

Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di materiale pubblicitario. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

Certificato Express in GBP su Aviva, British American Tobacco, Rolls-Royce Group, Tesco

Numero Valore Svizzero: 49254422 | ISIN: CH0492544223

Ideatore: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch, St Peter Port, Guernsey** | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni

Produttore del PRIIP: **Leonteq Securities AG** | Autorità competente: Non applicabile | Data di Emissione del KID: 31.05.2021

Stare per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un *Swiss Uncertificated Security* (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. L'investitore può ricevere un pagamento della cedola alla Data di Pagamento della Cedola Condizionale se nella relativa Data di Osservazione della Cedola si è verificato un Coupon Trigger Event. Se l'investitore non ha ricevuto un pagamento della cedola alla o alle precedenti Date di Pagamento della Cedola, il o i pagamenti di tale cedola non effettuati saranno pagabili in aggiunta posticipatamente qualora si verifichi un Coupon Trigger Event nella successiva Data di Osservazione della Cedola ("Cedola con effetto memoria"). Si verificherà un Coupon Trigger Event se durante qualsiasi Giorno di Monitoraggio della Cedola il prezzo di chiusura ufficiale di tutti gli Sottostanti è superiore al Coupon Trigger Level. Il prodotto ha una durata predefinita e verrà rimborsato alla Data di Rimborso Anticipato o alla Data di Rimborso. Le possibilità di rimborso del prodotto sono le seguenti:

Rimborso Anticipato alla specifica Data di Rimborso Anticipato:

Qualora in uno dei Date di Osservazione Autocall il prezzo di chiusura ufficiale di ciascun Sottostante sia superiore al rispettivo Autocall Trigger Level, si verificherà un Rimborso Anticipato e il prodotto verrà immediatamente estinto.

L'investitore riceverà GBP 1'000.00 (100% del Prezzo di Emissione) più l'eventuale Importo della Cedola Condizionale, per la rispettiva Data di Pagamento della Cedola Condizionale. Non verranno effettuati ulteriori pagamenti.

Opportunità di rimborso alla Data di Rimborso:

- Se l'Evento Barriera NON si è verificato l'Investitore riceverà un Pagamento in Contanti uguale al Prezzo di Emissione.
- Se l'Evento Barriera si è verificato, l'investitore riceverà un Regolamento in Contanti monetario nella Valuta di Regolamento Moneta di Rimborso pari al Prezzo di Emissione moltiplicato per la Performance il Rendimento Peggioro.

Un Evento Barriera si considera realizzato quando il Livello di Fixing Finale di almeno un Sottostante è pari o inferiore il rispettivo Livello Barriera.

L'investitore potrebbe subire sostenere una perdita nel caso in cui la somma dell'Importo del Regolamento monetario in Contanti alla Data di Rimborso e dell'importo pagamento della cedola sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore non riceverà alcun pagamento di dividendi né alcun ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto). L'investitore non beneficerà di un eventuale incremento del prezzo di mercato dei Sottostanti.

Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)	Sterlina britannica ("GBP")	Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo	1 Certificato/i
Data di Emissione	03.09.2019	Data del Fixing Iniziale	29.08.2019
Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione	29.08.2024 / Chiusura di mercato	Prima Data di Negoziazione di Mercato	03.09.2019
Data di Rimborso	05.09.2024	Data del Fixing Finale	29.08.2024
Prezzo di Emissione	GBP 1'000.00	Livello di Fixing Iniziale	Chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Iniziale nella relativa Borsa di riferimento.
Livello di Fixing Finale	Prezzo di chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Finale sulla Borsa di Riferimento.	diritto di recesso dell'Emittente	L'Emittente ha il diritto di ottenere in qualsiasi Giorno Lavorativo, per la prima volta cinque anni dopo la Data di Emissione, un rimborso per tutti i Prodotti. Un mese prima della scadenza del diritto di rimborso verrà pubblicata una notifica ("Annuncio di Rimborso") in cui si informa di esercitare il proprio diritto di rimborso in conformità con i Termini e le Condizioni Generali del Programma.
Modalità di Pagamento	Regolamento monetario in Contanti	Quotazione di borsa	EuroTLX Exchange
Quotazione che tiene conto dell'importo della cedola maturata	si (prezzi tel-quel o effettivamente pagati); l'investitore non paga in più l'importo della cedola maturata quando acquista il prodotto	Tasso della Cedola Condizionale	1.0000%
Performance Peggioro	Per ciascun Sottostante, il rendimento è calcolato dividendo il proprio Livello di Fixing Finale per il rispettivo Livello di Fixing Iniziale. La Performance peggiore corrisponde al più basso di tutti i valori così calcolati.	Rischio di Cambio	Quando i Sottostanti sono calcolati in una valuta diversa dalla Valuta del prodotto, la conversione nella Valuta del prodotto verrà effettuata al relativo tasso di cambio.

Data di Osservazione della Cedola • Data di Pagamento della Cedola Condizionale • Importo della Cedola Condizionale • Data di Osservazione Autocall • Autocall Trigger Level (Livello di Attivazione Autocall)³ • Data di Rimborso Anticipato

1. 30.09.2019 • 07.10.2019 • GBP 10.00 • - - - - 2. 29.10.2019 • 05.11.2019 • GBP 10.00 • - - - - 3. 29.11.2019 • 06.12.2019 • GBP 10.00 • - - - - 4. 30.12.2019 • 07.01.2020 • GBP 10.00 • - - - - 5. 29.01.2020 • 05.02.2020 • GBP 10.00 • - - - - 6. 28.02.2020 • 06.03.2020 • GBP 10.00 • 28.02.2020 • 100.00% • 06.03.2020 7. 30.03.2020 • 06.04.2020 • GBP 10.00 • 30.03.2020 • 100.00% • 06.04.2020 8. 29.04.2020 • 06.05.2020 • GBP 10.00 • 29.04.2020 • 100.00% • 06.05.2020 9. 29.05.2020 • 05.06.2020 • GBP 10.00 • 29.05.2020 • 100.00% • 05.06.2020 10. 29.06.2020 • 06.07.2020 • GBP 10.00 • 29.06.2020 • 100.00% • 06.07.2020 11. 29.07.2020 • 05.08.2020 • GBP 10.00 • 29.07.2020 • 100.00% • 05.08.2020 12. 28.08.2020 • 07.09.2020 • GBP 10.00 • 28.08.2020 • 100.00% • 07.09.2020 13. 29.09.2020 • 06.10.2020 • GBP 10.00 • 29.09.2020 • 95.00% • 06.10.2020 14. 29.10.2020 • 05.11.2020 • GBP 10.00 • 29.10.2020 • 95.00% • 05.11.2020 15. 30.11.2020 • 07.12.2020 • GBP 10.00 • 30.11.2020 • 95.00% • 07.12.2020 16. 29.12.2020 • 06.01.2021 • GBP 10.00 • 29.12.2020 • 95.00% • 06.01.2021 17. 29.01.2021 • 05.02.2021 • GBP 10.00 • 29.01.2021 • 95.00% • 05.02.2021 18. 26.02.2021 • 05.03.2021 • GBP 10.00 • 26.02.2021 • 95.00% • 05.03.2021 19. 29.03.2021 • 07.04.2021 • GBP 10.00 • 29.03.2021 • 95.00% • 07.04.2021 20. 29.04.2021 • 07.05.2021 • GBP 10.00 • 29.04.2021 • 95.00% • 07.05.2021 21. 28.05.2021 • 07.06.2021 • GBP 10.00 •

Investimento GBP 10.000		1 anno	2 anni	05.09.2024(Periodo di detenzione raccomandato)
Scenario				
	Rendimento medio annuale	-68.40%	-56.47%	-48.00%
Scenario Moderato	Quale potenziale rendimento riceverà l'investitore, dedotti i costi	GBP 7483.54	GBP 5497.98	GBP 4804.73
	Rendimento medio annuale	-25.16%	-25.85%	-20.09%
Scenario favorevole	Quale potenziale rendimento riceverà l'investitore, dedotti i costi	GBP 14997.64	GBP 19296.13	GBP 20921.35
	Rendimento medio annuale	49.98%	38.91%	25.34%

La presente tabella mostra le somme che l'investitore potrebbe ricevere nei prossimi anni e alla Data di Rimborso in base ai diversi scenari, assumendo che investa GBP 10.000,00.

Gli scenari riportati mostrano il possibile andamento dell'investimento. L'investitore può confrontarli con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto l'investimento/il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui l'Emittente non è in grado di pagarle l'investitore.

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto, ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per il consulente o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sul suo guadagno effettivo.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore è esposto al rischio che l'Emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni derivanti dal prodotto ad es. di insolvenza (incapacità di pagare/sovraindebitamento) o di provvedimento amministrativo. È possibile che l'investitore subisca una perdita totale del capitale investito. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

Il prodotto è coperto da garanzia ai sensi delle disposizioni del TCM Security Agreement for Triparty Collateral Management Secured Structured Products ("TCM Secured Structured Products"). L'eventuale esposizione dell'investitore al rischio di credito dell'Emittente e del garante è solamente mitigata dalla collateralizzazione. Informazioni più dettagliate riguardanti la copertura nel Programma.

4. Quali sono i costi?

Costo nel tempo

La Riduzione del Rendimento (Reduction in Yield – RIY) mostra l'impatto dei costi totali sostenuti dall'investitore sul rendimento potenziale dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, delle spese correnti e degli oneri accessori.

Gli importi riportati corrispondono ai costi complessivi del prodotto stesso. Includono le spese di rimborso anticipato. I dati presuppongono che l'investitore investa GBP 10.000. I dati sono puramente indicativi e possono subire variazioni in futuro.

Il soggetto che vende all'investitore il presente prodotto o che lo consiglia in merito allo stesso potrebbe applicare ulteriori costi. In tal caso, tale soggetto dovrà fornire all'investitore tutte le informazioni relative ai suddetti costi e mostrargli l'impatto nel tempo dei costi complessivi sull'investimento.

Investimento GBP 10.000	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 2 anni	In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	GBP 262.36	GBP 232.57	GBP 72.11
Impatto annuale sul rendimento (RIY)	2.62%	1.55%	0.36%

Composizione dei Costi

La seguente tabella mostra:

- l'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul potenziale rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- cosa indicano le diverse categorie di costi.

Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno

Costi una tantum	Costi di ingresso	0.36%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo.
	Costi di uscita	-	
Costi correnti	Costi di transazione del portafoglio	-	Non applicabile
	Altri costi correnti	-	Non applicabile
Oneri accessori	Commissioni di performance	-	Non applicabile
	Carried interests (Commissioni di overperformance)	-	Non applicabile

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 05.09.2024 (fino alla Data di Rimborso)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". Tale profilo di rimborso favorevole si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato al momento prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito.

In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet dell'Emittente (www.leonteq.com). Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a leggere i tali documenti. Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.