

Documento contenente le informazioni chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di materiale di marketing. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

Certificato Twin-Win in EUR su Azimut Holding, Enel, Eni, Intesa Sanpaolo

Numero di valore: 40235385 | ISIN: CH0402353855

Ideatore del presente Prodotto: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch** | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 10 00 per ulteriori informazioni

Produttore del KID: **Leonteq Securities AG** | Autorità competente: l'autorità di controllo competente | Data di emissione del KID: 12.02.2018

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un Effetto contabile svizzero ai sensi del diritto svizzero.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Il prodotto ha una durata predefinita e verrà rimborsato alla Data di rimborso, tranne in caso di Rimborso anticipato. L'investitore può ricevere un Importo della cedola condizionale in una Data di pagamento della cedola condizionale se nel corrispondente Giorno di monitoraggio della cedola si è verificato un Coupon trigger event. Si verificherà un Coupon trigger event se durante qualsiasi Giorno di monitoraggio della cedola il prezzo di chiusura ufficiale del Sottostante è superiore al Coupon trigger level. Se un investitore non ha ricevuto un pagamento della cedola alla o alle precedenti Date di pagamento della cedola condizionale, il o i pagamenti di tale cedola non effettuati saranno pagabili in aggiunta posticipatamente qualora si verifichi un Coupon trigger event in un Giorno di monitoraggio della cedola condizionale successivo. Le possibilità di rimborso del prodotto sono le seguenti:

Rimborso anticipato alla Data di rimborso anticipato specifica:

Qualora in uno dei Giorni di monitoraggio dell'autocall il prezzo di chiusura ufficiale di ciascun Sottostante sia superiore al rispettivo Autocall Trigger Level, si verificherà un Rimborso anticipato e il prodotto giungerà immediatamente a scadenza.

L'investitore riceverà EUR 1'000.00 (100% del prezzo di emissione) più l'eventuale Importo della cedola condizionale, per il rispettivo Giorno di pagamento della cedola condizionale. Non verranno effettuati ulteriori pagamenti.

Opportunità di rimborso alla Data di rimborso:

- Se il barrier event non si verifica e
 - Se il fixing finale del valore sottostante con il rendimento peggiore è uguale o inferiore al fixing iniziale rispettivo, l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di rimborso pari al prezzo di emissione moltiplicato per la differenza tra (a) 2 e (b) il Rendimento peggiore. Pertanto il Regolamento monetario è calcolato come segue: $\text{Prezzo di emissione} \times (200\% - \text{Rendimento peggiore})$
 - Se il fixing finale del valore sottostante con il rendimento peggiore è superiore al fixing iniziale rispettivo, l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di rimborso pari al prezzo di emissione moltiplicato per il Rendimento peggiore.
- Se il barrier event si verifica, l'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di rimborso pari al prezzo di emissione moltiplicato per il Rendimento peggiore.

E considerato successo un barrier event quando il fixing finale di uno o più sottostanti è pari o inferiore alla propria barriera.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui la somma del Regolamento monetario alla Data di rimborso e del pagamento della cedola sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore riceverà un pagamento della cedola, ma nessun pagamento di dividendi né qualsiasi ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto). L'investitore beneficerà di un rendimento positivo dei Sottostanti, salvo qualora non si sia verificato un Barrier event.

Valuta del prodotto (Moneta di rimborso)	Euro ("EUR")	Lotto minimo di negoziazione / Quantità minima di negoziazione	1 Certificato/i
Data di emissione	26.02.2018	Data del fixing iniziale	21.02.2018
Ultimo giorno/periodo di negoziazione	21.02.2023 / Prezzo di chiusura	Primo giorno di contrattazione in borsa	26.02.2018
Data di rimborso	28.02.2023	Scadenza	21.02.2023
Prezzo di emissione	EUR 1'000.00	Fixing iniziale	Il Fixing iniziale è il prezzo di chiusura del rispettivo Sottostante alla Data del fixing iniziale.
Fixing finale	Prezzo di chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Scadenza sulla Borsa di riferimento.	Modalità di pagamento	Regolamento monetario
Quotazione di borsa	EuroTLX	Quotazione tenendo conto dell'importo della cedola maturata	si (prezzi tel-quel o effettivamente pagati); l'investitore non paga in più l'importo della cedola maturata quando acquista il prodotto
Cedola condizionale	0.5840%	Rendimento peggiore	Per ciascun Sottostante, il rendimento è calcolato dividendo il Fixing finale per il rispettivo Fixing iniziale. Il Rendimento peggiore corrisponde al più basso di tutti i valori così calcolati.
Rischio valutario	Quando i Sottostanti sono calcolati in una valuta diversa dalla Valuta del prodotto, la conversione nella Valuta del prodotto verrà effettuata al relativo tasso di cambio.		

Giorno di monitoraggio della cedola // Coupon trigger level (Livello di Attivazione della Cedola)^a // Giorno di pagamento della cedola condizionale // Importo della cedola condizionale // Giorno di monitoraggio dell'autocall // Autocall Trigger Level (Livello di Attivazione Autocall)^a // Data di rimborso anticipato

1. 21.03.2018 // 80.00% // 26.03.2018 // EUR 5.84 // - // - // - 2. 23.04.2018 // 80.00% // 26.04.2018 // EUR 5.84 // - // - // - 3. 21.05.2018 // 80.00% // 24.05.2018 // EUR 5.84 // - // - // - 4. 21.06.2018 // 80.00% // 26.06.2018 // EUR 5.84 // 21.06.2018 // 100.00% // 26.06.2018 5. 23.07.2018 // 80.00% // 26.07.2018 // EUR 5.84 // 23.07.2018 // 100.00% // 26.07.2018 6. 21.08.2018 // 80.00% // 24.08.2018 // EUR 5.84 // 21.08.2018 // 100.00% // 24.08.2018 7. 21.09.2018 // 80.00% // 26.09.2018 // EUR 5.84 // 21.09.2018 // 100.00% // 26.09.2018 8. 22.10.2018 // 80.00% // 25.10.2018 // EUR 5.84 // 22.10.2018 // 100.00% // 25.10.2018 9. 21.11.2018 // 80.00% // 26.11.2018 // EUR 5.84 // 21.11.2018 // 100.00% // 26.11.2018 10. 21.12.2018 // 80.00% // 28.12.2018 // EUR 5.84 // 21.12.2018 // 100.00% // 28.12.2018 11. 21.01.2019 // 80.00% // 24.01.2019 // EUR 5.84 // 21.01.2019 // 100.00% // 24.01.2019 12. 21.02.2019 // 80.00% // 26.02.2019 // EUR 5.84 // 21.02.2019 // 100.00% // 26.02.2019 13. 21.03.2019 // 80.00% // 26.03.2019 // EUR 5.84 // 21.03.2019 // 95.00% // 26.03.2019 14. 23.04.2019 // 80.00% // 26.04.2019 // EUR 5.84 // 23.04.2019 // 95.00% // 26.04.2019 15. 21.05.2019 // 80.00% // 24.05.2019 // EUR 5.84 // 21.05.2019 // 95.00% // 24.05.2019 16. 21.06.2019 // 80.00% // 26.06.2019 // EUR 5.84 // 21.06.2019

Investimento EUR 10.000		1 anno	3 anni	28.02.2023 (Periodo di detenzione raccomandato)
Scenario moderato	Quale rimborso riceverà l'investitore, dedotti i costi	EUR 10426.37	EUR 10463.74	EUR 10686.02
	Rendimento medio annuale	4.26%	1.52%	1.32%
Scenario favorevole	Quale rimborso riceverà l'investitore, dedotti i costi	EUR 7981.45	EUR 11367.33	EUR 11608.82
	Rendimento medio annuale	-20.19%	4.36%	3.00%

La presente tabella mostra il denaro che l'investitore potrebbe ricevere nei prossimi anni e alla Data di rimborso in base ai diversi scenari, presumendo che investa EUR 10.000,00.

Gli scenari riportati mostrano il possibile andamento dell'investimento. L'investitore può confrontarli con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto l'investimento/il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi.

Questo prodotto non è facilmente liquidabile. Ciò significa che è difficile stimare quanto l'investitore riceverà nel caso in cui venda il prodotto prima della scadenza. In questo caso infatti l'investitore potrebbe sia non essere in grado di vendere in anticipo, sia dover sostenere costi elevati o una perdita importante.

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per l'advisor o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sul suo guadagno effettivo.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di rimborsare?

L'investitore è esposto al rischio che l'Emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni derivanti dal prodotto ad es. in caso di insolvenza (incapacità di pagare/sovraindebitamento) o di ordine amministrativo. È possibile che l'investitore subisca una perdita totale del capitale investito. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

Costo nel tempo

La Riduzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) mostra l'impatto dei costi totali a carico dell'investitore sul potenziale rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, delle spese correnti e degli oneri accessori.

Gli importi riportati corrispondono ai costi complessivi del prodotto stesso. Includono le spese di rimborso anticipato. I dati presumono che l'investitore investa EUR 10.000. I dati sono stime e possono subire variazioni in futuro.

Il soggetto che vende all'investitore il presente prodotto o che lo consiglia in merito allo stesso potrebbe applicare ulteriori costi. In tal caso, tale soggetto dovrà fornire all'investitore tutte le informazioni relative ai suddetti costi e mostrargli l'impatto nel tempo dei costi complessivi sull'investimento.

Investimento EUR 10.000	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 3 anni	In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 214.26	EUR 214.26	EUR 214.26
Impatto annuale sul rendimento (RIY)	2.28%	0.73%	0.44%

Scomposizione dei costi

La seguente tabella mostra:

- l'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul potenziale rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- cosa indicano le diverse categorie di costi.

Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno

Costi una tantum	Costi di ingresso	0.44%	Impatto dei costi da sostenere al momento della sottoscrizione dell'investimento. Impatto dei costi già compresi nel prezzo. Questo è l'importo massimo che si paga, si potrebbe pagare di meno.
	Costi di uscita	-	Non applicabile
Costi correnti	Costi di transazione del portafoglio	-	Non applicabile
	Altri costi correnti	-	Non applicabile
Oneri accessori	Commissioni di performance	-	Non applicabile
	Carried interests (Commissioni di overperformance)	-	Non applicabile

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può disinvestire prima della scadenza?

Periodo di detenzione raccomandato: 28.02.2023 (fino alla Data di rimborso)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare del profilo di rimborso favorevole si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato all'Emittente al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet www.leonteq.com. Per ottenere ulteriori informazioni, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a leggere i suddetti documenti.