DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE

PHOENIX AUTOCALL WITH MEMORY ON THE WORST OF TOTALENERGIES, BP, TENARIS, IDORSIA

STAI PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON É SEMPLICE E PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPRENSIONE

01 SCOPO

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTARE:
T.+44(0)2030970280
E.INFO@CIRDANCAPITAL.COM

02 PRODUCT

Nome	Phoenix Autocall with Memory on the worst of TotalEnergies, BP, Tenaris, Idorsia
Identificatore/ISIN	IT0006754201
Distributore	Cirdan Capital Management (Cirdan)
Emittente	Cirdan Group

Sito Internet	www.cirdancapital.com
Telefono	+44 (0)203 097 0280
Autorità Competente	Financial Conduct Authority
Le informazioni sono aggiornate al	6 January 2023

COS'É QUESTO PRODOTTO?

TIPO: Certificati al portatore, incondizionati e non subordinati disciplinati dal diritto inglese.

OBIETTIVI: Il prodotto è progettato per offrire un coupon condizionale su base periodica. Un Evento di Rimborso Anticipato Automatico può accadere e il prodotto scadrà in anticipo, se le condizioni definite sono verificate. Se il prodotto non scadrà in anticipo, riceverete l'Importo di Liquidazione Finale alla Data di Scadenza, un ammontare in denaro collegato alla performance del Sottostante di Riferimento. Il Sottostante di Riferimento è il sottostante con la minore Performance ad una qualsiasi Data di Valutazione. State accettando il rischio di perdere una parte o la totalità dell'investimento.

COUPON: Ad ogni Data di Valutazione, se un Evento di Rimborso Anticipato Automatico non é precedentemente avvenuto e se la Performance del Sottostante di Riferimento é uguale o superiore alla Barriera, riceverete il Coupon alla relativa Data di Pagamento; altrimenti, non riceverete il Coupon. Il Coupon è la somma di Importo Coupon e, se la Memoria è applicabile, il Fattore Memoria. Il Fattore Memoria è la somma monetaria di tutti gli Importi Coupon precedentemente non pagati.

EVENTO DI RIMBORSO ANTICIPATO AUTOMATICO: Se in una delle Date di Valutazione la Performance del Sottostante di Riferimento é maggiore o uguale al relativo Trigger, si verificherá un Evento di Rimborso Anticipato Automatico e riceverete il 100 per cento della Denominazione alla relativa Data di Pagamento.

IMPORTO FINALE DI LIQUIDAZIONE: Alla Data di Scadenza, se non si é verificato un Evento di Rimborso Anticipato Automatico, riceverete l'Importo Finale di Liquidazione. Se la Performance del Sottostante di Riferimento alla Data di Valutazione Finale é maggiore o uguale alla Barriera Capitale, l'Importo Finale di Liquidazione sará uguale al 100 per cento della Denominazione; altrimenti, l'Importo Finale di Liquidazione sará uguale alla Performance del Sottostante di Riferimento alla Data di Valutazione Finale moltiplicato per la Denominazione, soggetto a un minimo del 1% della Denominazione (in questo scenario incorrerete in una parziale perdita del capitale investito).

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE: Per Performance si intende il valore corrente del Sottostante come percentuale del valore di chiusura del Sottostante alla Data di Strike; É possibile che profitti dall'investimento nel prodotto possano essere ottenuti tramite l'acquisto e la successiva vendita del prodotto.

Si faccia riferimento ai termini e condizioni del prodotto per l'elenco completo delle informazioni rilevanti specificate nella tabella soprastante.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

1. abbiano o una conoscenza di base del prodotto in questione o una buona conoscenza dei mercati finanziari;
2. siano alla ricerca di un investimento che rifletta la loro aspettativa che il valore del sottostante diminuisca leggermente il proprio valore nel tempo;
3. siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento; e
4. abbiano un orizzonte temporale di investimento di medio periodo.

DEFINIZIONI

Denominazione	EUR 1,000.00
Prezzo di Emissione	EUR 1,000.00
Valuta	EUR
Barriera Capitale	60.00%
Data di Emissione	10 January 2023
Data di Strike	10 January 2023
Data di Scadenza	18 January 2027
Data di Valutazione del Rimborso	11 January 2027
Effetto Memoria	Se un coupon è pagato, riceverete tutti i coupon precedentemente non pagati.

SOTTOSTANTE Paniere Azionario

	ISIN	Pagina Bloomberg	Livello Strike	Valuta	Exchange
TOTALENERGIES SE	FR0000120271	TTE FP Equity	Not Available	EUR	EN Paris
TENARIS SA	LU0156801721	TEN IM Equity	Not Available	EUR	Borsa Italiana
BP PLC	GB0007980591	BP/ LN Equity	Not Available	GBP	London
Idorsia Ltd	CH0363463438	IDIA SE Equity	Not Available	CHF	SIX Swiss Ex

i	Data di Valutazione	Data di Pagamento	Barriera	Trigger	Importo Coupon
1	11/04/2023	18/04/2023	70.00%	N/A	35.0
2	10/07/2023	17/07/2023	70.00%	N/A	35.0
3	10/10/2023	17/10/2023	70.00%	N/A	35.0
4	10/01/2024	17/01/2024	70.00%	100.00%	35.0
5	10/04/2024	17/04/2024	70.00%	100.00%	35.0
6	10/07/2024	17/07/2024	70.00%	100.00%	35.0
7	10/10/2024	17/10/2024	70.00%	100.00%	35.0
8	10/01/2025	17/01/2025	70.00%	100.00%	35.0
9	10/04/2025	17/04/2025	70.00%	100.00%	35.0
10	10/07/2025	17/07/2025	70.00%	100.00%	35.0
11	10/10/2025	17/10/2025	70.00%	100.00%	35.0
12	12/01/2026	19/01/2026	70.00%	100.00%	35.0
13	10/04/2026	17/04/2026	70.00%	100.00%	35.0
14	10/07/2026	17/07/2026	70.00%	100.00%	35.0
15	12/10/2026	19/10/2026	70.00%	100.00%	35.0
16	11/01/2027	18/01/2027	70.00%	100.00%	35.0

© 2017-2023 CIRDAN CAPITAL MANAGEMENT LTD | UFFICIO REGISTRATO: 54 BAKER STREET, LONDON W1U 7BU | REGISTRATA IN INGHILTERRA E GALLES CON NUMERO 08853583 | VAT NO. 206052257 | AUTORIZZATA E REGOLATA DALLA FINANCIAL CONDUCT AUTHORITY - NUMERO 744446

03 QUALI SONO I RISCHI E COSA POSSO OTTENERE COME RENDIMENTO?

PROFILO RISCHIO-RENDIMENTO

Rischio basso **Rischio alto**

01	02	03	04	05	**06**	07

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per l'intero Periodo di Detenzione Raccomandato. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Il prodotto potrebbe essere non facilmente vendibile o il prezzo al quale potra' essere venduto potrebbe avere un impatto ulteriormente negativo sulla somma rimborsata.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

SCENARI DI PERFORMANCE

Scenario		In caso di uscita dopo 1 Anno(i)	In caso di uscita per richiamo o alla scadenza
Minimo Scenario	**Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.**		
Scenario di Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**EUR 340.00**	**EUR 980.00**
	Rendimento medio per ciascun anno %	-96.57%	-44.00%
Scenario Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**EUR 5,120.00**	**EUR 2,790.00**
	Rendimento medio per ciascun anno %	-48.83%	-27.35%
Scenario Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**EUR 11,400.00**	**EUR 8,560.00**
	Rendimento medio per ciascun anno %	14.00%	-3.80%
Scenario Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**EUR 11,400.00**	**EUR 14,550.00**
	Rendimento medio per ciascun anno %	14.00%	9.83%

Questa tabella raffigura gli importi dei possibili rimborsi nel prossimo anno nonché il rendimento annualizzato calcolato su base aggravata, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di EUR 10,000. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento e possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. In uno scenario favorevole o moderato é probabile che il prodotto termini in anticipo rispetto alla data di scadenza. Potresti ricevere alcuni coupon. In uno scenario sfavorevole o di stress potresti perdere parte del capitale investito. É probabile che riceverai un numero inferiore di coupon. Questo prodotto non è facilmente liquidabile.

04 COSA ACCADE SE CIRDAN NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

State assumendo il rischio che Cirdan possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

05 QUALI SONO I COSTI?

Impatto sui costi annuali esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

ANDAMENTO DEI COSTI NEL TEMPO

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

La durata di questo prodotto è incerta in quanto può estinguersi in momenti diversi a seconda dell'evoluzione del mercato. Gli importi qui indicati prendono in considerazione due diversi scenari (richiamo e scadenza anticipata). In caso di uscita prima della conclusione del prodotto, in aggiunta agli importi qui indicati possono essere addebitati costi di uscita.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Si è ipotizzato quanto segue:

→ EUR 10,000 di investimento

→ performance del prodotto coerenti con ciascun periodo di detenzione indicato

Scenari di investimento EUR 10,000.00	Se il prodotto è richiamato alla prima data possibile (10 January 2024)	Se il prodotto raggiunge la scadenza
Costi Totali	EUR 1,240.00	EUR 2,660.00
Impatto sui costi annuali	12.40%	6.73%

© 2017-2023 CIRDAN CAPITAL MANAGEMENT LTD | UFFICIO REGISTRATO: 54 BAKER STREET, LONDON W1U 7BU | REGISTRATA IN INGHILTERRA E GALLES CON NUMERO 08853583 | VAT NO. 206052257 | AUTORIZZATA E REGOLATA DALLA FINANCIAL CONDUCT AUTHORITY - NUMERO 744446

COMPOSIZIONE DEI COSTI

La seguente tabella presenta:

→ L'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato;

→ Il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabella raffigura l'impatto sul rendimento per anno.

Costi una tantum	Costi di ingresso	EUR 2,660.00	Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.
	Costi di uscita	EUR 0.00	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto.
Costi correnti	Costi di transazione sul portafoglio	EUR 0.00	0% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.
	Altri costi correnti	EUR 0.00	0% del valore dell'investimento all'anno.
Costi Incidentali	Costi di performance	EUR 0.00	Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.

06 PER QUANTO TEMPO DOVREI DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: 4 Anno(i)

Il prezzo a cui potreste essere in grado di vendere il prodotto, qualora desideraste uscire prima della scadenza, potrebbe essere inferiore all'importo investito determinando pertanto una perdita. Inoltre potrebbe non esserci mercato per questo prodotto rendendovi impossibilitati nel trovare un compratore. Il prezzo al quale potreste essere in grado di vendere il prodotto inoltre potrebbe essere affetto da fattori di mercato quali per esempio, tra gli altri, movimenti dei tassi d'interesse, volatilitá dei tassi d'interesse e condizioni finanziarie di Cirdan. Qualora Cirdan comprasse il prodotto, Cirdan potrá dedurre ulteriori costi dal prezzo offerto per l'acquisto del vostro prodotto (tra gli altri, costi relativi all'attivitá di copertura).

07 COME PRESENTARE RECLAMI?

Tutti i reclami riguardanti la condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona.

Qualsiasi reclamo riguardante questo prodotto o la condotta di Cirdan possono essere presentati a Cirdan per iscritto al seguente indirizzo: 54 Baker Street, London W1U 7BU, United Kingdom, sul sito web www.cirdancapital.com o per email: complaints@cirdancapital.com

08 ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono contenuti nel Prospectus. Il Prospectus é disponibile presso il sito web: https://cirdancapital.com/regulatory-documents.

Le informazioni contenute in questo Documento contenente le informazioni chiave non costituiscono una raccomandazione di acquisto o di vendita del prodotto e non sostituiscono consultazioni individuali con la vostra banca o con il vostro consulente.

© 2017-2023 CIRDAN CAPITAL MANAGEMENT LTD | UFFICIO REGISTRATO: 54 BAKER STREET, LONDON W1U 7BU | REGISTRATA IN INGHILTERRA E GALLES CON NUMERO 08853583 | VAT NO. 206052257 | AUTORIZZATA E REGOLATA DALLA FINANCIAL CONDUCT AUTHORITY - NUMERO 744446