

Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

Prodotto

Certificato Bonus Outperformance in EUR su Nestlé, Volkswagen, Zurich Insurance

Numero Valore Svizzero: 129029504 | ISIN: CH1290295042 | Simbolo SIX: YUOLTQ

Ideatore: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch, St. Peter Port, Guernsey**

Produttore del PRIIP: **Leonteq Securities AG** | Il produttore di PRIIP fa parte del Gruppo Leonteq. | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni

| Autorità competente: Non applicabile. L'Ideatore del PRIIP è domiciliato in Svizzera ed è sottoposto alla vigilanza prudenziale dell'Autorità Federale di Vigilanza sui Mercati Finanziari ("FINMA"). La FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza competente ai sensi del Regolamento UE 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIP). | Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave: 30.11.2023

L'investitore sta acquistando un prodotto di natura complessa e che può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un *Swiss Uncertificated Security* (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

Durata

La durata del prodotto termina con la Data di Rimborso a meno che non sia stato estinto anticipatamente.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Il prodotto ha una durata predefinita e verrà rimborsato alla Data di Rimborso.

• Se l'Evento Barriera non si verifica e

- (1) Se il Livello di Fixing Finale del Sottostante caratterizzato dal Rendimento Peggioré è uguale o inferiore al Fixing Iniziale rispettivo moltiplicato con il Livello Bonus (in %), l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di Rimborso pari all'Importo del bonus.
- (2) Se il Livello di Fixing Finale del Sottostante caratterizzato dal Rendimento Peggioré è superiore al Fixing Iniziale rispettivo moltiplicato con il Livello Bonus (in %), l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di Rimborso pari all'Importo del bonus più un Importo aggiuntivo. L'Importo aggiuntivo è pari al Valore Nominale moltiplicato per il rendimento del Sottostante che supera il Livello Bonus (in %) e ulteriormente moltiplicato per la Partecipazione. Pertanto il Regolamento monetario è calcolato come segue: Valore Nominale × (Livello Bonus (in %) + Partecipazione × (Performance Peggioré - Livello Bonus (in %)))
- (3) Se l'Evento Barriera si è verificato, l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di Rimborso pari all'Importo della Protezione.

Un Evento Barriera si considera verificato quando il Livello di Fixing Finale di almeno un Sottostante è pari o inferiore al rispettivo Livello Barriera.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui il Regolamento monetario alla Data di Rimborso sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore non beneficerà del pagamento di dividendi né di qualsiasi ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto). L'investitore beneficerà di un rendimento positivo dei Sottostanti, salvo qualora non si sia verificato un Evento Barriera.

Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)	Euro ("EUR")	Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo	EUR 1'000.00
Data di Emissione	12.10.2023	Data del Fixing Iniziale	05.10.2023
Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione	05.10.2026 / Chiusura di mercato	Prima Data di Negoziazione di Mercato	12.10.2023
Data di Rimborso	13.10.2026	Data del Fixing Finale	05.10.2026
Valore Nominale	EUR 1'000.00	Prezzo di Emissione	100.00%
Livello di Fixing Iniziale	Un valore osservato del rispettivo Sottostante, alla data del Fixing Iniziale, nella relativa Borsa di Riferimento.	Livello di Fixing Finale	Prezzo di chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Finale sulla Borsa di Riferimento.
Protezione del Capitale	106.00%	Importo della Protezione	EUR 1'060.00
Partecipazione	200.00%	Livello Bonus	122.00%
Importo del bonus	EUR 1'220.00	Modalità di Pagamento	Regolamento in Contanti
Quotazione di borsa	SIX Swiss Exchange	Performance Peggioré	Per ciascun Sottostante, il rendimento è calcolato dividendo il proprio Livello di Fixing Finale per il rispettivo Livello di Fixing Iniziale. La Performance peggioré corrisponde al più basso tra tutti i valori così calcolati.
Rischio di Cambio	Il prodotto dispone di copertura valutaria alla scadenza, ossia sebbene il Livello di Fixing Iniziale sia determinato nella valuta del Sottostante, gli importi determinati nella valuta del Sottostante saranno convertiti 1:1 nella Valuta del Prodotto (Quanto)		

Sottostante	Tipo	Borsa di Riferimento	Bloomberg Ticker	ISIN	Livello di Fixing Iniziale (100%)*	Livello Barriera (100.00%)*
NESTLE SA-REG	Azione	SIX Swiss Exchange AG	NESN SW	CH0038863350	CHF 102.88	CHF 102.88
VOLKSWAGEN AG-PREF	Azione	Xetra	VOW3 GY	DE0007664039	EUR 107.08	EUR 107.08
ZURICH INSURANCE GROUP AG-REG	Azione	SIX Swiss Exchange AG	ZURN SW	CH0011075394	CHF 410.20	CHF 410.20

*I livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento dell'investitore nel corso del periodo di detenzione. Mostra, ad esempio, che se l'investitore esce nel periodo di detenzione raccomandato, il rendimento medio annuo è previsto pari al 2.3% al lordo dei costi e al 2.2% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto all'investitore per coprire i servizi che tale persona fornisce a quest'ultimo. Questa persona informerà l'investitore dell'importo.

Composizione dei Costi

Costi una tantum di entrata o di uscita		Se l'investitore esce dopo 1 anno
Costi di entrata	0.4% dell'importo pagato dall'investitore al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore paga.	Fino a EUR 40
Costi di uscita	I costi di uscita sono stimati pari al 0.4% dell'investimento prima della distribuzione all'investitore. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore riceverà e saranno dovuti solo in caso di uscita prima della scadenza. Se l'investitore detiene il prodotto fino alla scadenza, non sosterrà costi di uscita.	EUR 40

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 13.10.2026 (fino alla Data di Rimborso)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare del profilo di rimborso si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito. In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto, e in particolare i final terms o il pricing supplement e il programma di emissione e offerta (incluse le relative integrazioni), è pubblicata sul sito internet: www.leonteq.com. Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a consultare tali documenti. Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.

Il Prodotto non è classificato come sostenibile. Non viene fornita alcuna dichiarazione in merito alla sostenibilità del Prodotto o di un Sottostante, ai sensi del Regolamento (UE) 2020/852 (Regolamento sulla tassonomia), del Regolamento (UE) 2019/2088 (Regolamento sull'Informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari) o di qualsiasi altra norma di legge o di regolamento relativo alla sostenibilità. Qualsiasi riferimento a termini attinenti alla sostenibilità per quanto concerne il Prodotto o un Sottostante non implicherà che tale dichiarazione sia stata fornita dall'Emittente, dal Lead Manager o dal Garante, a seconda dei casi. Si specifica inoltre che il Prodotto non è indirizzato a clienti con specifiche esigenze riguardanti preferenze di sostenibilità ai sensi dell'art. 2, n. 7 del Regolamento Delegato MiFID II (UE) 2017/565.