdita del requisito;
- in nessun caso la Compagnia può pagare importi a:
- residenti in Stati sottoposti a sanzioni finanziarie/embarghi disposti dall'Unione Europea, dall'ONU e dagli Stati Uniti d'America;
- o
- soggetti inclusi nelle liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC - Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov).

Pertanto, l'Aderente/Mutuuario è tenuto a comunicare tempestivamente alla Compagnia e, in ogni caso entro 30 giorni lavorativi e nei modi indicati al successivo Art. 16, la perdita di uno o più dei requisiti indicati sopra (Art. 3.1).

La copertura assicurativa cessa dal momento della perdita di anche uno solo di tali requisiti.

La Compagnia si riserva il diritto di acquisire ulteriori informazioni e documentazione integrativa al fine di:

- verificare il rispetto della normativa in materia di sanzioni finanziarie (siano esse disposte dall'Unione Europea, dall'ONU, e dagli Stati Uniti d'America) e/o embarghi, ivi incluse le disposizioni restrittive dell'operatività nei confronti dei Paesi Major Sanctioned Countries & Region (anche "MSC & Region") come tempo per tempo indicati, dovendo inibire l'instaurazione di rapporti e/o l'operatività come per disposizioni normative applicabili alla Compagnia stessa;
- rispettare l'obbligo normativo di astenersi dall'instaurazione del rapporto assicurativo e/o il compimento di operazioni qualora emergano Eventi impeditivi previsti dalle leggi vigenti e/o indicati a maggior rischio dalle disposizioni delle Autorità di settore anche europee (ad es. EIOPA-EBA-ESMA).

3.3 - Conservazione delle cose assicurate

Si ricorda inoltre che, ai fini dell'operatività della copertura assicurativa, il Fabbricato assicurato deve essere conservato con diligenza e cura, tenuto in condizioni tecniche funzionali al suo uso ed alla sua destinazione secondo le norme della buona manutenzione.

L'Assicurato si obbliga a permettere in qualsiasi momento ad incaricati della Compagnia di visitare il Fabbricato assicurato e a dar loro tutte le indicazioni ed informazioni occorrenti.

Art. 4 Come aderire all'Assicurazione?

Per concludere l'Assicurazione occorre sottoscrivere il Modulo di Proposta e confermare tutte le dichiarazioni ivi contenute. L'Assicurazione è conclusa nel momento in cui l'Aderente/Mutuuario riceve la comunicazione dell'avvenuta accettazione da parte della Compagnia tramite Lettera di Conferma.

E' possibile aderire all'Assicurazione secondo i canali e le modalità messi a disposizione dalla Banca:

- recandosi presso la filiale della Banca attraverso sottoscrizione con Firma Elettronica Avanzata (FEA) o firma olografa;
- a distanza, seguendo le indicazioni telefoniche e prestando il proprio consenso nella propria area riservata BNL attraverso sottoscrizione con Firma Elettronica Avanzata (FEA);
- attraverso le eventuali ulteriori modalità messe a disposizione dalla Banca.

Art. 5 Quali sono le prestazioni della Garanzia Assicurativa?

5.1 - Incendio ed altri danni

La Compagnia si obbliga ad indennizzare l'Assicurato dei **danni materiali e diretti** al Fabbricato assicurato **entro la Somma Assicurata e secondo le modalità ed i limiti previsti (Artt. 5.3, 5.4 e 5.5)**

A. Causati da:

1. Incendio;
2. Fulmine;
3. Esplosione e Scoppio non causati da ordigni esplosivi;
4. Caduta di aeromobili, loro parti o cose trasportate;
5. Onda sonora determinata da aeromobili o oggetti in genere in moto a velocità supersonica;
6. Urto di veicoli, in transito sulla pubblica via, non appartenenti all'Assicurato, né al suo servizio;

7. Caduta satelliti (caduta di corpi celesti, veicoli spaziali, satelliti artificiali, loro parti o cose da loro trasportate);
8. Rovina ascensori e montacarichi (compresi i danni agli stessi in seguito a rottura accidentale dei relativi congegni);
9. Implosione.

B. Direttamente conseguenti agli Eventi di cui alla lettera A. che abbiano colpito il Fabbricato assicurato oppure beni posti nell'ambito di 50 metri da esso, causati da sviluppo di fumi, gas, vapori, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, da mancata o anormale funzionamento di apparecchiature elettroniche, di impianti di riscaldamento o di condizionamento e relativo colaggio o fuoriuscita di liquidi.

Si precisa che sono altresì ricompresi:

- i danni materiali direttamente causati al Fabbricato assicurato da uragani, bufere, tempeste di vento e trombe d'aria, nel caso in cui predetti Eventi provochino Incendio, Esplosione o Scoppio. I danni devono essere avvenuti contestualmente all'Evento atmosferico stesso e devono essere riscontrati su una pluralità di beni/Fabbricati assicurati e non;
- i danni da Fenomeno Elettrico (correnti, scariche o altri fenomeni elettrici, ivi compresa l'azione del Fulmine e dell'elettricità atmosferica) **entro il limite di € 15.000,00 per Sinistro e per ricorrenza annuale.**

Sono inclusi anche i guasti causati per ordine dell'Autorità alle cose assicurate allo scopo di impedire o di arrestare l'Incendio.

5.2 - Spese di demolizione e sgombero

La Compagnia risponde anche delle spese necessarie e sostenute per demolire, sgomberare e trasportare al più vicino scarico (purché ubicato nell'ambito della stessa provincia ovvero di altra provincia confinante con la stessa) i residui del Sinistro, **esclusi comunque quelli rientranti nella categoria "tossici e nocivi" di cui al D.P.R. n. 915/82, fino a concorrenza di una somma pari al 10% dell'Indennizzo liquidabile.**

5.3 - Forma assicurativa delle prestazioni

Tutte le prestazioni sono erogate nella forma a Primo Rischio Assoluto.

5.4 - Somma Assicurata/Limite di Indennizzo

In caso di Sinistro, **l'Indennizzo pagato dalla Compagnia non può mai superare il valore di € 5.000.000,00 per singolo Fabbricato.**

Le somme assicurate ed i Limiti d'Indennizzo sono soggetti ad adeguamento con riferimento alle variazioni percentuali dell'Indice generale nazionale ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati" (FOI) "indice costo della vita" elaborato dall'Istituto Centrale di Statistica.

Qualora l'ISTAT modifichi la composizione ed i parametri del suddetto indice, l'adeguamento verrà effettuato confrontando l'indice di giugno dell'anno precedente a quello di stipula di Assicurazione con quello del giugno successivo; l'adeguamento verrà applicato a decorrere dalla prima ricorrenza annuale.

Qualora da tali confronti risulti una variazione differente da 1%, la variazione stessa verrà arrotondata all'1%.

Qualora la variazione fosse negativa non si procederà ad alcun adeguamento.

Gli eventuali successivi adeguamenti si effettuano analogamente, prendendo come base l'ultimo indice che ha dato luogo a variazioni.

In caso di ritardata o intervenuta interruzione nella pubblicazione dell'indice, sarà fatto riferimento all'ultimo indice mensile conosciuto dell'anno precedente.

Prima del termine di ogni ricorrenza annuale, le Parti possono rinunciare all'adeguamento automatico della Polizza con preavviso di 15 giorni, a mezzo lettera raccomandata. In caso di rinuncia, somme assicurate e Limiti d'Indennizzo restano quelli risultanti dall'ultimo adeguamento fatto.

Non sono soggetti ad adeguamento il Premio e le Franchigie espresse in cifra assoluta, nonché i valori espressi in percentuale.

5.5 - Limiti

Oltre alla Somma Assicurata/Limite di Indennizzo indicato sopra, **la Compagnia applica per ogni Sinistro determinato da Fenomeno Elettrico un Limite di Indennizzo di € 15.000,00 per Sinistro e per ricorrenza annuale ed una Franchigia di € 500,00 che resta a carico dell'Assicurato.**

Tabella riassuntiva di Somma Assicurata, Scoperti e Franchigie

Prestazione	Forma assicurativa	Somma Assicurata/Limite di Indennizzo	Franchigia
Incendio ed altri danni (con esclusione di fenomeni elettrici)	Primo Rischio Assoluto	Somma Assicurata: indicata nel Modulo di Proposta con il massimo di € 5.000.000,00 per singolo Fabbricato	==
Fenomeno Elettrico	Primo Rischio Assoluto	Limite di Indennizzo: € 15.000,00 per Sinistro e per ricorrenza annuale	€ 500,00 per Sinistro
Spese di demolizione e sgombero	Primo Rischio Assoluto	Limite di Indennizzo: 10% dell'Indennizzo liquidabile per ogni Sinistro	==
Onorari periti	Primo Rischio Assoluto	Limite di Indennizzo € 5.000,00	==

5.6 - Colpa grave

La Compagnia indennizza i danni per i quali è prestata la copertura assicurativa anche se determinati da colpa grave dell'Assicurato o delle persone delle quali l'Assicurato debba rispondere a norma di legge.

Art. 6 Quali Eventi sono esclusi dalla Garanzia Assicurativa?

Per tutti i rischi e prestazioni di cui all'Art. 5:

 Se non espressamente derogato, l'Assicurazione non copre i danni derivanti da o conseguenti a:

- dolo dell'Assicurato o di persone delle quali il precedente soggetto debba rispondere a norma di legge;
- guerre, incidenti dovuti a ordigni di guerra, invasioni, azioni di nemici stranieri, ostilità (sia in caso di guerra dichiarata o no), guerra civile, occupazioni militari, situazioni di conflitto armato, ribellioni, rivoluzioni, insurrezioni, ammutinamento, legge marziale, potere militare o usurpato o tentativo di conquista di potere;
- scioperi, sommosse, tumulti popolari;
- coprifuoco, blocco delle frontiere, embargo, rappresaglie, sabotaggio;
- confisca, nazionalizzazione, sequestro, disposizioni restrittive, detenzione, appropriazione, requisizione per proprio titolo od uso da parte o su ordine di qualsiasi Governo (sia esso civile, militare o di fatto) o altra autorità nazionale o locale;
- atti di terrorismo, intendendosi per atto di terrorismo un qualsivoglia atto che includa ma non sia limitato all'uso della forza o violenza e/o minaccia da parte di qualsiasi persona o gruppo/i di persone che agiscano da sole o dietro o in collegamento con qualsiasi organizzatore o governo commesso per propositi politici, religiosi, ideologici o simili compresa l'intenzione di influenzare qualsiasi governo e/o procurare allarme all'opinione pubblica e/o nella collettività o in parte di essa;
- terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, allagamenti, mareggiate, frane ed altri sconvolgimenti della natura;
- esplosioni nucleari e, anche solo parzialmente, radiazioni ionizzanti o contaminazione radioattiva sviluppata da combustibili nucleari o da scorie nucleari o da armamenti nucleari, o derivanti da fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo o da proprietà radioattive, tossiche, esplosive, o da altre caratteristiche pericolose di apparecchiature nucleari o sue componenti;
- materiali, sostanze, composti biologici e/o chimici, utilizzati allo scopo di recare danno alla vita umana o di diffondere il panico;
- inquinamento di qualsiasi natura, infiltrazioni, contaminazioni dell'aria, dell'acqua, del suolo, del sottosuolo, o qualsiasi danno ambientale;
- uno Scoppio all'impianto se l'Evento è determinato da manomissione, usura, corrosione e difetti di materiale e/o inadeguata manutenzione;
- Eventi indiretti quali cambiamenti di costruzione, mancanza di locazione, di godimento o di reddito commerciale o industriale, sospensione di lavoro o qualsiasi danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate.

Ad integrazione di quanto sopra riportato, valgono le seguenti esclusioni per la Prestazione Fenomeno Elettrico:

- danni alle lampadine elettriche, valvole termoioniche, resistenze scoperte, fusibili;
- danni causati da difetti di materiali e di costruzione o riconducibili ad inadeguata manutenzione o dovuti ad usura o manomissione;
- danni ai trasformatori elettrici e generatori di corrente;
- danni ad elaboratori e antenne che non siano radio - telericeventi e centralizzate.

Art. 7 Quanto dura la Garanzia Assicurativa?

7.1 - Quando inizia e quanto dura?

La Polizza ha una durata pluriennale pari a quella del Mutuo o, nel caso di adesione in corso di ammortamento (Mutui già erogati), alla sua durata residua; la copertura assicurativa decorre:

- nel caso di Mutuo di nuova concessione, dalle ore 24 del giorno in cui l'Aderente/Mutuatario ha stipulato il Mutuo;
- in caso, invece, di Mutuo già in ammortamento, dalle ore 24 della data di sottoscrizione del Modulo di Proposta;
- in caso di Accollo, dalle ore 24 del giorno di registrazione dello stesso nei sistemi informatici della Contraente.

In caso di Mutui collegati tra loro, la copertura assicurativa dovrà sussistere fino a che non risultino estinti tutti i Mutui garantiti dallo stesso immobile.

Pertanto la scadenza della Polizza, indicata nella Lettera di Conferma, coincide con la scadenza del Mutuo collegato che presenta durata maggiore dai sistemi Banca (cfr. Art. 9).

Nel caso in cui la durata del Mutuo sia incrementata, con la conseguente determinazione di una nuova data di scadenza del piano di ammortamento successiva a quella prevista al momento della sottoscrizione del Modulo di Proposta (nel caso ad esempio di periodi di sospensione delle rate, moratorie, ecc.), anche la data di scadenza della Polizza sarà modificata automaticamente in coerenza con quella del Mutuo.

Qui di seguito si riportano alcuni esempi:

- Sospensione delle rate del Mutuo (formalizzata nei modi previsti con la Banca): con la sospensione del pagamento delle rate del Mutuo viene incrementato il piano di ammortamento del Mutuo e di conseguenza anche la durata della Polizza si protrae fino alla data di scadenza del Mutuo stesso. In questo caso, comunque, la copertura assicurativa sarà efficace anche durante il periodo di sospensione del pagamento delle rate del Mutuo.
- Rinegoziazione con incremento della durata del Mutuo, nei soli casi in cui ai fini della rinegoziazione non sia necessario estinguere il mutuo in corso: la Polizza seguirà l'incremento del periodo di ammortamento del Mutuo e la copertura sarà efficace fino alla nuova data di scadenza indicata.

7.2 - Quando cessa?



La Garanzia cessa nei seguenti casi:

Evento	Data di cessazione
Estinzione per scadenza del piano di ammortamento	Dalla Data di scadenza dell'ultima rata del piano di ammortamento
Perdita dei requisiti dell'Aderente/Mutuatario indicati all'Art. 3.2	Dal momento della perdita del requisito
Dichiarazioni inesatte o reticenti, relative a circostanze che influiscono nella valutazione del rischio da parte della Compagnia	Secondo i termini previsti dagli Artt. 1892 e 1893 c.c., ovvero:- Se le inesattezze o le reticenze sono state commesse con dolo o colpa grave, la cessazione avviene dalla data in cui viene dichiarato l'annullamento della Polizza, se la Compagnia ha agito nel termine di 3 mesi dal giorno in cui ha conosciuto l'inesattezza o reticenza; - Se le inesattezze o le reticenze sono state commesse senza dolo o colpa grave, la cessazione avviene dalla data in cui la Compagnia ha esercitato la facoltà di recesso dalla Polizza, da effettuarsi nel termine di 3 mesi dal giorno in cui la Compagnia ha conosciuto l'inesattezza o reticenza;
Aggravamenti del rischio non noti o non accettati dalla Compagnia	Secondo i termini previsti dall'Art. 1898 c.c., ovvero la cessazione ha effetto immediato se l'aggravamento è tale che l'assicuratore non avrebbe consentito l'assicurazione; ha effetto dopo 15 gg se per l'assicurazione sarebbe stato richiesto un premio maggiore.
Diritto di ripensamento dopo la stipulazione (Art. 12.1)	Data di Decorrenza
Recesso alla ricorrenza annuale (Art. 12.2)	Data di ricorrenza annuale
Recesso della Compagnia (Art. 12.3)	Ore 24:00 del giorno in cui la Compagnia è venuta a conoscenza dell'informazione
Recesso in caso di sinistro (Art. 12.4)	Ore 24:00 del 90° giorno dalla data di comunicazione della volontà di recedere
Estinzione totale ed anticipata del	Dalla data di estinzione o data di risoluzione del Mutuo per inadempimento indicata



Evento	Data di cessazione
Mutuo (anche a seguito dell'esercizio del diritto di Portabilità) o risoluzione per inadempimento	nella documentazione di pertinenza della Banca
In caso di accollo per emissione di una nuova polizza a nome dell'accollante	Dalla data di Decorrenza della nuova Polizza

In caso di estinzione totale ed anticipata del Mutuo, Banca comunica alla Compagnia la chiusura anticipata della Polizza.

Essendo Polizza a frazionamento mensile o semestrale e con pagamento posticipato (l'Aderente/Mutuatario paga alla scadenza della rata e non alla Decorrenza della stessa), non è previsto alcun rimborso di Premio in quanto alla data di chiusura della Polizza la rata non è ancora stata addebitata.

Art. 8 Chi è il beneficiario della Garanzia Assicurativa?

8.1 - Titolarità dei diritti nascenti dalla Polizza

Qualora risulti assicurato il Fabbricato di proprietà di un soggetto Assicurato diverso dall'Aderente/Mutuatario, la Garanzia Assicurativa operante nella presente polizza è prestata a favore dell'Assicurato.

Spetta in particolare all'**Aderente/Mutuatario** compiere gli atti necessari all'accertamento ed alla liquidazione dei danni, che sono vincolanti anche per l'Assicurato restando esclusa ogni sua facoltà di impugnativa. L'Indennizzo liquidato a termini di Polizza può tuttavia essere pagato solo nei confronti o con il consenso dei titolari dell'interesse assicurato.

Non possono essere Beneficiari i residenti di Stati sottoposti a sanzioni finanziarie/embarghi disposti dall'ONU, dall'Unione Europea e dagli Stati Uniti d'America o i soggetti inclusi nelle liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC – Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov).

Art. 9 Come si calcola e come si paga il Premio?

Il Premio lordo è pari allo 0,034633% del Costo di Ricostruzione a Nuovo riportato nel Modulo di Proposta e coincidente con la Somma Assicurata. Il Premio include l'imposta di assicurazione, attualmente pari al 21,25%, oltre all'addizionale antirackett dell'1%.

Il premio è frazionato in base alla periodicità della rata del Mutuo. Il premio frazionato è dovuto alla scadenza di ogni rata del Mutuo, a decorrere dall'avvio del Periodo di Ammortamento per tutta la durata dello stesso, con le stesse modalità di addebito del Mutuo. In caso di sinistro dovrà essere saldato l'ultimo premio emesso e non ancora incassato.

Per i Mutui di nuova concessione, durante il periodo di Preammortamento del Mutuo (nei casi in cui è previsto), pur non essendo addebitate dalla Contraente le rate di Premio, la copertura è comunque efficace.

Nei casi in cui lo stesso immobile sia posto a garanzia di più Mutui, il pagamento del Premio avviene contestualmente alla scadenza della rata di uno dei Mutui collegati.

Art. 10 Cosa succede in caso di modifica del Premio e delle Condizioni di Assicurazione?

La Compagnia ha il diritto di modificare l'importo del Premio o le Condizioni di Assicurazione per giustificato motivo oggettivo se, dopo un'analisi statistica, venisse accertato l'andamento tecnico negativo della Polizza.

In tal caso, la Compagnia comunicherà all'Aderente/Mutuatario la modifica che intende apportare con preavviso di almeno 60 giorni rispetto alla scadenza dell'Anno Assicurativo. Le variazioni avranno effetto solo a partire dalla data di tale scadenza annuale.

L'Aderente/Mutuatario che non intenda accettare la modifica potrà recedere dall'Assicurazione dandone comunicazione alla Compagnia a mezzo lettera raccomandata A/R almeno 30 giorni prima della data di efficacia della modifica. In questo caso, la Garanzia Assicurativa cessa alla fine dell'Anno Assicurativo per il quale il Premio è stato pagato e l'Aderente/Mutuatario non dovrà più pagare nulla per le annualità successive.

 Se l'Aderente/Mutuatario dovesse ricevere la comunicazione di modifica dell'importo del Premio o delle Condizioni di

Assicurazione e scegliesse di non recedere dall'Assicurazione, il mancato esercizio della facoltà di recesso da parte dell'Aderente/Mutuatario stesso sarà considerato come accettazione della modifica.

Art. 11 Dove vale la Garanzia Assicurativa?

La Garanzia Assicurativa vale solo nel territorio della Repubblica Italiana.

Art. 12 Si può recedere dall'Assicurazione?

Sì, ma in tutti i casi di recesso, essendo la copertura connessa all'erogazione di mutui immobiliari e di credito al consumo, l'Aderente/Mutuatario deve sostituire la copertura con altra autonomamente reperita (art. 28 del decreto-legge 24 gennaio 2012 convertito dalla L. 24 marzo 2012, n. 27), nel rispetto di quanto indicato nel contratto di mutuo stipulato con la Banca.

12.1 - Diritto di ripensamento dopo la stipulazione

L'Aderente/Mutuatario può recedere nei modi e termini di seguito disciplinati.

Quando?	In che modo?	Quali sono le conseguenze?
Entro 60 giorni dalla Data di Decorrenza	Compilando l'apposito modulo presso le filiali della Banca BNL (farà fede la data riportata sul modulo sottoscritto). Fermo quanto sopra, in alternativa alla compilazione del predetto modulo e nel solo caso di adesione a distanza, può essere inviata una lettera raccomandata A/R ai recapiti indicati all'Art. 16, informando contestualmente la Banca.	La Garanzia Assicurativa cessa con effetto retroattivo dalla Data di Decorrenza e quindi si intende come non operante dall'inizio della Garanzia medesima: in caso di recesso il contratto cessa i propri effetti e verrà restituito il Premio eventualmente versato al netto delle imposte. La denuncia del sinistro prima dell'esercizio del recesso, non comporta la restituzione del Premio versato perché la denuncia del sinistro equivale a rinuncia della facoltà di recesso. L'Aderente/Mutuatario ha diritto alla restituzione parziale del Premio secondo quanto previsto all'Art. 13.

12.2 - Recesso alla ricorrenza annuale

L'Aderente/Mutuatario può recedere nei modi e termini di seguito disciplinati.

Quando?	In che modo?	Quali sono le conseguenze?
Almeno 30 giorni prima della scadenza della ricorrenza annuale in corso	Compilando l'apposito modulo presso le filiali della Banca (farà fede la data riportata sul modulo sottoscritto).	La Garanzia Assicurativa cessa con effetto dalle ore 24:00 dell'ultimo giorno della ricorrenza annuale in corso, pertanto, il pagamento dei premi frazionati è dovuto fino a tale data.

12.3 - Recesso della Compagnia

Quando?	In che modo?	Quali sono le conseguenze?
In qualsiasi momento se: 1) dopo l'adesione, l'Aderente/Mutuatario entra a far parte di liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC - Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov); 2) quanto dichiarato dall'Aderente/Mutuatario al momento della stipulazione dell'Assicurazione nel Modulo di Proposta risulta essere inesatto e reticente.	Tramite lettera raccomandata A/R o e-mail all'indirizzo indicato nel Modulo di Proposta (o modificato successivamente) comunicando la volontà di recedere anche a Banca.	La Garanzia Assicurativa cessa alle ore 24:00 del giorno in cui la Compagnia è venuta a conoscenza dell'informazione. Il cliente ha diritto alla restituzione parziale del Premio secondo quanto previsto all'Art. 13. In caso di reticenza o inesattezza delle dichiarazioni rilevate in fase di sinistro (punto 3), se il Sinistro si verifica prima che l'inesattezza della dichiarazione o la reticenza sia conosciuta dall'assicuratore, o prima che questi abbia dichiarato di recedere dal contratto, la somma dovuta è ridotta in proporzione della differenza tra il premio convenuto e quello che sarebbe stato applicato se si fosse conosciuto il vero stato delle cose.

Quando?	In che modo?	Quali sono le conseguenze?
3) A seguito di sinistro, risulta che quanto dichiarato dall'Aderente/Mutuatario al momento della stipulazione dell'Assicurazione nel Modulo di Proposta risulta essere inesatto e reticente.		

12.4 - Recesso in caso di Sinistro

Quando?	In che modo?	Quali sono le conseguenze?
Dopo ogni sinistro e fino al 60° giorno dal pagamento o rifiuto dell'indennizzo	<ul style="list-style-type: none"> In caso di recesso esercitato dalla Compagnia, tramite lettera raccomandata A/R o e-mail all'indirizzo indicato nel Modulo di Proposta (o modificato successivamente) comunicando la volontà di recedere anche a Banca. In caso di recesso esercitato dall'Aderente/Mutuatario, tramite lettera raccomandata A/R o e-mail ai recapiti indicati all'Art. 16 e informando contestualmente la Banca. 	La Garanzia Assicurativa cessa a partire dal 90° giorno dalla data di comunicazione della volontà di recedere. L'Aderente/Mutuatario ha diritto alla restituzione parziale del Premio secondo quanto previsto all'Art. 13.

Art. 13 In quali casi il Premio può essere restituito dalla Compagnia?

La Compagnia restituisce il Premio, in tutto o in parte, nei seguenti casi:

- Perdita di uno o più requisiti indicati all'Art. 3.2: la Compagnia restituisce all'Aderente/Mutuatario la parte di Premio relativa al periodo intercorrente tra il giorno della perdita dei requisiti e la scadenza originaria, al netto delle imposte. Se non è stata comunicata la perdita di uno o più requisiti nel termine indicato all'Art. 3, la Compagnia potrà applicare una penale corrispondente ai costi sostenuti per la gestione della Polizza nel periodo in cui non era a conoscenza della perdita;
- Diritto di ripensamento dopo la stipulazione secondo quanto previsto dall'Art. 12.1: entro 30 giorni dalla data di ricevimento della documentazione che consente il rimborso, in assenza di Sinistro, la Compagnia restituisce all'Aderente/Mutuatario la parte di Premio pagata e non goduta, al netto delle imposte effettivamente sostenute per l'emissione dell'Assicurazione; e
- Recesso della Compagnia dall'Assicurazione secondo quanto previsto dall'Art. 12.3: la Compagnia restituisce all'Aderente/Mutuatario il Premio versato e non goduto, al netto delle imposte.
- Recesso in caso di sinistro secondo quanto previsto dall'Art. 12.4: trascorsi trenta giorni dalla data di efficacia del recesso la Compagnia mette a disposizione dell'Aderente l'eventuale rateo di premio pagato e non goduto.

Art. 14 Quali obblighi ulteriori ha l'Assicurato?

14.1 - Rinuncia alla rivalsa

Tranne che in caso di condotta volontaria, la Compagnia rinuncia al diritto di surrogazione ai sensi dell'Art. 1916 c.c. verso l'eventuale terzo responsabile del Sinistro, **purché l'Assicurato, a sua volta, non agisca verso tale responsabile.**

Art. 15 Cosa succede in caso di dichiarazioni inesatte o incomplete?

L'Assicurazione e il Premio sono determinati in base alle informazioni date, e alle dichiarazioni fatte, dall'Aderente/Mutuatario in base agli Artt. 1892, 1893 e 1894 c.c.: di conseguenza, **dichiarazioni inesatte o incomplete su circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio da parte della Compagnia possono causare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo, nonché la**

cessazione dell'Assicurazione in base agli Artt. 1892 e 1893 c.c..

L' Aderente/Mutuatario deve inoltre informare per iscritto la Compagnia di ogni aggravamento del rischio. La mancata comunicazione da parte del Cliente, o la mancata accettazione da parte della Compagnia, può causare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo, nonché la cessazione dell'Assicurazione in base all'Art. 1898 c.c..

Nel caso di diminuzione del rischio la Compagnia è tenuta a ridurre il Premio o le rate di Premio successive alla comunicazione dell'Aderente/Mutuatario ai sensi dell'Art. 1897 c.c. e rinuncia al relativo diritto di recesso.

Le eventuali modifiche dell'Assicurazione devono essere provate per iscritto.

Art. 16 Come comunicare con la Compagnia?



COME COMUNICO CON LA COMPAGNIA

Le comunicazioni dell'Aderente/Mutuatario alla Compagnia riguardanti materie diverse da reclami (art. 24) o denunce di Sinistro (art. 22) devono essere inviate a mezzo posta o e-mail, ad uno dei seguenti recapiti:

- per comunicazioni relative alla gestione del contratto:
 1. a mezzo posta, a Cardif - Back Office Protezione - Post vendita - Casella Postale 231 - 20123 Milano;
 2. a mezzo e-mail a lineapersone@cardif.com.
- per informazioni relative al prodotto o informazioni generiche: via e-mail a servizioclienti@cardif.com;

L'Aderente/Mutuatario, telefonando al Servizio Clienti ai seguenti numeri

800.900.780 e dall'estero al +39 02.77.22.46.86
(attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle 19.00 ed il sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00)

potrà anche chiedere informazioni relative al prodotto.

La Compagnia, nella propria Home Page Internet (www.bnpparibascardif.it), mette a disposizione la possibilità di accedere ad un'area riservata per consultare la propria posizione assicurativa e gestire telematicamente il contratto. L'area è consultabile attraverso le credenziali assegnate al primo accesso in occasione della registrazione. Eventuali comunicazioni della Compagnia sono indirizzate all'ultimo domicilio o indirizzo e-mail comunicato dall'Aderente/Mutuatario e in base alla modalità di comunicazione scelta nel Modulo di Proposta.

Art. 17 Cosa fare in caso di altre Garanzie Assicurative per il medesimo rischio?

L'Aderente/Mutuatario è esentato dall'obbligo di comunicare alla Compagnia l'esistenza o la successiva stipulazione di altre assicurazioni per lo stesso rischio. **Tuttavia, in caso di Sinistro l'Aderente/Mutuatario ha comunque l'obbligo di avvisare tutti gli assicuratori interessati, indicando a ciascuno il nome degli altri, ai sensi dell'Art. 1910 c.c.. La violazione volontaria dell'obbligo di avviso può consentire alla Compagnia di non pagare l'Indennizzo.**

Art. 18 E' possibile cedere o trasferire a terzi la Garanzia Assicurativa o altri diritti di Polizza?

No, l'Aderente/Mutuatario e, se diverso, l'Assicurato, non possono in alcun modo cedere o trasferire a terzi la Garanzia Assicurativa o vincolare a favore di terzi i diritti derivanti dall'Assicurazione.

Art. 19 Oneri

Eventuali imposte e altri oneri fiscali, presenti e futuri, relativi all'Assicurazione sono a carico dell'Aderente/Mutuatario. Futuri cambiamenti della normativa fiscale applicabile al Premio verranno immediatamente recepiti e comunicati all'Aderente/Mutuatario.



Art. 20 Quale legge si applica?

Si applica la legge italiana per tutto quanto non diversamente regolato dalle Condizioni di Assicurazione.

Art. 21 Qual è il foro competente in caso di controversia?

Per qualunque controversia sull'applicazione o l'interpretazione della Polizza e/o della Garanzia Assicurativa, il foro competente è quello del luogo di residenza o domicilio dell'Assicurato e/o avente diritto.

Gestione del Sinistro

Art. 22 Come si denuncia un Sinistro?

Verificatosi il Sinistro, l'Aderente/Mutuatario (o chi per esso, come ad esempio l'Assicurato se diverso dall'Aderente/Mutuatario) deve avvisare appena possibile la Compagnia attraverso uno di questi canali:

Canale	Contatti
Telefono	- Numero verde dall'Italia: 800.900.780 - Numero nero dall'estero: +39 02 7722 4686 Attivo dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 19:00 - sabato dalle 9:00 alle 13:00
Email	documentisinistriprotezione@cardif.com
Posta	Cardif – Back Office Protezione - Ufficio Sinistri, Casella Postale 421 - 20123 Milano (MI).

Inoltre, contattando gli stessi recapiti potrà ricevere informazioni sullo stato della pratica già in corso.

22.1 Obblighi in caso di Sinistro

In caso di Sinistro l'Aderente/Mutuatario deve darne avviso alla Compagnia entro tre giorni da quando ne ha avuto conoscenza ai sensi dell'Art. 1913 c.c..

Inoltre, in caso di Sinistro, l'Aderente/Mutuatario (o chi per esso, come ad esempio l'Assicurato se diverso dall'Aderente/Mutuatario) deve:

- fare quanto gli è possibile per evitare o diminuire il danno; le relative spese sono a carico della Compagnia secondo quanto previsto dalla Legge ai sensi dell'Art. 1914 c.c.;
- fare, nei cinque giorni successivi, dichiarazione scritta all'Autorità Giudiziaria o di Polizia del luogo, precisando, in particolare, il momento dell'inizio del Sinistro, la causa presunta del Sinistro e l'entità approssimativa del danno. Copia di tale dichiarazione deve essere trasmessa alla Compagnia;
- conservare le tracce ed i residui del Sinistro fino a liquidazione del danno senza avere, per questo, diritto ad indennità alcuna;
- predisporre un elenco dettagliato dei danni subiti con riferimento alla qualità, quantità e valore delle cose distrutte o danneggiate, nonché, a richiesta, uno stato particolareggiato delle altre cose assicurate esistenti al momento del Sinistro con indicazione del rispettivo valore, mettendo comunque a disposizione i suoi registri, conti, fatture, o qualsiasi documento che possa essere richiesto alla Compagnia o dai periti ai fini delle loro indagini e verifiche.

L'inadempimento di uno di tali obblighi può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo, ai sensi dell'Art. 1915 c.c..

22.2 Esagerazione dolosa del danno

L'Assicurato che esagera dolosamente l'ammontare del danno, occulta, sottrae o manomette beni salvati, adopera a giustificazione mezzi o documenti menzogneri o fraudolenti, altera dolosamente le tracce e i residui del Sinistro o facilita il progresso di questo, perde il diritto all'Indennizzo.

22.3 Procedura per la valutazione del danno

In caso di Sinistro l'ammontare del danno è concordato con le seguenti modalità:

a) direttamente dalla Compagnia, o da un perito da questa incaricato, con l'Assicurato o persona da lui designata; oppure, a richiesta di una delle Parti:

b) fra due periti nominati uno dalla Compagnia ed uno dall'Assicurato con apposito atto unico.

I due periti devono nominarne un terzo quando si verifichi disaccordo fra loro ed anche prima su richiesta di uno di essi. Il terzo perito interviene soltanto in caso di disaccordo e le decisioni sui punti controversi sono prese a maggioranza. Ciascun perito ha facoltà di farsi assistere e coadiuvare da altre persone, le quali potranno intervenire nelle operazioni peritali, senza però avere alcun voto deliberativo.

Se una delle parti non provvede alla nomina del proprio perito o se i periti non si accordano sulla nomina del terzo, tali nomine, anche su istanza di una sola delle parti, sono demandate al Presidente del Tribunale nella cui giurisdizione il Sinistro è avvenuto.

Ciascuna delle parti sostiene le spese del proprio perito; quelle del terzo perito sono ripartite a metà senza vincolo solidale.

La Compagnia non è obbligata ad alcun Indennizzo ove si accerti che per giustificare l'ammontare dei danni stessi si è fatto ricorso a documentazione non veritiera o a mezzo fraudolento, oppure sono state manomesse o alterate dolosamente le tracce e le parti danneggiate dal Sinistro.

22.4 Mandato dei periti

I periti devono:

a) indagare su circostanze, natura, causa e modalità del Sinistro;

b) verificare l'esattezza delle descrizioni e delle dichiarazioni risultanti dagli atti contrattuali e riferire se al momento del Sinistro esistevano circostanze che avessero aggravato il rischio e non fossero state comunicate;

c) verificare se l'Aderente/Mutuatario e l'Assicurato hanno adempiuto agli obblighi di cui all'Art. 22.1;

d) verificare l'esistenza, la qualità e la quantità delle cose assicurate, determinando il valore che le cose medesime avevano al momento del Sinistro secondo i criteri di valutazione di cui all'Art. 22.6;

e) procedere alla stima ed alla liquidazione del danno e delle spese.

Nel caso di procedura per la valutazione del danno effettuata ai sensi dell'Art. 22.3 - lettera b), i risultati delle operazioni peritali devono essere raccolti in apposito verbale (con allegate le stime dettagliate) da redigersi in doppio esemplare, uno per ognuna delle parti. I risultati delle operazioni di cui alle lettere d) ed e) sono obbligatorie per le parti, le quali rinunciano fin da ora a qualsiasi impegnativa, salvo il caso di dolo, errori, violenza o di violazione dei patti contrattuali, impregiudicata in ogni caso qualsivoglia azione od eccezione inerente all'indennizzabilità dei danni.

La Perizia collegiale è valida anche se un perito si rifiuta di sottoscriverla; tale rifiuto deve essere attestato dagli altri periti nel verbale definitivo di perizia.

I periti sono dispensati dall'osservanza di ogni formalità di legge.

22.5 Onorario dei periti

La Compagnia, in caso di Sinistro indennizzabile a termini di Polizza, rimborserà **fino ad un limite massimo di € 5.000,00** le spese e gli onorari di competenza del perito che l'Assicurato avrà scelto e nominato conformemente all'Art. 22.3, nonché la quota parte di spese ed onorari a carico dell'Assicurato a seguito della nomina del terzo perito.

22.6 Determinazione dell'ammontare del danno

L'ammontare del danno si determina stimando la spesa necessaria per ricostruire a nuovo le parti distrutte e per riparare quelle soltanto danneggiate, con esclusione delle spese di demolizione, sgombero, trasporto e trattamento dei residui (salvo quanto previsto nella tabella riepilogativa) e, deducendo da tale risultato il valore dei residui stessi.

In particolare, si determina:

a) l'ammontare del danno e della rispettiva indennità in base al valore al momento del Sinistro, deducendo da tale ammontare i valori dei residui;

b) il supplemento che, aggiunto all'indennità di cui ad a), determina l'indennità complessiva calcolata in base al Costo di Ricostruzione a Nuovo (CRN).

Il pagamento del supplemento dell'Indennizzo sarà eseguito entro 30 giorni da quando sarà terminata la ricostruzione o il rimpiazzo secondo il preesistente tipo e genere sulla stessa area nella quale si trovano le cose colpite, purché ciò avvenga, salvo comprovata forza maggiore, entro 12 mesi dalla data all'atto di liquidazione amichevole o del verbale definitivo di perizia.

Per i danni al Fabbricato l'Indennizzo sarà quindi pari alla somma dell'importo stimato come al comma a) e, se ricostruito o rimpiazzato come indicato sopra, del supplemento di cui al comma b).

Le spese di demolizione e sgombero dei residui del Sinistro devono essere tenute separate dalle stime di cui sopra in quanto per esse non si applica l'Art. 1907 c.c..

In caso di danno derivante da Fenomeno Elettrico, per gli impianti considerati immobili per natura o destinazione facenti parte del Fabbricato, compresi citofoni, videocitofoni, centraline dell'antenna TV, centraline di comando automazione cancelli, si stima il Valore a Nuovo delle parti distrutte e il costo per riparare quelle danneggiate, al netto di eventuali recuperi.

Dall'Indennizzo sarà detratta la franchigia prevista in Polizza.

L'Assicurazione è prestata a "Primo Rischio Assoluto", cioè senza applicazione della regola proporzionale di cui all'Art. 1907 c.c.

Salvo il caso previsto dall'Art. 1914 c.c. (spese di salvataggio), e con esclusione delle spese di demolizione e sgombero e gli onorari dei periti, **in nessun altro caso, la Compagnia può essere tenuta a pagare un Indennizzo superiore alla Somma Assicurata indicata sul Modulo di Proposta.**

22.7 Anticipo degli indennizzi

L'Assicurato ha il diritto di ottenere, prima della liquidazione del Sinistro, il pagamento di un acconto pari al 30% dell'importo minimo che dovrebbe essere pagato in base alle risultanze acquisite **a condizione che non siano sorte opposizioni o altre contestazioni sull'indennizzabilità del Sinistro stesso e che l'Indennizzo complessivo sia prevedibile in almeno € 150.000,00.**

L'obbligazione della Compagnia verrà in essere dopo 90 giorni dalla data di denuncia del Sinistro e sempreché siano trascorsi almeno 30 giorni dalla richiesta dell'anticipo.

L'acconto non potrà comunque essere superiore ad € 50.000,00 qualunque sia l'ammontare stimato del Sinistro.

Trascorsi 90 giorni dal pagamento dell'indennità relativa al valore che le cose avevano al momento del Sinistro, l'Assicurato potrà tuttavia ottenere un solo anticipo, un supplemento spettategli che verrà determinato in relazione allo stato dei lavori al momento della richiesta.

22.8 Ispezione delle cose assicurate

La Compagnia ha sempre il diritto di visitare le cose assicurate e **L'Assicurato ha l'obbligo di fornirle tutte le occorrenti indicazioni ed informazioni.**

Art. 23 Quando sarà pagato l'Indennizzo?

Verificata l'operatività della Garanzia, ricevuta la documentazione completa relativa al Sinistro e compiuti gli accertamenti del caso per la valutazione del danno, la Compagnia determina l'Indennizzo dovuto ai termini di Polizza e procede al pagamento entro 30 giorni dalla data dell'atto di liquidazione del danno. Se è stato aperto un procedimento penale avente ad oggetto accertamenti sulla causa del Sinistro, **è facoltà della Compagnia posticipare il pagamento dell'Indennizzo sino alla conclusione del procedimento stesso.**

Qualsiasi pagamento, anche ai sensi dell'art. 22.7 che precede, verrà effettuato salvo opposizione da parte di creditori in ragione della presenza di crediti privilegiati, pignorati o ipotecari sul Fabbricato, ai sensi dell'art. 2742 del Codice Civile; in tal caso, la Compagnia verserà l'Indennizzo, in tutto o in parte, a questi ultimi.

Ogni pagamento potrà inoltre avvenire solo:

- in Euro;
- verso un conto corrente intestato all'avente diritto di un istituto di credito con sede nell'Unione Europea o nello Spazio economico Europeo e, comunque, aperto presso un'agenzia bancaria che si trova in uno Stato membro dell'Unione Europea o nello Spazio Economico Europeo. I paesi dell'Unione Europea sono riportati nel sito https://europa.eu/european-union/about-eu/countries_it. I paesi dello Spazio economico Europeo sono riportati nel sito: <http://www.europarl.europa.eu/factsheets/it/sheet/169/lo-spazio-economico-europeo-see-la-svizzera-e-il-nord>.

In nessun caso la Compagnia può pagare importi a residenti di Stati sottoposti a sanzioni finanziarie/embarghi disposti dall'ONU, dall'Unione Europea e dagli Stati Uniti d'America o comunque a soggetti inclusi nelle liste di restrizione all'operatività nazionali o internazionali (ivi comprese le liste OFAC - Office of Foreign Assets Control > www.treasury.gov).

Reclami

Art. 24 A chi inviare un eventuale reclamo?

24.1 - Reclami alla Compagnia

Eventuali reclami riguardanti il comportamento della Compagnia o la violazione da parte della stessa di norme cui è soggetta (per es. reclami sul contenuto della Garanzia Assicurativa o sulla gestione dei Sinistri), devono essere inviati via e-mail, posta o fax all'Ufficio Reclami della Compagnia, al seguente indirizzo:

Cardif - Ufficio Reclami
Piazza Lina Bo Bardi, 3
20124 Milano
E-mail reclami@cardif.com
fax 02.77.224.265

La Compagnia deve rispondere entro 45 giorni da quando riceve il reclamo. Se chi invia il reclamo non si ritiene soddisfatto della risposta ricevuta o se la Compagnia non risponde nel termine di 45 giorni, si può inviare il reclamo all'IVASS, con copia del reclamo presentato alla Compagnia e dell'eventuale risposta di quest'ultima, secondo le modalità previste al seguente Art. 24.3.

24.2 - Reclami all'intermediario assicurativo

Se il reclamo riguarda il comportamento dell'intermediario assicurativo che ha distribuito la Polizza o la violazione di norme cui è soggetto l'intermediario (ad esempio, reclami sulla distribuzione dei prodotti assicurativi), deve essere inviata una comunicazione scritta a quest'ultimo con le modalità indicate nella documentazione informativa prevista dalle norme vigenti consegnata a cura del medesimo intermediario assicurativo.

L'intermediario deve rispondere entro 45 giorni dal ricevimento del reclamo. Se non lo facesse o se il reclamante non fosse soddisfatto della risposta, quest'ultimo può rivolgersi all'IVASS con le modalità sotto riportate, allegando il reclamo e l'eventuale risposta dell'intermediario.

24.3 - Reclami all'IVASS

I reclami che riguardano la violazione della normativa di settore devono essere inviati, a mezzo PEC, posta o fax, direttamente all'IVASS ai seguenti recapiti:

IVASS - Servizio tutela del consumatore
Via del Quirinale, 21
00187 Roma
ivass@pec.ivass.it
fax 06.42133206

In ogni caso, per la stesura del reclamo è possibile utilizzare il modello disponibile sul sito www.ivass.it.

L'Autorità di Vigilanza del paese delle Compagnie che hanno sede in Francia è ACPR (Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution), alla quale è possibile inviare il reclamo seguendo le indicazioni del sito: <http://acpr.banque-france.fr/en/protectionde-la-clientele/comment-contacter-lacp.html>.

Il reclamo deve indicare con chiarezza:

- il nome, cognome e domicilio del reclamante;
- la Compagnia, l'intermediario o i soggetti di cui ci si lamenta;
- la descrizione dei motivi della lamentela e l'eventuale documentazione a supporto della stessa.

In ogni caso, è sempre possibile rivolgersi all'Autorità Giudiziaria, previo ricorso Mediazione (come da procedura disciplinata dal Decreto Legislativo n° 28 del 4 marzo 2010).

Per la risoluzione delle controversie transfrontaliere è possibile presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente - individuabile al sito www.ec.europa.eu/fin-net - chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET.

Protezione dei dati personali

Nell'ambito del rapporto assicurativo, ed in qualità di titolare del trattamento dei dati, la Compagnia è tenuta a ottenere dal cliente (da intendersi quale Aderente/Mutuatario o Assicurato oppure i soggetti che li rappresentano) alcuni dati personali che sono protetti ai sensi del Regolamento Generale (UE) sulla Protezione dei Dati n°2016-679 (GDPR). Ogni trattamento dei dati viene effettuato in conformità all'informativa sul trattamento dei dati personali allegata al presente contratto che contiene tutte le informazioni che la Compagnia è tenuta a fornire al cliente in merito al trattamento dei suoi dati personali.

Situazioni esemplificative per comprendere il funzionamento della Polizza

Esempio 1

Giovanni stipula un mutuo per sua abitazione di valore commerciale pari ad Euro 230.000,00.
La somma assicurata (pari al Costo di Ricostruzione a nuovo) è pari ad Euro 100.000,00.

Si verifica un incendio di ammontare pari ad Euro 10.000,00.
L'indennizzo è pari ad Euro 10.000,00 e la polizza rimane attiva fino alla fine del mutuo.

Esempio 2

Giovanni stipula un mutuo per sua abitazione di valore commerciale pari ad Euro 230.000,00.
La somma assicurata (pari al Costo di Ricostruzione a nuovo) è pari ad Euro 100.000,00.

Si verifica un incendio di ammontare pari ad Euro 120.000,00.
L'indennizzo è pari ad Euro 100.000,00 (fino al limite della somma assicurata) e la polizza rimane attiva fino alla fine del mutuo.



INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ultimo aggiornamento 6 febbraio 2025

SEZIONE PRELIMINARE: MODIFICHE PRINCIPALI

In ragione della fiducia che esiste tra noi, la protezione dei tuoi dati personali è importante per il Gruppo BNP Paribas.

Abbiamo migliorato la nostra Informativa sulla Privacy in particolare con riferimento alle seguenti informazioni:

- trattamento di dati relativi alle finalità di comunicazione commerciale,
- trattamento di dati relativi alle finalità di antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo e sanzioni internazionali.

Introduzione

Prendiamo molto sul serio la protezione dei tuoi dati personali. Il Gruppo BNP Paribas, di cui la nostra società è parte, ha, infatti, adottato regole specifiche sulla protezione dei dati personali.

Cardif Assurances Risques Divers – Rappresentanza generale per l'Italia ("**Noi**"), in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, è responsabile della raccolta e del trattamento dei tuoi dati personali che effettua nell'ambito delle sue attività.

Il nostro obiettivo è aiutare i nostri clienti – privati, imprenditori, piccole e medie imprese, grandi aziende e investitori istituzionali grazie alle nostre soluzioni di investimento, risparmio e alle soluzioni assicurative.

Facciamo parte di un Gruppo bancario-assicurativo integrato e, in collaborazione con le diverse società del Gruppo, forniamo ai nostri clienti una gamma completa di prodotti e servizi bancari, assicurativi e di leasing.

Lo scopo della presente Informativa sulla Privacy è di farti sapere come trattiamo i tuoi dati personali e come puoi controllarli e gestirli.

1. SEI DESTINATARIO DELLA PRESENTE INFORMATIVA SULLA PRIVACY?

La presente Informativa sulla Privacy si rivolge a te se tu ("**Tu**") sei:

- un nostro cliente o hai/hai avuto con noi un rapporto contrattuale (sottoscrittore, co-sottoscrittore, persona assicurata);
- un membro della famiglia di un nostro cliente. Infatti, i nostri clienti possono condividere con noi informazioni sulla loro famiglia qualora necessario al fine di fornire loro un prodotto o un servizio o per conoscerli meglio;



- una persona interessata ai nostri prodotti o servizi (per il seguito “Prospect”) quando tu ci fornisci i tuoi dati personali affinché possiamo contattarti.
- un erede o avente diritto;
- un co-mutuatario/garante, fideiussore, coobbligato;
- un esponente (ad es. rappresentante legale) di un nostro cliente ricompreso in un mandato/delega di poteri;
- un beneficiario di una transazione di pagamento;
- un beneficiario di un contratto o polizza assicurativa e/o un trust/fiduciario;
- un manager o un legale rappresentante di un cliente che è una persona giuridica;
- un donatore;
- un creditore (per esempio nel caso di liquidazione coatta amministrativa);
- un azionista di una società.

Se nella relazione che hai con Noi è necessario che Tu ci fornisca dati personali di terzi, ti chiediamo di informare tali soggetti della comunicazione a Noi dei loro dati personali e della possibilità di leggere la presente Informativa sulla Privacy disponibile anche sul Nostro sito internet. Provvederemo anche noi a informarli laddove possibile ai sensi delle norme di riferimento e laddove non pregiudichi i nostri obblighi di riservatezza ed il conseguimento delle finalità del trattamento.

2. COME PUOI CONTROLLARE IL TRATTAMENTO DEI TUOI DATI PERSONALI?

Tu hai dei diritti, di seguito meglio descritti, che Ti consentono di esercitare un effettivo controllo sui tuoi dati personali e su come li trattiamo

Se intendi esercitare i tuoi diritti, puoi inviare apposita richiesta ai seguenti indirizzi:

- Tramite e-mail a: data.protection.italy@cardif.com
- Tramite mezzo posta a: Ufficio Privacy Cardif - P.za Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano

allegando una copia di un tuo documento di identità qualora richiesto.

I tuoi diritti potranno essere limitati nei casi previsti dalla legge o dai regolamenti applicabili. Ad esempio, ciò accade quando dall'esercizio di tali diritti possa derivare un pregiudizio effettivo e concreto agli interessi tutelati dalle disposizioni di legge relative all'antiriciclaggio. In questi casi puoi comunque esercitare i tuoi diritti rivolgendoti al Garante per la protezione dei dati personali il quale effettuerà le verifiche necessarie.

2.1 Puoi richiedere l'accesso ai tuoi dati personali

Se desideri avere accesso ai tuoi dati personali, ti forniremo una copia dei dati che hai richiesto e le informazioni relative al loro trattamento.

2.2 Puoi chiedere la correzione dei tuoi dati personali

Laddove ritieni che i tuoi dati personali siano inesatti o incompleti, puoi richiedere che tali dati vengano modificati o integrati di conseguenza. In alcuni casi, potrebbe essere richiesta della documentazione di supporto.



2.3 Puoi richiedere la cancellazione dei tuoi dati personali

Se lo desideri, puoi richiedere la cancellazione dei tuoi dati personali, nei limiti previsti dalla legge.

2.4 Puoi opperti al trattamento dei tuoi dati personali trattati sulla base di nostri interessi legittimi

Se non concordi con il trattamento dei tuoi dati personali basato sui nostri legittimi interessi, puoi opperti, in qualsiasi momento, per motivi connessi alla tua situazione particolare, indicando l'attività di trattamento a cui ti riferisci e i motivi dell'opposizione. Non tratteremo più i tuoi dati personali a meno che non vi siano legittimi motivi cogenti per farlo o il trattamento sia necessario per l'accertamento, l'esercizio o la difesa in giudizio di un nostro diritto.

2.5 Puoi opperti al trattamento dei tuoi dati personali per finalità di comunicazione commerciale

Hai il diritto di opperti in qualsiasi momento al trattamento dei tuoi dati personali per finalità di comunicazione commerciale, compresa la profilazione nella misura in cui questa sia connessa a tale finalità.

2.6 Puoi limitare il trattamento dei tuoi dati personali

Se dubiti dell'accuratezza dei dati personali che utilizziamo o ti opponi al trattamento dei tuoi dati personali, verificheremo ed esamineremo la tua richiesta. Puoi richiedere la sospensione del trattamento dei tuoi dati personali mentre esaminiamo la tua richiesta.

2.7 Hai diritti contro una decisione automatizzata

In linea generale, hai il diritto di non essere soggetto ad una decisione basata esclusivamente su un trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che abbia un effetto giuridico o incida in modo significativo su di Te. Tuttavia, potremmo adottare una decisione automatizzata se si rende necessaria per la sottoscrizione o l'esecuzione di un contratto con noi, se è autorizzata da una norma italiana o dell'Unione Europea o se hai prestato il tuo consenso.

In ogni caso, hai la possibilità di contestare la decisione, esprimere le tue opinioni e chiedere l'intervento di una persona che possa rivedere la decisione.

2.8 Puoi revocare il tuo consenso

Se hai prestato il tuo consenso al trattamento dei tuoi dati personali, puoi revocare questo consenso in qualsiasi momento ferma la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.

2.9 Puoi richiedere la portabilità di parte dei tuoi dati personali

Puoi richiedere una copia dei dati personali che ci hai fornito in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, laddove il trattamento si basi sul tuo consenso o sul contratto, ed avvenga in modo automatizzato. Ove tecnicamente fattibile, è possibile richiedere la trasmissione di questa copia a terzi titolari da Te indicati.

2.10 Come presentare un reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali

Oltre ai diritti di cui sopra, è possibile proporre reclamo all'autorità di controllo competente, che di solito è quella del proprio

luogo di residenza. In Italia ti devi rivolgere al Garante per la protezione dei dati personali.

2.11 Come puoi contattare il Responsabile della protezione dei dati personali

Puoi contattare il nostro responsabile della protezione dei dati (DPO) al seguente indirizzo dpo_italia@cardif.com oppure inviando una lettera a DPO Cardif - P.za Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano.

3. PERCHÉ E SU QUALE BASE GIURIDICA TRATTIAMO I TUOI DATI PERSONALI?

Lo scopo di questa sezione è spiegare perché trattiamo i tuoi dati personali e la base giuridica che adottiamo.

3.1 Trattiamo i tuoi dati personali per ottemperare ai nostri **obblighi di legge**

3.1.1 I tuoi dati personali sono trattati, ove necessario, per consentirci di rispettare le normative a cui siamo soggetti, tra cui le normative in materia assicurativa e finanziaria. Trattiamo i tuoi dati personali per:

- monitorare le operazioni e le transazioni per identificare quelle che si discostano dalla normale routine/consuetudine (ad esempio cambi del contraente o del beneficiario di una polizza assicurativa poco dopo la relativa stipula ovvero poco prima del pagamento della prestazione, oppure la richiesta di liquidazione delle prestazioni in uno dei Paesi o territori a rischio, etc.)
- gestire, prevenire e segnalare i rischi (finanziari, creditizi, legali, di conformità o reputazionali, ecc.) nei quali Noi e il Gruppo BNP Paribas (di cui Noi siamo parte), potremmo incorrere nell'ambito delle nostre attività;
- registrare, laddove previsto dalle norme e dai regolamenti applicabili (ad es. in materia assicurativa), le comunicazioni in qualsiasi forma relative, quantomeno, alle operazioni effettuate nell'ambito del collocamento dei nostri prodotti e servizi;
- valutare la coerenza, l'appropriatezza e l'adeguatezza dei nostri prodotti e servizi forniti a ciascun cliente in conformità con la direttiva sulla distribuzione assicurativa (IDD) del 2016;
- contribuire alla lotta contro le frodi fiscali e adempiere agli obblighi di controllo e notifica fiscale;
- registrare le transazioni a fini contabili;
- prevenire, rilevare e segnalare i rischi legati alla Responsabilità Sociale d'Impresa e allo sviluppo sostenibile;
- rilevare e prevenire la corruzione;
- rispettare le disposizioni applicabili ai prestatori di servizi fiduciari che rilasciano certificati di firma elettronica;
- scambiare e segnalare determinate operazioni, transazioni o ordini, fornire riscontro a richieste avanzate da parte di un'autorità finanziaria, fiscale, amministrativa, penale o giudiziaria locale o straniera debitamente autorizzata, di arbitri o mediatori, forze dell'ordine, agenzie governative o enti pubblici.

3.1.2 Trattiamo i tuoi dati personali per scopi di antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo

Trattiamo i tuoi dati personali anche per prevenire il riciclaggio di denaro e il finanziamento del terrorismo.

Facciamo parte di un gruppo bancario ed assicurativo che deve disporre non solo di un solido sistema di antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo (AML/TF) a livello locale, ma che deve essere governato anche centralmente, in un contesto normativo che prevede l'applicazione di sanzioni locali, europee e internazionali.

In questo contesto, siamo anche contitolari del trattamento con BNP Paribas SA, la società madre del Gruppo BNP Paribas (il termine "Noi" in questa sezione include anche BNP Paribas SA).

Le attività di trattamento svolte in contitolarità per adempiere a tali obblighi di legge sono dettagliate nell'allegato "Trattamento dei dati personali a fini di antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo"

3.2 Trattiamo i tuoi dati personali per dare **esecuzione ad un contratto di cui sei parte o per l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su tua richiesta**

I tuoi dati personali sono trattati quando è necessario stipulare o eseguire un contratto al fine di:

- definire il tuo profilo di rischio assicurativo e determinare il premio applicabile;
- valutare (per esempio sulla base del tuo profilo di rischio assicurativo) se possiamo offrirti un prodotto o un servizio e a quali condizioni (ad es. pricing);
- fornirti informazioni sul prodotto o servizio richiesto;
- fornirti i prodotti e i servizi conformemente al contratto sottoscritto;
- gestire il tuo contratto assicurativo (in particolare con riferimento alla gestione dei sinistri e alla relativa liquidazione, etc)
- rispondere alle tue richieste e fornirti assistenza;
- comunicare con te attraverso i Nostri diversi canali per fornirti comunicazioni di servizio inerenti i rapporti che hai con Noi;
- assicurare la gestione della tua successione nel contratto assicurativo;

3.3 I tuoi dati personali sono trattati per soddisfare il nostro **legittimo interesse o quello di un altro titolare a cui i dati sono comunicati**

Nel caso in cui basiamo un'attività di trattamento su un interesse legittimo, prima valutiamo che su questo non prevalgano i tuoi interessi o diritti e libertà fondamentali. Se necessiti di maggiori informazioni riguardo il legittimo interesse da Noi perseguito nell'ambito del trattamento puoi contattarci ai recapiti indicati nella sezione 2 "Come puoi controllare il trattamento dei tuoi dati personali".

3.3.1 Nel corso della nostra attività come compagnia di assicurazioni trattiamo i tuoi dati personali per:

- gestire i rischi a cui siamo esposti:
 - avere la prova di operazioni, e transazioni da te effettuate anche con evidenza elettronica;
 - monitorare le tue transazioni per gestire, prevenire e individuare le frodi in particolare monitorando le operazioni che si



- discostano dalla normale routine;
- gestire i pagamenti irregolari ed i debiti insoluti (la cui presenza potrebbe comportare, per il cliente, l'impossibilità di sottoscrivere nuovi prodotti e/o servizi), recuperare i nostri crediti;
 - gestire le eventuali azioni legali, i reclami e la difesa in caso di contenzioso;
 - sviluppare modelli statistici individuali per definire il tuo rischio assicurativo;
 - rispondere ad audit cui Noi siamo sottoposti.
- migliorare la sicurezza informatica, gestire le nostre piattaforme e i nostri siti Web e garantire la continuità dell'operatività aziendale;
 - migliorare l'automazione e l'efficienza dei nostri processi operativi e dei servizi resi alla clientela mediante i Nostri diversi canali (inclusi quelli di assistenza) raccogliendo ed esaminando, anche a fini formativi, dati personali ed informazioni acquisite nell'ambito delle nostre interazioni con te attraverso tutti i sistemi di contatto quali ad es. telefonate, e-mail o chat. In particolare, tale attività potrà essere raggiunta anche attraverso l'analisi del testo delle mail e chat con individuazione di parole chiave, per individuare informazioni minime quali ad esempio la frequenza dei contatti e delle interazioni che abbiamo avuto con te, le principali motivazioni del contatto (richiesta assistenza, reclamo, richiesta informazioni). Inoltre, si potranno effettuare attività di "sentiment analysis", mediante il riascolto delle telefonate (elaborazione delle tracce audio, con analisi del tono della voce e frequenza audio, senza elaborazione del timbro della voce escludendosi, quindi, il trattamento di dati biometrici). In ogni caso, non verranno trattati dati particolari quali i dati sanitari, di orientamento politico, religioso e sessuale, adottando specifiche tecniche di cancellazione;
 - effettuare operazioni finanziarie quali vendite di portafogli di debito, cartolarizzazioni, finanziamenti o rifinanziamenti di nostre posizioni o del Gruppo BNP Paribas;
 - condurre studi statistici e sviluppare modelli predittivi e descrittivi per:
 - segmentare la clientela;
 - finalità commerciali: per identificare i prodotti e servizi che meglio rispondono alla Tue esigenze per creare nuove offerte o identificare nuove tendenze tra i nostri clienti, per sviluppare la nostra strategia commerciale tenendo in conto le preferenze dei nostri clienti;
 - finalità di sicurezza: prevenire potenziali incidenti e migliorare la gestione della sicurezza;
 - finalità di conformità/compliance (come l'antiriciclaggio e la lotta al finanziamento del terrorismo) e la gestione del rischio;
 - finalità di efficienza aziendale: ottimizzare ed automatizzare I nostri processi operativi quali ad esempio i test delle applicazioni, i sistemi di compilazione automatica dei reclami, ecc;
 - finalità antifrode;
 - organizzare manifestazioni a premio, operazioni promozionali, condurre sondaggi di opinione e di soddisfazione dei clienti, procedere a rilevare e analizzare il grado di soddisfazione della clientela sulla qualità dei servizi resi mediante attività eseguite direttamente da Noi o attraverso il supporto di società specializzate. Le domande saranno poste per il tramite dei nostri diversi canali di contatto quali ad esempio interviste telefoniche con operatore o senza operatore, invio di mail, messaggi in app, etc.

3.3.2 Trattiamo i tuoi dati personali per inviarti offerte commerciali via e-mail, in formato cartaceo via posta e telefono con operatore



Come parte del Gruppo BNP Paribas, vogliamo essere in grado di offrirti l'accesso all'intera gamma di prodotti e servizi che meglio soddisfano le tue esigenze.

Una volta che sei diventato Nostro cliente e a meno che Tu non ti opponga, potremmo inviarti comunicazioni relative ai nostri prodotti e servizi e a quelli del Gruppo, se sono analoghi a quelli che hai già sottoscritto.

Ci assicuriamo che queste offerte commerciali si riferiscano a prodotti o servizi che sono rilevanti per le tue esigenze e complementari ai prodotti e servizi che hai già, per garantire che i nostri rispettivi interessi siano equilibrati.

A meno che Tu non ti opponga, quindi, Noi potremo proporti offerte relative ai nostri prodotti e servizi, se sono analoghi a quelli che hai già sottoscritto, mediante posta elettronica (se l'indirizzo mail è stato fornito da te in occasione della vendita di un prodotto/servizio da noi offerto);

Inoltre, a meno che tu non ti opponga, sulla base del Nostro legittimo interesse potremo proporti offerte relative ai nostri prodotti e servizi, nonché a quelli del Gruppo, se sono analoghi a quelli che hai già sottoscritto, mediante:

- telefonate con operatore;
- posta cartacea,

Se sei un Prospect, potremo effettuare comunicazione relativi ai Nostri prodotti e servizi analoghi a quelli per i quali hai manifestato interesse mediante telefonate con operatore e posta cartacea, sempre che tu non ti opponga.

Ci assicuriamo che queste offerte commerciali si riferiscano a prodotti o servizi che sono rilevanti per le tue esigenze e complementari ai prodotti e servizi che hai già o verso cui hai manifestato interesse, garantendo in questo modo equilibrio tra i nostri rispettivi interessi.

3.3.3 Analizziamo i tuoi dati personali per eseguire la profilazione standard al fine di personalizzare i nostri prodotti e le nostre offerte

Per migliorare la tua esperienza e soddisfazione, abbiamo bisogno di determinare a quale gruppo di clienti appartieni. A tal fine, possiamo costruire un tuo profilo standard prendendo in esame le seguenti informazioni:

- informazioni che ci comunichi direttamente durante le nostre interazioni o quando sottoscrivi un prodotto o servizio;
- informazioni derivanti dal tuo utilizzo dei nostri prodotti o servizi
- informazioni derivanti dal tuo utilizzo dei nostri vari canali: siti web e applicazioni (ad es. se sei digitalmente esperto, se



preferisci un customer journey per iscriverti a un prodotto o servizio con maggiore autonomia (selfcare));

Noi potremo procedere alla profilazione standard, a meno che Tu non ti opponga.

Ti informiamo inoltre che, se presti anche il tuo consenso specifico come di seguito indicato, potremmo andare oltre per soddisfare ancora meglio le tue esigenze, eseguendo una personalizzazione su misura della nostra offerta come descritto di seguito.

3.4 I tuoi dati personali sono trattati se fornisci il tuo [consenso](#)

Per porre in essere alcuni trattamenti dei tuoi dati personali, abbiamo bisogno del tuo consenso che in questi casi ti verrà richiesto di fornire. Ti ricordiamo che puoi revocare il tuo consenso in qualsiasi momento secondo le modalità riportate al capitolo 2 della presente informativa, ferma la legittimità del trattamento posto in essere fino alla revoca.

In particolare, possiamo chiedere il tuo consenso per:

3.4.1 Personalizzare le nostre offerte, prodotti o servizi sulla base di una attività di profilazione più sofisticata finalizzata ad individuare le tue preferenze e le tue esigenze.

In particolare, trattiamo i tuoi dati personali, anche mediante elaborazioni elettroniche, in modo da individuare specifici tuoi comportamenti ed abitudini, avendo così modo di migliorare i nostri prodotti, servizi e offerte affinché siano sempre in linea con le tue preferenze ed esigenze.

Questa attività viene effettuata:

- analizzando le tue abitudini e le preferenze da Te manifestate sui vari canali (e-mail o messaggi, visite ai nostri siti web, utilizzo di Nostri software da te installati, come le app);
- analizzando i prodotti che già possiedi e la tua operatività, anche online;
- arricchendo le informazioni che abbiamo su di Te con quelle raccolte nell'ambito della navigazione da Te effettuata sui siti web e app sempre che tu abbia prestato il consenso alla installazione dei sistemi di tracciamento secondo l'informativa specifica che ti è stata fornita nell'ambito dell'app o del sito web e a cui si rinvia.
- utilizzando le informazioni relative ai rapporti da te intrattenuti con partners anche al di fuori del gruppo BNP Paribas che si occupano della distribuzione dei Nostri prodotti che abbiamo legittimamente ricevuto;
- riascoltando le telefonate ed effettuando un'analisi semantica degli scambi avuti con te (es. via mail e chat). Potrà essere effettuata anche un'attività di "sentiment analysis": in particolare, l'associazione a una o più emozioni sarà effettuata mediante l'esame dei tracciati delle chat ed email (trascrizione della chiamata e analisi semantica del testo) e riascoltando le telefonate (elaborazione delle tracce audio, con analisi del tono della voce e la frequenza audio, senza elaborazione del



timbro della voce escludendo, quindi, trattamento di dati biometrici). In ogni caso, non vengono trattati dati particolari quali i dati sanitari, di orientamento politico, religioso, sessuale, adottando specifiche tecniche di cancellazione.

3.4.2 Effettuare attività di promozione e vendita di prodotti e servizi Nostri e di società terze, ivi incluse quelle appartenenti al Gruppo BNP Paribas ed effettuare indagini statistiche e ricerche di mercato (anche mediante l'ausilio di società specializzate da Noi incaricate).

In particolare, quanto alle attività di promozione e vendita, se sei un nostro **Cliente**, queste potranno essere poste in essere:

- se aventi ad oggetto Nostri prodotti/servizi, del Gruppo BNP Paribas e di Nostri partner commerciali di fiducia, attraverso modalità automatizzate di contatto (quali, ad esempio, chiamate senza intervento di operatori, posta elettronica, sms, forme di interazione che l'innovazione tecnologica renderà disponibili, ecc.). Ti ricordiamo che per le medesime attività con mezzi tradizionali di contatto utilizziamo come base giuridica del trattamento il legittimo interesse;
- se aventi ad oggetto Nostri prodotti/servizi e del Gruppo BNP Paribas e di Nostri partner commerciali di fiducia non analoghi a quelli che possiedi, attraverso modalità tradizionali di contatto (quali, ad esempio, posta cartacea e chiamate tramite operatori).
- Se sei un **Prospect**, con il tuo consenso potremo inviarti comunicazioni commerciali aventi ad oggetto Nostri prodotti/servizi e del Gruppo BNP Paribas e di partner commerciali di Nostra fiducia, attraverso modalità automatizzate di contatto (quali, ad esempio, chiamate senza intervento di operatori, sms, forme di interazione che l'innovazione tecnologica renderà disponibili, mail ecc). Resta fermo che, per prodotti analoghi a quelli per i quali hai manifestato interesse, potremo inviarti (sulla base del nostro legittimo interesse) comunicazioni commerciali per posta cartacea e tramite telefonate con operatore.

3.4.3 Comunicare i tuoi dati personali a società terze, ivi incluse quelle appartenenti al Gruppo BNP Paribas, che li tratteranno in qualità di autonomi titolari del trattamento.

In particolare, potremo comunicare a dette società i tuoi dati di contatto, i prodotti che hai con noi e il profilo di cliente a cui appartieni (ricavato secondo le basi giuridiche sopra dettagliate per la profilazione che verranno dalle stesse trattate in qualità di autonomi titolari del trattamento) a fini di informazione commerciale, indagini statistiche, ricerche di mercato, offerte dirette di loro prodotti e servizi, effettuate attraverso modalità automatizzate e tradizionali di contatto.

3.4.4 Trattare categorie particolari di dati personali

Potremo trattare Tuoi dati sulla salute, dati biometrici o dati riferiti alle convinzioni religiose, filosofiche o politiche o inerenti all'appartenenza sindacale laddove siano necessari per la stipulazione o esecuzione del contratto assicurativo. In tal caso il consenso da te rilasciato riguarda anche i trattamenti posti in essere, quali autonomi titolari, dai soggetti appartenenti alla cd.



“catena assicurativa” di cui al successivo punto 6.2, necessariamente coinvolti in relazione alla gestione del rischio assicurato

3.4.5 Utilizzare i tuoi dati di navigazione (cookie)

per scopi commerciali o per migliorare la conoscenza del tuo profilo

3.4.6 Processo decisionale automatizzato

Laddove il trattamento implichi un processo decisionale automatizzato che produca effetti legali o che influisca in modo significativo su di te ti informeremo separatamente in merito alla logica sottesa, nonché sul valore e sulle conseguenze previste di tale elaborazione.

3.4.7 Effettuare trattamenti per scopi diversi da quelli indicati nella presente Sezione 3 qualora non fondati su una diversa base giuridica

Ulteriori consensi al trattamento dei tuoi dati personali, potrebbero esserti richiesti ove necessario per consentirci di porre in essere trattamenti per finalità diverse da quelle sopra indicate.

4. QUALI TIPI DI DATI PERSONALI RACCOGLIAMO?

Raccogliamo e trattiamo i tuoi dati personali, vale a dire qualsiasi informazione che ti identifichi o consenta di identificarti.

A seconda, tra l'altro, **della categoria di persona alla quale tu appartieni (cliente, potenziale cliente, assicurato, beneficiario, etc)**, del tipo di prodotti o servizi che ti forniamo e delle interazioni che abbiamo con te, raccogliamo vari tipi di dati personali, tra cui:

- identificativi e anagrafici: ad esempio nome e cognome, sesso, luogo e data di nascita, nazionalità, numero della carta d'identità, numero del passaporto, numero della patente di guida, numero di immatricolazione/targa del veicolo, fotografia, firma;
- contatto privato o professionale: ad esempio indirizzo postale, indirizzo e-mail, numero di telefono;



- informazioni relative alla tua situazione patrimoniale e familiare: informazioni relative al tuo stato civile (sposato, convivente), composizione del nucleo familiare (numero dei componenti, età, stato di occupazione e titolo di studio), proprietà possedute (appartamento o altro tipo di abitazione), capacità e misure di protezione (minore, sotto la supervisione di un tutore o di un curatore);
- tappe importanti della tua vita: ad esempio, quando ti sei sposato di recente, hai divorziato, sei diventato socio o se sei diventato genitore;
- stile di vita: i tuoi hobby e interessi, viaggi, il tuo stile di vita (stanziale, non stanziale);
- informazioni economiche, finanziarie e fiscali: ad es. codice fiscale, status fiscale, paese di residenza, stipendio e altri redditi, valore dei tuoi beni, situazioni debitorie, tuoi asset finanziari, informazioni fiscali, prestiti loro ammontare e debito residuo, sovraindebitamento o situazioni di legittimazione a ricevere le prestazioni assicurative;
- informazioni sull'istruzione e l'occupazione: ad esempio, la categoria professionale, ambito di attività, occupazione e, a seconda del tipo di contratto: il datore di lavoro, la categoria dei dipendenti assicurati, la succursale di riferimento, il contratto collettivo applicabile, la partita IVA, la denominazione sociale della tua società o di quella presso cui lavori, il tuo stipendio o il tuo fatturato, la data presunta del tuo pensionamento, il regime fiscale, le tue qualifiche e competenze professionali;
- informazioni relative ai prodotti e ai servizi in tuo possesso: ad esempio, dettagli del conto bancario (ad es. coordinate), prodotti e servizi posseduti e utilizzati (assicurazione, risparmio e investimenti), il codice
- identificativo del cliente, i dati relativi all'assicurato, i dati relativi al Tuo contratto, sinistri pendenti, i riferimenti di eventuali provider, il coassicuratore o il riassicuratore, la durata, il valore, l'autorizzazione all'addebito in conto (es SEPA), dati relativi ai mezzi di pagamento o alle transazioni come il numero della transazione, i dettagli della transazione riguardanti il prodotto o servizio sottoscritto, gli importi insoluti e i dati relativi ad eventuali azioni di recupero;;
- informazioni relative al pagamento del premio assicurativo: a titolo esemplificativo il numero dell'assegno, il numero e la data di scadenza della carta di debito/credito, le coordinate bancarie (numero di conto/IBAN); • informazioni relative alla determinazione dei danni e degli indennizzi:
- ad esempio dati relative alla perdita (la natura e le circostanze della Perdita, la descrizione del danno ai beni e alle persone, il verbale di polizia ed altri eventuali documenti di indagine, le relazioni dei periti), con riferimento ai danneggiati (la natura e la quantificazione del danno sofferto, la percentuale di invalidità/disabilità, eventuali pensioni di invalidità, il capitale in caso di decesso, l'ammontare dell'indennizzo, i dati che consentono la determinazione dell'aliquota fiscale applicabile, il sistema di pagamento, la reversibilità, l'indennità di disoccupazione, gli importi rimborsati dagli enti di previdenza sociale), così come i dati accessibili da fonti pubbliche, pagine internet al fine di rintracciare i beneficiari del contratto;
- informazioni sui sinistri: per esempio storico dei sinistri, inclusi importi pagati, le relazioni dei periti e le informazioni sui danneggiati;
- dati relativi alle tue abitudini e preferenze in relazione all'utilizzo dei nostri prodotti e servizi;
- dati raccolti dalle nostre interazioni con te: ad esempio i tuoi commenti, suggerimenti, esigenze raccolte nell'ambito delle nostre interazioni attraverso tutti i sistemi di contatto a nostra disposizione, comunicazioni telefoniche, scambi di e-mail, chat, chatbot, scambi sulle nostre pagine di social media e i tuoi reclami. Potranno essere, inoltre, trattati i tuoi dati di connessione e le informazioni acquisite durante la navigazione sui nostri siti web e app, nostre pagine social media, mediante cookie e altri strumenti di tracciamento, secondo quanto indicato nell'informativa specifica sui cookie e nella sezione profilazione con consenso;
- dati raccolti dai Nostri sistemi di video sorveglianza (inclusi CCTV) e dati relativi alla tua posizione (c.d. geolocalizzazione)
- dati relativi ai dispositivi da te utilizzati (telefono cellulare, computer, tablet, ecc.): indirizzo IP, specifiche tecniche e dati identificativi univoci;
- credenziali di accesso personalizzate o funzioni di sicurezza utilizzate per connetterti al Nostro sito Web e alle Nostre app;



- dati giudiziari (ad esempio per la gestione del contenzioso, per il perseguimento delle attività ai fini antiriciclaggio, antiterrorismo ed embarghi)

Possiamo trattare Tuoi dati particolari come quelli sulla salute, sulle opinioni politiche, filosofiche e religiose o dati relative all'appartenenza sindacale o a reati commessi nel rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di trattamento dei dati.

- dati sulla salute: ad esempio per la conclusione e l'esecuzione di alcuni contratti assicurativi;
- dati relative alle opinioni religiose e filosofiche: per esempio per la conclusione di alcuni specifici contratti che prevedono servizi funebri (ad esempio rimpatrio della salma);
- dati relativi alle opinioni politiche o all'appartenenza sindacale, ad esempio per i contratti di assicurazione relativi a finanziamenti da rimborsare mediante cessione del quinto dello stipendio, che possono comportare la consultazione della busta paga;
- dati biometrici: ad es. caratteristiche morfologiche del volto che possono essere utilizzati per scopi di identificazione

Laddove dovessimo trattare dati diversi da quelli sopra indicati, ti verrà fornita idonea informativa con evidenza della base giuridica e della finalità del trattamento, eventualmente acquisendo idoneo consenso laddove necessario.

5. DA CHI RACCOGLIAMO I DATI PERSONALI?

In linea generale, raccogliamo i dati personali direttamente da Te; tuttavia, potremmo anche raccogliere dati personali da altre fonti.

A volte raccogliamo dati da fonti pubbliche:

- pubblicazioni/banche dati messe a disposizione da autorità ufficiali o da terzi (ad esempio la Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, il registro del commercio e delle società, banche dati gestite dalle autorità di vigilanza del settore finanziario, Centrali Rischi italiane);
- siti web/pagine di social media di persone giuridiche o clienti professionali contenenti informazioni che hai divulgato (ad es. il tuo sito web o la tua pagina di social media);
- informazioni pubbliche come quella pubblicata sulla stampa.

Raccogliamo anche dati personali da terze parti (laddove ricorrano i presupposti di legge per la comunicazione a noi):

- da altre entità del Gruppo BNP Paribas;
- dai nostri clienti (aziende o privati);
- dai nostri partner commerciali;
- dai fornitori di servizi di pagamento e aggregatori di dati (fornitori di servizi di informazioni sul tuo conto);
- da terze parti come le agenzie di prevenzione delle frodi;

- da broker di dati che sono responsabili di garantire la raccolta di informazioni pertinenti in modo lecito.

6. CON CHI CONDIVIDIAMO I TUOI DATI PERSONALI E PERCHÉ?

6.1. Con le società del Gruppo BNP Paribas

In quanto parte del Gruppo BNP Paribas, Noi lavoriamo a stretto contatto con le altre società del Gruppo in tutto il mondo. I tuoi dati personali potranno, pertanto, essere condivisi tra le società del Gruppo BNP Paribas, ove necessario, per:

- rispettare i nostri vari obblighi legali e normativi sopra descritti;
- soddisfare i nostri legittimi interessi che sono:
 - gestire, prevenire, rilevare frodi, gestire audit;
 - effettuare studi statistici e sviluppare modelli predittivi e descrittivi per scopi di business, sicurezza, conformità, gestione del rischio assicurativo, creditizio e antifrode, adottando misure di minimizzazione dei dati;
 - migliorare l'accuratezza di alcuni dati a te relativi trattati dalle società del Gruppo BNP Paribas. In particolare la condivisione dei dati avverrà qualora necessaria per espletare obblighi di legge incombenti sulle diverse entità (anche ai fini antiriciclaggio condividendo a livello di gruppo il tuo profilo antiriciclaggio in ottica di un presidio accentrato e condiviso del rischio) e per avere sempre dati esatti e aggiornati (es. dati di contatto laddove necessario per un'entità mettersi in contatto con te);
 - personalizzazione dei contenuti e dei prezzi dei prodotti e servizi per te;
- offrirti l'accesso a tutti i prodotti e servizi del Gruppo BNP Paribas

6.2 Con destinatari esterni al Gruppo BNP Paribas e con i responsabili del trattamento da Noi nominati

Al fine di soddisfare alcune delle finalità descritte nella presente Informativa sulla Privacy, potremmo, ove necessario, condividere i tuoi dati personali con:

- responsabili del trattamento che svolgono servizi per nostro conto (ad es. servizi IT, logistica, servizi di stampa, recupero crediti, consulenza e distribuzione e marketing, servizi di archiviazione);
- partner bancari e commerciali, agenti indipendenti, intermediari o broker, istituti finanziari, controparti, con cui abbiamo rapporti:
 - se tale comunicazione è necessaria per consentirci di fornirti i servizi e i prodotti o eseguire i nostri obblighi contrattuali o transazioni (ad es. banche, banche corrispondenti, depositari, emittenti di titoli, agenti pagatori, piattaforme di cambio, compagnie assicurative e riassicurative, gestori dei sistemi di pagamento, emittenti o intermediari di carte di pagamento, società di mutua garanzia o istituti di garanzia finanziaria);
 - per consentirti di usufruire dei servizi/prodotti congiuntamente offerti nell'ambito della partnership (es. potremo comunicare l'avvenuta apertura del rapporto con Noi se necessario al Partner per offrirti servizi dedicati che rientrano nella partnership di cui hai voluto beneficiare);
 - se hai prestato il consenso alla comunicazione dei dati a tali categorie di soggetti per finalità di marketing di loro prodotti e servizi;
- autorità finanziarie, fiscali, amministrative, penali o giudiziarie locali o estere (laddove la loro competenza possa ritenersi applicabile anche localmente), arbitri o mediatori, autorità o istituzioni pubbliche, a cui Noi o altra società del Gruppo BNP Paribas è tenuto a comunicare per:



- rispondere ad una loro richiesta;
- tutelare un nostro diritto in giudizio o nel corso di un procedimento;
- rispettare un regolamento o una raccomandazione emessa da un'autorità competente che si applica a Noi o a qualsiasi membro del Gruppo BNP Paribas se esplica i suoi effetti su di Noi e nei limiti previsti dalla legge;
- fornitori di servizi di pagamento di terze parti (informazioni sui tuoi conti bancari), allo scopo di fornire un servizio di ordine di pagamento o di informazioni sul conto se hai acconsentito al trasferimento dei tuoi dati personali a tale terza parte;
- alcuni professionisti come avvocati, notai o revisori quando necessario in circostanze specifiche (contenzioso, revisione contabile, ecc.), nonché ai nostri assicuratori o all'acquirente effettivo o potenziale di compagnie o rami d'azienda del Gruppo BNP Paribas. ove necessario ai fini delle opportune valutazioni e svolgimento delle attività necessarie a definire/concludere l'operazione societaria.

6.3. Con soggetti che fanno parte della c.d. "catena assicurativa" che cooperano nella gestione del rischio assicurato, in Italia ed eventualmente in Paesi dell'Unione Europea o anche fuori della UE, ove necessario per la prestazione dei servizi richiesti (ad esempio in caso di garanzia assistenza). Si fa riferimento ad esempio a partner, interni ed esterni al Gruppo BNP Paribas, bancari e commerciali, agenti indipendenti, intermediari o broker, altri assicuratori, coassicuratori e riassicuratori, intermediari di assicurazione e di riassicurazione ed altri canali di acquisizione di contratti di assicurazione, istituti finanziari, controparti, cliniche o strutture sanitarie convenzionate, archivi commerciali con i quali abbiamo rapporti, se tale trasmissione è necessaria per consentirci di fornirti servizi e prodotti o eseguire le nostre obbligazioni contrattuali o le transazioni concordate (ad es. banche, corrispondenti bancari, depositari, custodi, emittenti di titoli, agenti pagatori, compagnie di assicurazione, operatori di sistemi di pagamento, emittenti o intermediari di carte di pagamento), banche dati a cui la comunicazione dei dati è obbligatoria, come ad es. il Casellario Centrale Infortuni, enti ed organismi, anche propri del settore assicurativo aventi natura pubblica o associativa per l'adempimento di obblighi normativi e di vigilanza (come ad es. CONSAP). L'eventuale trasferimento dei Tuoi dati personali a soggetti stabiliti fuori dall'Unione Europea sarà comunque effettuato nel rispetto dei limiti e prescrizioni di cui alla normativa europea, al Regolamento (UE) n. 679/2016 e ai provvedimenti del Garante Privacy.

7. TRASFERIMENTI INTERNAZIONALI DI DATI PERSONALI

In caso di trasferimenti internazionali di dati personali provenienti dallo Spazio Economico Europeo (SEE) e destinati ad un paese non SEE, il trasferimento dei tuoi dati personali può avvenire se la Commissione Europea abbia riconosciuto che un paese non SEE fornisca un livello adeguato di protezione dei dati: in questo caso, i tuoi dati personali possono essere trasferiti su questa base.

Per i trasferimenti verso paesi non SEE in cui il livello di protezione non è stato riconosciuto come adeguato dalla Commissione Europea, faremo affidamento su una deroga applicabile alla situazione specifica (ad es. se il trasferimento è necessario per eseguire il nostro contratto con te, ad esempio quando richiedi assistenza in un Paese terzo) o implementando una delle seguenti garanzie per garantire la protezione dei tuoi dati personali:

- clausole contrattuali tipo approvate dalla Commissione Europea;
- norme vincolanti d'impresa.

In ogni caso rispetteremo le Raccomandazioni 1-2020 dell'European Data Protection Board in caso di trasferimento verso paesi che non siano destinatari di decisioni di adeguatezza da parte della Commissione Europea.

Per ottenere una copia di queste garanzie o dettagli su dove siano disponibili, è possibile inviare una richiesta a data.protection.italy@cardif.com oppure a Ufficio Privacy Cardif - P.za Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano.

8. PER QUANTO TEMPO CONSERVIAMO I TUOI DATI PERSONALI?

Conserviamo i tuoi dati personali per il periodo necessario a dare esecuzione al contratto o alle richieste e misure precontrattuali e, al termine, per il periodo richiesto dalle normative applicabili o nonché per i termini di prescrizione dei diritti in caso di eventuali contestazioni e/o controversie. In particolare:

Quando è stato concluso un contratto con Noi:

I Tuoi dati personali (ivi inclusi quelli contenuti nelle registrazioni delle telefonate di vendita) sono generalmente conservati per tutta la durata del contratto alla quale si aggiunge un ulteriore periodo di conservazione pari al termine di prescrizione (da 2 a 10 anni a seconda del tipo di contratto concluso) o al termine necessario alla gestione di eventuali sinistri ivi compreso l'ulteriore termine decennale di prescrizione salvo che le disposizioni di legge prevedano termini più lunghi o più brevi di conservazione.

In assenza di un contratto concluso con Noi:

Se non sei entrato in relazione contrattuale con Noi (sei quindi un Prospect), con riferimento ai dati funzionali all'instaurazione del rapporto, laddove non perfezionato, gli stessi saranno conservati per un termine massimo di 12 mesi, al fine di consentirci di poter rispondere a tue specifiche richieste, salvo che tale termine non debba essere prorogato per obblighi di legge.

Tratteremo, poi, i tuoi dati per le altre finalità indicate in questa informativa sempre per un termine massimo di 24 mesi dall'ultimo contatto avuto con Noi.

Altri casi:

Le informazioni relative alla tua identità e fornite in relazione all'esercizio dei tuoi diritti, come stabilito nella Sezione 2 "Come puoi controllare il trattamento dei Tuoi dati personali", sono conservate per una durata di 3 anni dopo la data di esercizio di tale diritto.

9. COME SEGUIRE L'EVOLUZIONE DELLA PRESENTE INFORMATIVA SULLA PRIVACY?

In un mondo in cui le tecnologie sono in continua evoluzione, rivediamo regolarmente questa Informativa sulla Privacy aggiornandola come necessario.

Ti invitiamo a rivedere l'ultima versione di questo documento online e ti informeremo di eventuali modifiche significative attraverso il nostro sito Web o attraverso i nostri canali di comunicazione standard.

Allegato

Trattamento dei dati personali a fini di antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo

Informativa privacy contitolarietà

Ai sensi dell'Articolo 13, Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)

INTRODUZIONE

Siamo parte di un Gruppo bancario che deve adottare e mantenere un rigido programma di contrasto delle attività di riciclaggio di denaro e finanziamento del terrorismo (AML/CFT) per tutte le società del Gruppo, governate a livello centrale, nonché un programma di anti-corrruzione ed un meccanismo che assicuri il rispetto delle Sanzioni internazionali (ossia, di tutte le sanzioni economiche o commerciali, incluse le relative disposizioni di legge, regolamento, misure restrittive, embarghi e misure di congelamento dei beni che sono adottate, amministrare, imposte o applicate dalla Francia, dall'Italia, dall'Unione Europea, dalle Nazioni Unite, dagli Stati Uniti (in particolare dall'OFAC) e da tutte le autorità competenti attive nei territori in cui il Gruppo BNP Paribas è stabilito).

1. CHI SONO I CONTITOLARI DEL TRATTAMENTO

In questo contesto Cardif Assurances Risques Divers – Rappresentanza generale per l'Italia. e BNP Paribas SA, la capogruppo del Gruppo BNP Paribas (il termine “noi” utilizzato in questo allegato comprende anche BNP Paribas SA) sono contitolari del trattamento.

2. COME CONTATTARE I RESPONSABILI DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Puoi contattare il nostro responsabile della protezione dei dati (DPO) al seguente indirizzo dpo_italia@cardif.com oppure inviando una lettera a DPO Cardif - P.za Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano

3. PERCHÉ E SU QUALE BASE GIURIDICA TRATTIAMO I TUOI DATI PERSONALI?

Per adempiere agli obblighi legali previsti in materia di AML/CFT e garantire il rispetto delle Sanzioni internazionali, poniamo in essere i trattamenti elencati qui di seguito:

- attuare un programma di Know Your Customer (KYC) per identificare, verificare e aggiornare l'identità dei nostri clienti, nonché delle parti correlate al rapporto assicurativo (ie. titolare effettivo, esecutore, beneficiari, etc) aventi diritto o rappresentanti;
- attuare misure di identificazione e di due diligence rafforzata per clienti ad alto rischio, persone politicamente esposte o "PEPs" (i PEPs sono le persone definite dalla normativa quali persone che, stante le loro funzioni o posizioni (politiche, giurisdizionali o amministrative, sono più esposte a rischi), nonché delle situazioni di rischio elevato;
- attuare procedure scritte, policy e controlli per garantire che l'Entità non stabilisca o mantenga un rapporto con banche di comodo;
- attuare una politica aziendale anticiclaggio basata su valutazioni interne dei rischi e della vulnerabilità tenendo conto del mercato di riferimento per evitare di realizzare o in alcun modo avviare, a prescindere dalla valuta, attività o business:
 - o per, in nome di, o a beneficio di qualunque individuo, società o organizzazione soggetta alle Sanzioni previste dalla Francia, dall'Italia, dall'Unione Europea, dagli Stati Uniti, dalle Nazioni Unite o, in alcuni casi, ad altre sanzioni locali applicate nei territori dove il Gruppo opera;
 - o che coinvolgono, direttamente o indirettamente, territori soggetti a sanzioni, inclusi la Crimea/Sebastopoli, Repubbliche Popolari di Donetsk e Luhansk, Cuba, Iran, Corea del Nord o Siria;
 - o che coinvolgono istituti finanziari o territori che potrebbero essere legati a o controllati da organizzazioni terroristiche riconosciute tali dalle autorità competenti in Francia, Italia, Unione Europea, dalle Nazioni Unite, dagli Stati Uniti (in particolare dall'OFAC);
- effettuare screening dei database dei clienti e delle transazioni al fine di garantire il rispetto delle leggi applicabili in materia;
- attuare strutture e processi adeguati al fine di individuare e segnalare le attività sospette alle autorità di controllo competenti;
- attuare un programma di compliance progettato per prevenire e identificare attività di corruzione e di influenza illecita ai sensi della Legge Francese "Sapin II", della U.S FCPA, e dell'UK Bribery Act.

In questo contesto, ci basiamo su:

- servizi forniti da fornitori terzi che possiedono liste aggiornate di PEPs, quali Dow Jones Factiva (fornito da Dow Jones & Company, Inc.);
- informazioni pubblicamente disponibili sulla stampa su fatti connessi al riciclaggio di denaro, finanziamento del terrorismo o corruzione;
- conoscenza di comportamenti o situazioni di rischio (esistenza di un report su una transazione sospetta o equivalente) che possono essere identificati a livello di Gruppo BNP Paribas.

In particolare, ai fini dello svolgimento di tale attività di trattamento, i contitolari tratteranno congiuntamente le seguenti categorie di dati come meglio descritte nell'informativa di entrata in relazione a cui questa è allegata:

- identificativi e anagrafici;
- dati di contatto;
- informazioni relative alla tua situazione patrimoniale familiare;
- tappe importanti della tua vita;
- informazioni economiche, finanziarie e fiscali;



- informazioni sull'istruzione e l'occupazione;
- informazioni bancarie e finanziarie relative ai prodotti e ai servizi in tuo possesso;
- dati delle transazioni.

Al fine dell'espletamento delle attività sopra descritte, potremo trattare anche alcune tipologie ulteriori di dati (se emergono ad esempio dai movimenti di conto da te effettuati ed oggetto di analisi per individuare possibili movimenti anomali) o dati giudiziari poiché l'obiettivo è di lottare contro il riciclaggio di denaro e il finanziamento del terrorismo.

Considerato che il trattamento è posto in essere dai contitolari per ottemperare ad obblighi di legge, non abbiamo bisogno di acquisire il tuo consenso. I controlli e le attività sopra descritte e i trattamenti dei tuoi dati personali ad essi connessi vengono effettuati al momento dell'inizio delle relazioni, ma anche durante le relazioni che intratteniamo con voi, esaminando anche le transazioni e operazioni che vengono poste in essere.

Attuiamo questi controlli quando avviamo un rapporto con te, nonché durante lo svolgimento di detto rapporto, effettuando controlli sia su di te che sulle parti correlate al rapporto assicurativo che sulle attività da te svolte. In caso di segnalazione di operazione sospetta queste informazioni saranno conservate al fine di identificarti e adattare i nostri controlli qualora tu iniziassi un nuovo rapporto con una società del Gruppo BNP Paribas, o nel contesto di una transazione di cui tu sei parte.

4. QUALI SONO LE MODALITÀ DI TRATTAMENTO DEI TUOI DATI

Il trattamento dei tuoi dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2 GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, adattamento o modifica, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, raffronto o interconnessione, limitazione, cancellazione o distruzione dei dati.

I dati personali acquisiti sono sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico e, inoltre, formano oggetto di trattamento, nel pieno rispetto delle norme di legge, nonché dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, non eccedenza e tutela della tua riservatezza e dei tuoi diritti.

5. CON CHI CONDIVIDIAMO I TUOI DATI

I Contitolari potranno trasmettere i tuoi dati alle società esterne che prestano attività di supporto per lo sviluppo e la gestione delle attività sopra descritte, appositamente nominate quali responsabili del trattamento ai sensi dell'articolo 28, GDPR. Inoltre, al fine di adempiere ai nostri obblighi di legge, comunichiamo le informazioni raccolte per finalità di AML/CFT, anticorruzione o in materia di Sanzioni internazionali alle società del Gruppo BNP Paribas. Quando i tuoi dati sono comunicati verso paesi che si trovano fuori dallo Spazio Economico Europeo che non forniscono un adeguato livello di protezione, il trasferimento è regolato dalle clausole contrattuali tipo della Commissione Europea. Quando raccogliamo e comunichiamo ulteriori dati al fine di adempiere agli obblighi previsti dalle normative di paesi extra-UE, questo trattamento è necessario per perseguire il nostro legittimo interesse di consentire al Gruppo BNP Paribas e alle sue società di adempiere agli obblighi di legge ed evitare sanzioni a livello locale. In ogni caso rispetteremo le Raccomandazioni 1-2020 dell'European Data Protection Board in caso di trasferimento verso paesi che non siano destinatari di decisioni di adeguatezza da parte della Commissione Europea.



6. PER QUANTO TEMPO CONSERVIAMO I TUOI DATI

Conserviamo i tuoi dati ai fini di questa informativa per 10 anni e sei mesi dalla data di estinzione del rapporto o dalla data in cui sei stato valutato sotto il profilo antiriciclaggio e contrasto al finanziamento del terrorismo.

7. COME PUOI CONTROLLARE IL TRATTAMENTO DEI TUOI DATI PERSONALI

Se intendi esercitare i tuoi diritti, puoi inviare apposita richiesta ai seguenti indirizzi:

- tramite e-mail a: data.protection.italy@cardif.com
- tramite mezzo posta a: Ufficio Privacy Cardif - P.za Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano

allegando una copia di un tuo documento di identità qualora richiesto

CARDIF VITA Compagnia di Assicurazione e Riassicurazione S.p.A.

Sede sociale: Piazza Lina Bo Bardi 3 - 20124 Milano - Tel. +39 02 77 22 41 - Fax + 39 02 76 00 81 49 - PEC cardifspa@pec.cardif.it - www.bnpparibascardif.it

Società per azioni - Capitale Sociale € 195.209.975 i.v. - C.F. e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Milano 11552470152 - R.E.A. n° 1475525

Autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con Provvedimento ISVAP del 19.11.1996 (G.U. n° 279 del 28.11.1996)

Iscritta all'albo imprese di assicurazione e riassicurazione n. 1.00126 - Società unipersonale soggetta a Direzione e Coordinamento da parte di BNP Paribas Cardif

Società partecipante al Gruppo IVA Cardif Assicurazioni - Partita IVA: 13762840968



Polizza BNL Incendio Mutui

MODULO DI PROPOSTA

Polizza Collettiva n° 5543/02 tra Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e Cardif Assurances Risques Divers

Dati della Proposta

Ndg Data emissione Proposta

Codice Prodotto Codice Convenzione Canale di vendita Codice sportello Numero di Proposta

Data scadenza Polizza: pari alla scadenza del Mutuo/dei Mutui (secondo quanto specificato nel Set informativo)

Dati dell'Aderente/Mutuuario

Cognome e Nome Codice Fiscale Sesso Cittadinanza

Data di nascita Comune Prov. CAP Nazione di nascita

Indirizzo e civico di residenza Comune Prov. CAP Nazione di residenza

Indirizzo e civico comunicazioni Comune Prov. CAP Nazione di corrispondenza

E-mail Tel. Cellulare Tel. Fisso

Tipo documento d'identità (01=carta d'identità; 02=patente di guida; 03=passaporto; 04=porto d'armi; 05=tessera postale; 06=altro) Documento nr.

Rilasciato da Comune e Data rilascio Data scadenza

Dati del Fabbricato

	FABBRICATO 1	FABBRICATO 2	FABBRICATO 3	FABBRICATO 4	FABBRICATO 5
Indirizzo e civico					
Piano					
Scala					
Interno					
Comune					
CAP					
Provincia					
Nazione					
Destinazione d'uso					
Categoria catastale					
Costo di costruzione a nuovo (CRN)	€	€	€	€	€

Dati della copertura e del premio



La copertura assicurativa è la seguente: **INCENDIO ED ALTRI DANNI**

PREMIO PER FABBRICATO	Somma assicurata	Premio Netto annuo	Imposte annue	Premio Lordo annuo
FABBRICATO 1	€	€	€	€
FABBRICATO 2	€	€	€	€
FABBRICATO 3	€	€	€	€
FABBRICATO 4	€	€	€	€
FABBRICATO 5	€	€	€	€
TOTALE	€	€	€	€

	Somma assicurata totale	Premio Netto	Imposte	Premio Lordo
Premio frazionato xxxxxxxxxx*	€	€	€	€

*addebitato secondo le medesime modalità definite per il rimborso delle rate del Mutuo. La Lettera di Conferma indicherà il Premio riferito all'intera durata del Mutuo, calcolato sulla base del Premio annuale sopra definito.

DICHIARAZIONI DELL'ADERENTE/MUTUATARIO

Con l'apposizione della firma sul presente Modulo l'Aderente/Mutuatario

PRENDE ATTO:

- che la presente Proposta di Polizza è finalizzata alla sottoscrizione di una copertura assicurativa posta come condizione necessaria per la stipula del mutuo, tipologia di copertura assicurativa che andrà mantenuta per l'intera durata del mutuo stesso;
- di poter sostituire la Polizza BNL Incendio Mutui con polizze dai contenuti analoghi (sempre nel rispetto dei requisiti minimi previsti dalla Banca) di Compagnie diverse da Cardif Assurances Risques Divers Rappresentanza Generale per l'Italia e che in tal caso dovrà esercitare il diritto di recesso dalla Polizza BNL Incendio Mutui, secondo i termini e le modalità previsti all'interno del Set Informativo;
- che la presente Proposta di Polizza è efficace per 180 giorni dalla data di sottoscrizione;
- che la presente Proposta è revocabile dal proponente secondo i termini e le modalità previste ai sensi dell'Art. 12 delle Condizioni di Assicurazione.
- che la Copertura decorre dalle ore 24;
- della data di stipula del Mutuo in caso di nuove concessioni, oppure
- della data di sottoscrizione del presente Modulo in caso di Mutui già in ammortamento, oppure
- dalla data di registrazione dell'Accollo nei sistemi Banca;
- tali informazioni saranno riportate all'interno della Lettera di Conferma emessa dalla Compagnia;
- che ai fini della validità della copertura è tenuto a corrispondere il premio posticipato contrattualmente previsto;
- che, ai sensi dell'Art. 12 delle Condizioni di Assicurazione, è possibile recedere dal Contratto entro 60 gg;
- della seguente AVVERTENZA: ai sensi degli Artt. 1892, 1893 e 1898 c.c., le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, rese all'Assicuratore relativamente al rischio da assicurare possono compromettere, in tutto o in parte, il diritto alla prestazione.

DICHIARA espressamente:

- che gli è stato richiesto di fornire una serie di informazioni ritenute necessarie per valutare la coerenza della Polizza alle proprie richieste ed esigenze di Copertura Assicurativa;
- di aver ricevuto, prima della sottoscrizione, di aver letto e ben compreso un documento conforme al Modello Unico Precontrattuale (MUP) di cui all'Allegato 3 del Regolamento IVASS 40/2018 e successive disposizioni modificative;
- di aver ricevuto, prima della sottoscrizione, di aver ben letto, compreso ed accettato in ogni sua parte la documentazione precontrattuale e contrattuale prevista dalle vigenti disposizioni (Set Informativo), incluse le Condizioni di Assicurazione;
- di impegnarsi a consegnare il Set Informativo anche al proprietario del Fabbricato, qualora non coincida con la figura dell'Aderente/Mutuatario;
- di aver richiesto la consegna della su menzionata documentazione con la seguente modalità:
- nel caso di scelta di supporto durevole non cartaceo: di voler ricevere la Lettera di Conferma della Compagnia all'indirizzo e-mail sopra indicato;



- di volere ricevere eventuali comunicazioni in corso di Contratto con la seguente modalità:
- di essere a conoscenza che tale scelta immediatamente sopra indicata è modificabile in qualsiasi momento anche attraverso gli strumenti messi a disposizione dalla Compagnia;
- di essere a conoscenza che, con l'entrata in vigore della Legge del 7 dicembre 2023 N. 193 e delle successive disposizioni modificative, non è tenuto a fornire informazioni relative allo stato di salute concernenti patologie oncologiche dalle quali sia stato precedentemente affetto ed il cui trattamento attivo si sia concluso, senza episodi di recidiva, da più di 10 anni (5 anni nel caso di patologia oncologica insorta prima dei 21 anni di età compiuti) o diverso termine stabilito. L'elenco delle patologie oncologiche e i relativi termini sono riportati nell'Informativa sul diritto all'Oblio Oncologico allegata al Set Informativo;
- che il Fabbricato, oggetto d'ipoteca del Mutuo, rispetta le caratteristiche costruttive definite all'Art. 1 delle Condizioni di Assicurazione;
- che le informazioni rese sono veritiere, complete ed esatte e riconosce che sono fondamentali per la valutazione del rischio da parte della Compagnia;
- di voler aderire alla Polizza BNL Incendio Mutui n. 5543/02, regolata dalle rispettive Condizioni di Assicurazione, in relazione alle garanzie descritte nel presente Modulo di Proposta, per le quali viene riportato il relativo Premio e la Somma Assicurata;
- di sapere che è possibile richiedere alla Compagnia le credenziali per l'accesso all'Area Riservata.

Luogo e Data

Aderente/Mutuatario

APPROVAZIONE SPECIFICA DELLE CLAUSOLE VESSATORIE

L'Aderente/Mutuatario dichiara, inoltre, di approvare specificamente ai sensi e per gli effetti di cui agli Artt. 1341 e 1342 c.c. le condizioni concernenti la copertura assicurativa e in particolare: Art. 1. Cosa e chi copre l'Assicurazione? Art. 3. A quali condizioni opera la Garanzia Assicurativa? Art. 3.1. Condizioni al momento dell'adesione; Art. 3.2. Condizioni in corso di Assicurazione; Art. 3.3. Conservazione delle cose assicurate; Art. 6. Quali eventi sono esclusi dalla Garanzia Assicurativa? Art. 9. Come si calcola e come si paga il Premio? Art. 10. Cosa succede in caso di modifica del Premio e delle Condizioni di Assicurazione? Art. 11. Dove vale la Garanzia Assicurativa? Art. 12. Si può recedere dall'Assicurazione? Art. 14. Quali obblighi ulteriori ha l'Assicurato? Art. 15. Cosa succede in caso di dichiarazioni inesatte o incomplete? Art. 21. Qual è il foro competente in caso di controversia? Art. 22. Come si denuncia un sinistro? Art. 23. Quando sarà pagato l'Indennizzo?

Luogo e Data

Aderente/Mutuatario

PERIODICITÀ E MODALITÀ DI PAGAMENTO DEI PREMI

L'Aderente/ Mutuatario prende atto che la Compagnia ha conferito al Contraente apposito mandato d'incasso. Il pagamento del Premio, il cui onere è completamente a carico dell'Aderente, è frazionato in base alla rateizzazione (.....) del Mutuo in essere presso la Contraente ed è corrisposto ad ogni scadenza di rateizzazione e per tutta la durata del Mutuo stesso, mediante la stessa modalità di pagamento prevista per il Mutuo. A tal fine l'Aderente autorizza la Contraente a trattenere gli importi frazionati del Premio.

Luogo e Data

Aderente/Mutuatario

DIRITTO ALL'OBLIO ONCOLOGICO

Il 2 Gennaio 2024 è entrata in vigore la **L. 193 del 07/12/2023** che riconosce in capo alle persone precedentemente affette da malattie oncologiche il cui trattamento attivo si sia concluso, senza episodi di recidiva, da più di 10 anni (o 5 anni nel caso di patologia oncologica insorta prima dei 21 anni di età compiuti), il diritto di non fornire alla compagnia assicurativa, in fase di sottoscrizione o rinnovo dei contratti, le informazioni relative allo stato di salute concernenti tali patologie. A integrazione di ciò, il **DM 22 marzo 2024** (in G.U. n. 96 del 24/4/2024) ha introdotto termini ridotti e differenziati in base al tipo di patologia oncologica da cui il soggetto è stato affetto, come riportato nella tabella sottostante:

Tipo di tumore	Specificazioni	Anni dalla fine del trattamento
Colon-retto	Stadio I, qualsiasi età	1
Colon-retto	Stadio II-III, > 21 anni	7
Melanoma	> 21 anni	6
Mammella	Stadio I-II, qualsiasi età	1
Utero, collo	> 21 anni	6
Utero, corpo	Qualsiasi età	5
Testicolo	Qualsiasi età	1
Tiroide	Donne con diagnosi < 55 anni Uomini con diagnosi < 45 anni Esclusi i tumori anaplastici per entrambi i sessi	1
Linfomi di Hodgkin	< 45 anni	5
Leucemie	Acute (linfoblastiche e mieloidi), qualsiasi età	5

Pertanto, La informiamo che, a fronte delle norme illustrate, qualora Lei dovesse risultare totalmente guarito da malattie oncologiche secondo i termini di legge, sarà suo diritto non fornire alcun documento medico inerente tale patologia e/o rispondere negativamente a qualsiasi richiesta di approfondimento.

Qualora la Compagnia assicurativa fosse già in possesso di tali informazioni oppure Lei dovesse (anche erroneamente) dichiarare una patologia oncologica e allegare documentazione riferita a patologie oggetto della tutela normativa, le stesse non verranno prese in considerazione ai fini della valutazione medico – sanitaria.

ALCUNI ESEMPI:

- Assicurato di 24 anni, che è stato in cura per patologie oncologiche all'età di 16 anni, e alla conclusione del trattamento attivo non si sono verificati episodi di recidiva negli ultimi 5 anni. In tal caso, essendo passati almeno 5 anni dalla conclusione del trattamento, l'Assicurato non è tenuto a fornire informazioni relative allo stato di salute concernenti tali patologie oncologiche.
- Assicurato di 40 anni, che è stato in cura per tumore al colon-retto, rispetto al quale è terminato il trattamento attivo senza ulteriori episodi di recidiva nell'ultimo anno. In tal caso, essendo passato almeno un anno dalla conclusione del trattamento, l'Assicurato non è tenuto a fornire informazioni relative allo stato di salute concernenti tale patologia oncologica.