

Documento contenente le informazioni chiave

Scopo

Il presente documento fornisce informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Non è un materiale di marketing. La legge richiede di fornire tali informazioni per aiutare gli investitori a comprendere la natura, i rischi, i costi nonché i potenziali guadagni e perdite di questo prodotto e per consentire loro di confrontarlo con altri prodotti.

Prodotto

Nome prodotto	UBS (Irl) Fund Solutions plc - CMCI Ex-Agriculture SF UCITS ETF (il «Fondo»), classe (hedged to EUR) A-acc
ISIN	IE00BYT5CV85
Ideatore	UBS Fund Management (Ireland) Limited
Numero di telefono	Per ulteriori informazioni, chiamare il numero +353 1 863 9400.
Sito web	www.ubs.com/etf-funds

La Central Bank of Ireland è l'autorità competente responsabile della vigilanza su UBS Fund Management (Ireland) Limited per quanto riguarda il documento contenente le informazioni chiave per gli investitori.

Questo PRIIP è autorizzato in Irlanda.

UBS Fund Management (Ireland) Limited è autorizzata in Irlanda e regolamentata dalla Central Bank of Ireland.

Queste informazioni chiave per gli investitori sono corrette al 2023-01-01.

Cos'è questo prodotto?

Tipo

UBS (Irl) Fund Solutions plc è una società d'investimento multicomparto con passività separate tra comparti (di seguito "Fondi ") e a capitale variabile costituita il 21 maggio 2010 e autorizzata in Irlanda come organismo d'investimento collettivo in valori mobiliari ai sensi dei Regolamenti OICVM.

Durata

Il Prodotto non ha una data di scadenza (il Prodotto ha una durata indefinita). L'Ideatore può estinguere anticipatamente il prodotto. L'importo che riceverete in caso di estinzione anticipata potrebbe essere inferiore all'importo investito.

Obiettivi

L'obiettivo del Fondo è l'apprezzamento del capitale. Il Fondo replica la performance giornaliera di un indice di materie prime, denominato UBS CMCI Ex-Agriculture Ex-Livestock Capped Index Total Return (l'"Indice"), al netto delle commissioni e dei costi, di conseguenza è gestito passivamente.

Il Fondo investe in strumenti finanziari derivati ("SFD") con UBS AG, Succursale di Londra ("UBS") quale controparte. Il Fondo può inoltre investire in titoli (ad esempio azioni societarie e obbligazioni emesse da società e governi). In base ai termini degli SFD, la performance dell'Indice viene scambiata da UBS a fronte della performance dei titoli, pertanto la performance del Fondo riflette la performance dell'Indice e non risente della performance dei titoli.

L'Indice è un benchmark per i mercati delle materie prime (a esclusione di agricoltura e bestiame). È ben diversificato e contiene componenti dei settori dell'energia e dei metalli, mentre esclude componenti dei settori dell'agricoltura e del bestiame. Ulteriori informazioni sull'Indice sono disponibili all'indirizzo www.ubs.com/cmci. A causa delle commissioni e dei costi, la performance del Fondo in un qualsiasi giorno sarà sempre inferiore a quella dell'Indice in quel giorno.

I rischi di sostenibilità non sono sistematicamente integrati in quanto non sono considerati parte del processo di selezione dell'Indice. Il rendimento del Fondo dipende principalmente dalla performance dell'Indice replicato.

Il reddito di questa classe di quote viene reinvestito. Il rischio di cambio della valuta della classe di azioni è in larga misura coperto dalla valuta del fondo.

Investitore al dettaglio previsto

Questo fondo è destinato a investitori retail con conoscenze di base in materia finanziaria, che sono in grado di sostenere una possibile perdita sull'importo investito. Il fondo mira a far crescere il valore dell'investimento, fornendo al contempo accesso giornaliero al capitale in condizioni di mercato normali. Mediante questo fondo, gli investitori possono soddisfare le loro necessità di investimento a medio termine. Questo fondo è indicato per essere acquistato dai segmenti di clientela target senza restrizioni a livello di canale o di piattaforma di distribuzione.

Depositario

State Street Custodial Services (Ireland) Limited

Ulteriori informazioni

Le informazioni su UBS (Irl) Fund Solutions plc - CMCI Ex-Agriculture SF UCITS ETF e sulle classi di azioni disponibili, il prospetto informativo completo e le ultime relazioni annuali e semestrali, nonché ulteriori informazioni possono essere ottenuti gratuitamente presso la società di gestione del Fondo, l'amministratore centrale, la banca depositaria, i distributori del Fondo o online all'indirizzo www.ubs.com/etf-funds. La quotazione più recente è disponibile all'indirizzo www.ubs.com/etf-funds

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



Questo indicatore di rischio si basa sull'ipotesi che deteniate il prodotto per 5 anni/i.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. È calcolato sulla base dei rendimenti passati e può indicare la probabilità che il prodotto subisca una perdita in seguito a condizioni di mercato future (sconosciute).

L'indicatore sintetico di rischio per questo prodotto è 4 su 7, che corrisponde a una classe di rischio media.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio. Le performance passate possono essere un indicatore inaffidabile delle performance future; il rischio effettivo di subire perdite può pertanto variare in modo significativo.

Attenzione al rischio di cambio se la vostra valuta di riferimento è diversa dalla valuta del prodotto. Riceverete pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

Il prodotto può essere soggetto ad altri fattori di rischio non inclusi nell'indicatore sintetico di rischio, come i rischi operativi, politici e legali. Ulteriori dettagli sono reperibili nel prospetto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Se non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Potreste, tuttavia, beneficiare di un sistema di tutela dei consumatori (si veda la sezione «Cosa succede in caso di insolvenza da parte nostra»). L'indicatore sopra riportato non tiene conto di tale protezione.

Performance Scenari

Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance futura del mercato. Gli sviluppi futuri dei mercati sono incerti e non possono essere previsti con esattezza.

Gli scenari riportati (sfavorevole, moderato e favorevole) sono semplici esempi che illustrano la performance peggiore, media e migliore del prodotto negli ultimi 10 anni. I mercati potrebbero comportarsi in modo molto diverso in futuro.

Periodo di detenzione raccomandato:		5 anni	
Esempio di investimento:		€10000	
		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni
Scenari			
Minimo	Non è previsto un rendimento minimo garantito se ponete fine al vostro investimento prima di 5 anni/i. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€3530	€2860
	Rendimento medio per ciascun anno	-64.7%	-22.2%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€6490	€5270
	Rendimento medio per ciascun anno	-35.1%	-12.0%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€9810	€8280
	Rendimento medio per ciascun anno	-1.9%	-3.7%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€15760	€17360
	Rendimento medio per ciascun anno	57.6%	11.7%

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Questo tipo di scenari si è verificato per un investimento nel periodo 2012-11-01 – 2022-10-01.

Cosa accade se UBS Fund Management (Ireland) Limited non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le perdite non sono coperte da un sistema di compensazione o garanzia per gli investitori. Inoltre, per quanto riguarda State Street Custodial Services (Ireland) Limited in qualità di depositario del Fondo, responsabile della custodia delle attività del Fondo (il "Depositario"), esiste un potenziale rischio di insolvenza in caso di perdita delle attività del Fondo detenute presso il Depositario.

Tuttavia, tale rischio di insolvenza è limitato in quanto il Depositario è tenuto per legge e per regolamento a separare le proprie attività da quelle del Fondo. Il Depositario è responsabile nei confronti del Fondo o degli investitori del Fondo per la perdita da parte dello stesso o di uno dei suoi delegati di uno strumento finanziario detenuto in custodia, a meno che il Depositario non sia in grado di dimostrare che la perdita è derivata da un evento esterno al di fuori del suo ragionevole controllo.

Quali sono i costi?

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle riportano gli importi che saranno detratti dal vostro investimento a copertura di vari tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità del vostro investimento, dal periodo di detenzione e dalla performance del prodotto. Gli importi qui riportati sono illustrazioni basate su un esempio di importo di investimento e diversi periodi di investimento possibili.

Ipotesi:

- Nel primo anno ricevereste l'importo che avete investito (rendimento annuo 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il prodotto registri la performance indicata nello scenario moderato.
- Importo investito di 10 000 EUR.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni
Costi totali	€81	€362
Incidenza annuale dei costi (*)	0.8%	0.8% ogni anno

(*) Illustra in che modo i costi riducono il vostro rendimento ogni anno nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se ponete fine al vostro investimento dopo il periodo di detenzione raccomandato, il vostro rendimento annuo medio stimato è del -2.9% al lordo dei costi e del -3.7% al netto dei costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	Non addebitiamo una commissione di ingresso.	€0
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto, ma la persona che vi vende il prodotto potrebbe farlo.	€0
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0.3% del valore del vostro investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi nell'ultimo anno.	€34
Costi di transazione	0.5% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti quando acquistiamo e vendiamo gli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà in base ai volumi acquistati e venduti.	€47
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Non è prevista una commissione di performance per questo prodotto.	€0

Gli importi qui indicati non comprendono le commissioni aggiuntive che possono essere addebitate dal distributore, dal consulente, le commissioni degli intermediari azionari in caso di negoziazione sul mercato secondario o qualsiasi altro mantello assicurativo in cui il Fondo può essere collocato. I costi di transazione relativi alla negoziazione diretta con il Fondo saranno a carico dei partecipanti autorizzati o dei nuovi investitori nel Fondo. Per ulteriori informazioni sui costi, si rimanda al prospetto informativo, disponibile all'indirizzo www.ubs.com/etf-funds

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anno/i

Il periodo di detenzione raccomandato per questo prodotto è di 5 anno/i. Questo è il periodo di detenzione che raccomandiamo sulla base del rischio e del rendimento previsto del prodotto. Si prega di notare che il rendimento previsto non è garantito. Più il periodo di detenzione effettivo differisce dal periodo di detenzione raccomandato per il prodotto, più i vostri rendimenti effettivi si discostano dalle ipotesi formulate per il prodotto. Il periodo di detenzione adatto a voi potrebbe risultare diverso in funzione delle vostre esigenze e restrizioni. Pertanto, vi invitiamo a discutere di questo aspetto con il vostro consulente alla clientela.

Le azioni del Fondo possono essere quotate e negoziate in borsa. L'investitore può vendere le proprie azioni durante il normale orario di apertura della borsa valori di riferimento contattando il proprio broker.

Come presentare reclami?

In caso di reclami relativi al prodotto, al produttore del prodotto o alla persona che ha raccomandato o venduto il prodotto, rivolgersi al proprio consulente o contattarci all'indirizzo www.ubs.com/manco-fmie.

Altre informazioni pertinenti

Per informazioni sulla performance passata e sui calcoli degli scenari di performance precedenti, consultare il sito www.ubs.com/etf-funds