



## Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

### Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

### Prodotto

## 11.00% p.a. Barrier Reverse Convertible in EUR su EUR ESTR 1Y

Numero Valore Svizzero: 132207177 | ISIN: CH1322071775

Ideatore: EFG International Finance (Guernsey) Ltd., St Peter Port, Guernsey | Garante: EFG International AG, Zurigo, Svizzera

Produttore del PRIIP: Leonteq Securities AG | Il produttore di PRIIP fa parte del Gruppo Leonteq. | [www.leonteq.com](http://www.leonteq.com) | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni

| Autorità competente: Non applicabile. L'Ideatore del PRIIP è domiciliato in Svizzera ed è sottoposto alla vigilanza prudenziale dell'Autorità Federale di Vigilanza sui Mercati Finanziari ("FINMA"). La FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza competente ai sensi del Regolamento UE 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIP). | Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave: 27.02.2024

L'investitore sta acquistando un prodotto di natura complessa e che può essere di difficile comprensione.

### 1. Cos'è questo prodotto?

#### Tipo

Questo prodotto è un Swiss Uncertificated Security (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

#### Durata

La durata del prodotto termina con la Data di Rimborso a meno che non sia stato estinto anticipatamente.

#### Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Questo prodotto offre all'investitore una Cedola indipendentemente dal rendimento del Sottostante per tutta la durata dell'investimento. Le possibilità di rimborso del prodotto sono le seguenti:

- Se l'Evento Barriera NON si è verificato l'Investitore riceverà un Pagamento in contanti nella Valuta di Regolamento pari a:  
Prezzo di Emissione
- Se l'Evento Barriera si è verificato, l'Investitore riceverà un Pagamento in contanti nella Valuta di Regolamento calcolato secondo la seguente formula:  
 $\text{MAX}(0; \text{Prezzo di Emissione} \times \text{Livello di Fixing Finale} / \text{Livello di Fixing Iniziale})$

Un Evento Barriera si considera verificato quando il Fixing Finale del Sottostante è pari o inferiore alla barriera.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui la somma dell'importo del Regolamento in Contanti alla Data di Rimborso e dell'importo della cedola liquidato sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nel Sottostante, l'investitore non riceverà alcun pagamento di dividendi né alcun ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto).

|                                                         |                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)             | Euro ("EUR")                                                                                                                                    | Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo | 1 Certificato/i                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Data di Emissione                                       | 27.02.2024                                                                                                                                      | Data del Fixing Iniziale                           | 22.02.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione                   | 20.02.2025 / Chiusura di mercato                                                                                                                | Prima Data di Negoziazione di Mercato              | 27.02.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Data di Rimborso                                        | 27.02.2025                                                                                                                                      | Data del Fixing Finale                             | 20.02.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Prezzo di Emissione                                     | EUR 1'000.00                                                                                                                                    | Livello di Fixing Iniziale                         | Livello del Sottostante alla Data di Fixing Iniziale, come pubblicato sulla Pagina di Fissazione e ragionevolmente determinato dall'Agente di Calcolo.                                                                                                                                     |
| Livello di Fixing Finale                                | Livello del Sottostante alla Data di Scadenza, come pubblicato sulla Pagina di Fissazione e ragionevolmente determinato dall'Agente di Calcolo. | Cedola                                             | 11.00% p.a. del Prezzo di Emissione                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Importo/i della cedola e Data di Pagamento della Cedola | EUR 110.00 versato 27.02.2025                                                                                                                   | Modalità di Pagamento                              | Regolamento in Contanti                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Quotazione di borsa                                     | Borsa Italiana S.p.A.; negoziato sul sistema multilaterale di negoziazione (MTF) EuroTLX®                                                       | Pagina di Fissazione                               | Bloomberg Page: EESWE1 Curncy (pubblicato su Bloomberg alle 11:00 Bruxelles), nel caso in cui tale tasso non fosse disponibile nella Pagina di Fissazione, il tasso prevalente pubblicato nella Pagina di Fissazione sarà quello ragionevolmente come determinato dall' Agente di Calcolo. |

| Sottostante | Tipo              | Bloomberg Ticker | Fixing Iniziale (100.00%)* | Livello Barriera (50.00%)* |
|-------------|-------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|
| EUR ESTR 1Y | Tasso d'interesse | EESWE1 Curncy    | 3.4656%                    | 1.7328%                    |

\*I livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale

Le condizioni del prodotto prevedono che nel caso in cui si verificano certi eventi eccezionali (1) potrebbero essere apportate modifiche al prodotto e/o (2) l'Emittente del prodotto potrebbe terminare anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini del prodotto e riguardano principalmente il/i Sottostante/i, il prodotto e l'Emittente del prodotto. Questi eventi eccezionali sono, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la cessazione di un Sottostante, eventi fiscali e l'incapacità dell'Emittente di effettuare le operazioni di copertura necessarie. In caso di estinzione del prodotto, l'importo di rimborso potrebbe essere molto al di sotto del prezzo di acquisto. È anche possibile la perdita totale dell'investimento. L'investitore sostiene inoltre il rischio che il prodotto venga estinto in un momento per lui sfavorevole e l'investitore potrebbe pertanto avere soltanto la possibilità di reinvestire l'importo di rimborso a condizioni meno favorevoli.

#### Per destinatari rappresentati da investitori al dettaglio

- Il prodotto è destinato agli investitori al dettaglio che intendono costituire un patrimonio privato e con un orizzonte di investimento a breve termine.
- L'investitore può perdere fino al 100% del valore dell'investimento ed è consapevole che il presente prodotto non offre garanzie sul capitale.
- CONOSCENZE & ESPERIENZA: Prodotto destinato ad Investitori che presentano almeno una delle seguenti caratteristiche: una discreta conoscenza degli strumenti finanziari oppure una moderata esperienza dei mercati finanziari

2. Quali sono i rischi e qual'è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio

1234567

<.....>

Rischio più bassoRischio più alto

!

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia detenuto fino alla Data di Rimborso. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento anticipato e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra le probabilità che il prodotto perda valore a causa delle oscillazioni dei mercati o perché l'Emittente non è in grado di pagare l'investitore.

Abbiamo attribuito a questo prodotto un livello di rischio pari a 7 su 7, corrispondente alla classe di rischio più alta.

Questo punteggio indica che le perdite potenziali derivanti dal rendimento futuro sono ad un livello molto alto, ed è pertanto molto improbabile che eventuali condizioni di mercato sfavorevoli influiscano sulla capacità dell'Emittente di rimborsare il prodotto all'investitore.

**L'investitore deve essere consapevole del rischio di valuta. Se l'investitore riceve pagamenti in una valuta differente, il rendimento finale che questi otterrà dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.**

Questo prodotto non prevede alcun meccanismo di protezione rispetto all'andamento futuro del mercato, pertanto l'investitore potrebbe perdere, totalmente o parzialmente, il proprio investimento.

Se l'Emittente non è in grado di rimborsare all'investitore quanto dovuto, quest'ultimo potrebbe perdere tutto l'investimento. Per informazioni dettagliate su tutti i rischi, si prega di fare riferimento alla documentazione legale specificata nella sezione "Altre informazioni rilevanti".

**Scenari di Performance**

Il rendimento dell'investitore dipenderà dall'andamento futuro dei mercati. L'andamento futuro dei mercati è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su risultati del passato e su salune previsioni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Periodo di detenzione raccomandato: | 27.02.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| Esempio di investimento:            | EUR 10.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| Scenari                             | Se l'investitore esce dopo 27.02.2025                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
| Minimo                              | L'investitore ha il diritto di ricevere almeno il 1'079. Il rendimento è garantito solamente se il prodotto è rimborsato alla scadenza e se l'Emittente o il Garante sono in grado di adempiere ai propri obblighi in base al prodotto (vedi Sezione 3 "Cosa accade se l'Emittente non è in grado di pagare?"). |           |
| Stress                              | Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi                                                                                                                                                                                                                                                        | EUR 1080  |
|                                     | Rendimento medio annuale                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -89.14%   |
| Sfavorevole                         | Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi                                                                                                                                                                                                                                                        | EUR 2730  |
|                                     | Rendimento medio annuale                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -72.59%   |
| Moderato                            | Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi                                                                                                                                                                                                                                                        | EUR 10890 |
|                                     | Rendimento medio annuale                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8.87%     |
| Favorevole                          | Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi                                                                                                                                                                                                                                                        | EUR 10890 |
|                                     | Rendimento medio annuale                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8.87%     |

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto, ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per il consulente o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sull'importo rimborsato all'investitore.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato all'investitore in circostanze di mercato estreme.

Gli scenari mostrati rappresentano possibili risultati calcolati sulla base di simulazioni.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le obbligazioni dell'Emittente derivanti dal presente prodotto sono garantite da una garanzia "a prima richiesta" di EFG International AG, Zurich, costituita ai sensi del diritto svizzero, che protegge gli investitori nel caso in cui l'Emittente non sia in grado di adempiere alle proprie obbligazioni derivanti dal prodotto. È possibile che l'investitore registri una perdita totale del capitale investito, qualora sia l'Emittente che il Garante non siano in grado di adempiere alle loro obbligazioni in relazione rispettivamente al prodotto e alla garanzia fornita. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

La persona che consiglia l'investitore in merito al prodotto o che vende il prodotto all'investitore potrà addebitare a quest'ultimo ulteriori costi. In questo caso fornirà all'investitore informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

**Costo nel tempo**

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento dell'investitore per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono da quanto l'investitore investe , per quanto tempo detiene il prodotto e dall'andamento dello stesso. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un investimento con un importo esemplificativo e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno l'investitore recupera l'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che la performance del prodotto sia quella mostrata nello scenario moderato.
- EUR Investimento di 10.000

|                                                                  |                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| Se l'investitore esce dopo il periodo di detenzione raccomandato |                |
| Costi totali                                                     | EUR 281        |
| Incidenza annuale dei costi (*)                                  | 2.9% Ogni anno |

(\*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento dell'investitore nel corso del periodo di detenzione. Mostra, ad esempio, che se l'investitore esce nel periodo di detenzione raccomandato, il rendimento medio annuo è previsto pari al 2.9% al lordo dei costi e al 0.0% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto all'investitore per coprire i servizi che tale persona fornisce a quest'ultimo. Questa persona informerà l'investitore dell'importo.

Questi dati includono la commissione di distribuzione massima che la persona che vende il prodotto all'investitore potrà addebitargli. (2.0 % dell'importo investito/EUR 201).

Questa persona informerà l'investitore riguardo all'effettiva commissione di distribuzione.

**Composizione dei Costi**

| Costi una tantum di entrata o di uscita |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Se l'investitore esce dopo 1 anno |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Costi di entrata                        | 2.8% dell'importo pagato dall'investitore al momento della sottoscrizione dell'investimento.<br>Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore paga.<br>Questi dati includono la commissione di distribuzione massima che la persona che vende il prodotto all'investitore potrà addebitargli. 2.0% dell'importo investito / EUR 201.<br>Questa persona informerà l'investitore riguardo all'effettiva commissione di distribuzione. | EUR 281                           |
|                                         | I costi di uscita sono indicati come EUR 0 nella colonna successiva in quanto non si applicano se l'investitore detiene il prodotto fino al periodo di detenzione raccomandato.                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |
| Costi di uscita                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | EUR 0                             |

**5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?****Periodo di detenzione raccomandato: 27.02.2025 (fino alla Data di Rimborso)**

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?".

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito. In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

**6. Come può l'investitore presentare reclamo?**

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, [kid@leonteq.com](mailto:kid@leonteq.com), [www.leonteq.com](http://www.leonteq.com).

**7. Altre informazioni rilevanti**

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet dell'Emittente ([www.leonteq.com](http://www.leonteq.com)). Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a consultare tali documenti. Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.