

Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non ha finalità pubblicitarie. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e a confrontarlo con altri prodotti.

Certificato Protezione del Capitale sur EUR 30Y-2Y

Numero Valore Svizzero: 115925126 | ISIN: CH1159251268

Ideatore: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch** | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni

Produttore del PRIIP: **Leonteq Securities AG** | Autorità competente: Non applicabile | Data di Emissione del KID: 14.11.2022

L'investitore sta acquistando un prodotto di natura complessa e che può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un *Swiss Uncertificated Security* (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Il prodotto ha una durata predefinita e verrà rimborsato alla Data di Rimborso.

L'investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di Rimborso pari all'Importo della Protezione del Capitale.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui il Regolamento monetario alla Data di Rimborso sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore non beneficerà del pagamento di dividendi né di qualsiasi ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto).

Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)	Euro ("EUR")	Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo	1 Certificato/i
Data di Emissione	11.11.2022	Data del Fixing Iniziale	08.11.2022
Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione	04.11.2025 / Chiusura di mercato	Prima Data di Negoziazione di Mercato	11.11.2022
Data di Rimborso	11.11.2025	Data del Fixing Finale	04.11.2025
Prezzo di Emissione	EUR 1'000.00	Livello di Fixing Finale	La Strategia Spread alla Data di Fixing Finale in accordo con la rispettiva Pagina del Fixing, come determinato dall'Agente di Calcolo
Protezione del Capitale	100.00%	Importo della Protezione del Capitale	EUR 1'000.00
Modalità di Pagamento	Regolamento in Contanti	Quotazione di borsa	Borsa Italiana (EuroTLX)
Pagina di Fissazione	EUAMDB30 Index, pubblicato su Bloomberg alle 11:00 Frankfurt. Se tale livello non è disponibile alla Scadenza, sarà applicato il livello attuale, come determinato dall'Agente di Calcolo. EUAMDB02 Index, pubblicato su Bloomberg alle 11:00 Frankfurt. Se tale livello non è disponibile alla Scadenza, sarà applicato il livello attuale, come determinato dall'Agente di Calcolo.	Base di calcolo _t	Si intende il numero di giorni rapportato al denominatore annuo del Periodo Cedolare _t di riferimento per il quale viene calcolato l'Importo della Cedola _t , come stabilito dall'Agente di Calcolo e in conformità alla Convenzione per il Conteggio dei Giorni
Base di calcolo	Effettivo/360	Performance Cedola	La Performance del Coupon sarà calcolata all rispettiva Data di Osservazione e pagata nella Valuta di Regolamento nel rispettiva Data di Pagamento del Coupon, rispetto alla seguente formula: $\text{Prezzo di Emissione} \times \text{Leva} \times \text{MAX}[0, \text{Livello di Fixing}_t - \text{Strike Level}] \times \text{Base di calcolo}_t$
Leva	6	Livello di Fixing _t	La Strategia Spread alla rispettiva Data di Osservazione in accordo con la rispettiva Pagina del Fixing, come determinato dall'Agente di Calcolo

t	Giorni di Monitoraggio	Periodo di cedola (inclusa la data di inizio ed esclusa quella di fine).	Giorni di pagamento della Cedola
1	30.11.2022	02.11.2022 - 02.12.2022	09.12.2022
2	29.12.2022	02.12.2022 - 02.01.2023	09.01.2023
3	31.01.2023	02.01.2023 - 02.02.2023	09.02.2023
4	28.02.2023	02.02.2023 - 02.03.2023	09.03.2023
5	31.03.2023	02.03.2023 - 03.04.2023	12.04.2023
6	27.04.2023	03.04.2023 - 02.05.2023	09.05.2023
7	31.05.2023	02.05.2023 - 02.06.2023	09.06.2023
8	29.06.2023	02.06.2023 - 03.07.2023	10.07.2023
9	31.07.2023	03.07.2023 - 02.08.2023	09.08.2023
10	31.08.2023	02.08.2023 - 04.09.2023	11.09.2023
11	28.09.2023	04.09.2023 - 02.10.2023	09.10.2023
12	31.10.2023	02.10.2023 - 02.11.2023	09.11.2023
13	30.11.2023	02.11.2023 - 04.12.2023	11.12.2023
14	28.12.2023	04.12.2023 - 02.01.2024	09.01.2024

t	Giorni di Monitoraggio	Periodo di cedola (inclusa la data di inizio ed esclusa quella di fine).	Giorni di pagamento della Cedola
15	31.01.2024	02.01.2024 - 02.02.2024	09.02.2024
16	29.02.2024	02.02.2025 - 04.03.2024	11.03.2024
17	27.03.2024	04.03.2024 - 02.04.2024	09.04.2024
18	29.04.2024	02.04.2024 - 02.05.2024	09.05.2024
19	30.05.2024	02.05.2024 - 03.06.2024	10.06.2024
20	28.06.2024	03.06.2024 - 02.07.2024	09.07.2024
21	31.07.2024	02.07.2024 - 02.08.2024	09.08.2024
22	29.08.2024	02.08.2024 - 02.09.2024	09.09.2024
23	30.09.2024	02.09.2024 - 02.10.2024	09.10.2024
24	31.10.2024	02.10.2024 - 04.11.2024	11.11.2024
25	28.11.2024	04.11.2024 - 02.12.2024	09.12.2024
26	30.12.2024	02.12.2024 - 02.01.2025	09.01.2025
27	30.01.2025	02.01.2025 - 03.02.2025	10.02.2025
28	27.02.2025	03.02.2025 - 03.03.2025	10.03.2025
29	31.03.2025	03.03.2025 - 02.04.2025	09.04.2025
30	29.04.2025	02.04.2025 - 02.05.2025	09.05.2025
31	29.05.2025	02.05.2025 - 02.06.2025	09.06.2025
32	30.06.2025	02.06.2025 - 02.07.2025	09.07.2025
33	31.07.2025	02.07.2025 - 04.08.2025	11.08.2025
34	29.08.2025	04.08.2025 - 02.09.2025	09.09.2025
35	30.09.2025	02.09.2025 - 02.10.2025	09.10.2025
36	30.10.2025	02.10.2025 - 04.11.2025*	11.11.2025**

**l'ultima Data Conclusiva del Periodo della Cedola coincide con la Data di Rilevazione Finale

**la Data di Pagamento della Cedola corrisponde alla data di rimborso

Strategia Spread	Livello Iniziale di Spread	Strike Level
EUR Swap 30Y 6M Euribor - EUR Swap 2Y 6M Euribor	-0.4826%	0.0000%

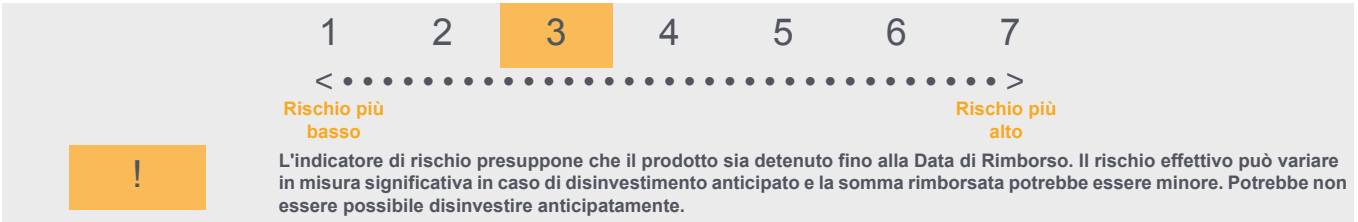
Le condizioni del prodotto prevedono che nel caso in cui si verificano certi eventi eccezionali (1) potrebbero essere apportate modifiche al prodotto e/o (2) l'Emittente del prodotto potrebbe terminare anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini del prodotto e riguardano principalmente il/i Sottostante/i, il prodotto e l'Emittente del prodotto. Questi eventi eccezionali sono, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la cessazione di un Sottostante, eventi fiscali e l'incapacità dell'Emittente di effettuare le operazioni di copertura necessarie. In caso di estinzione del prodotto, l'importo di rimborso potrebbe essere molto al di sotto del prezzo di acquisto.

Per destinatari rappresentati da investitori al dettaglio

- Il prodotto è destinato agli investitori al dettaglio che intendono costituire un patrimonio privato e con un orizzonte di investimento a breve termine.
- L'investitore non può sostenere perdite pari all'importo dell'investimento o può sostenere solo perdite marginali di tale importo e attribuisce importanza ai prodotti con garanzia del capitale.
- CONOSCENZE & ESPERIENZA: Investitori che presentano le seguenti caratteristiche: conoscenze basiche degli strumenti finanziari in questione (un investitore con conoscenze basiche è in grado di prendere decisioni d'investimento sulla base dei documenti previsti per legge o delle informazioni basilari fornite dal distributore); nessuna esperienza dei mercati finanziari

2. Quali sono i rischi e qual'è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio



L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra le probabilità che il prodotto perda valore a causa delle oscillazioni dei mercati o perché l'Emittente non è in grado di pagare l'investitore.

L'Emittente ha attribuito a questo prodotto un livello di rischio pari a 3 su 7, corrispondente a una classe di rischio medio bassa.

Questo punteggio indica che le perdite potenziali derivanti dal rendimento futuro sono ad un livello basso, e che eventuali condizioni di mercato sfavorevoli non dovrebbero influire sulla capacità dell'Emittente di rimborsare il prodotto all'investitore.

L'investitore deve essere consapevole del rischio di valuta. Se l'investitore riceve pagamenti in una valuta differente, il rendimento finale che questi otterrà dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

L'investitore ha diritto di ricevere almeno il 100 % del capitale investito. Qualsiasi importo superiore e qualsiasi rendimento aggiuntivo dipende dalla performance futura del mercato e non può essere garantito. Tuttavia, tale protezione rispetto alla performance futura del mercato non si applicherà se l'investitore vende il prodotto prima della scadenza.

Se l'Emittente non è in grado di rimborsare all'investitore quanto dovuto, quest'ultimo potrebbe perdere tutto l'investimento. Per informazioni dettagliate su tutti i rischi, si prega di fare riferimento alla documentazione legale specificata nella sezione "Altre informazioni rilevanti".

Scenari di Performance

Investimento EUR 10.000			
Scenario		1 anno	11.11.2025(Periodo di detenzione raccomandato)
Scenario di stress	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 9310.81	EUR 10076.18
	Rendimento medio annuale	-6.89%	0.25%
Scenario sfavorevole	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 9382.09	EUR 10076.18
	Rendimento medio annuale	-6.18%	0.25%

Investimento EUR 10.000		1 anno	11.11.2025(Periodo di detenzione raccomandato)
Scenario			
Scenario Moderato	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 9697.83	EUR 10163.47
	Rendimento medio annuale	-3.02%	0.54%
Scenario favorevole	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 10864.43	EUR 11854.33
	Rendimento medio annuale	8.64%	5.85%

La presente tabella mostra le somme che l'investitore potrebbe ricevere nei prossimi anni e alla Data di Rimborso in base ai diversi scenari, assumendo che investa EUR 10.000,00.

Gli scenari riportati mostrano il possibile andamento dell'investimento. L'investitore può confrontarli con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base della performance passata della variazione del valore del prodotto e non rappresentano un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto l'investimento/il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui l'Emittente non è in grado di rimborsare l'investitore.

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto, ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore addebitati dal proprio consulente o dal distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sul suo guadagno effettivo.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore è esposto al rischio che l'Emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni derivanti dal prodotto ad esempio in caso di insolvenza (incapacità di pagare/sovraindebitamento) o di provvedimento amministrativo. È possibile che l'investitore subisca una perdita totale del capitale investito. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

Costo nel tempo

La Riduzione del Rendimento (Reduction in Yield – RIY) mostra l'impatto dei costi totali sostenuti dall'investitore sul rendimento potenziale dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, delle spese correnti e degli oneri accessori.

Gli importi riportati corrispondono ai costi complessivi del prodotto stesso. Includono le spese di rimborso anticipato. I dati presuppongono che l'investitore investa EUR 10.000. I dati sono puramente indicativi e possono subire variazioni in futuro.

Il soggetto che vende all'investitore il presente prodotto o che lo consiglia in merito allo stesso potrebbe applicare ulteriori costi. In tal caso, tale soggetto dovrà fornire all'investitore tutte le informazioni relative ai suddetti costi e mostrargli l'impatto nel tempo dei costi complessivi sull'investimento.

Investimento EUR 10.000	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 99.75	EUR 51.47
Impatto annuale sul rendimento (RIY)	1.00%	0.17%

Composizione dei Costi

La seguente tabella mostra:

- l'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul potenziale rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- il significato delle diverse categorie di costi.

Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno			
Costi una tantum	Costi di ingresso	0.17%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo.
	Costi di uscita	-	Non applicabile
Costi correnti	Costi di transazione del portafoglio	-	Non applicabile
	Altri costi correnti	-	Non applicabile
Oneri accessori	Commissioni di performance	-	Non applicabile
	Carried interests (Commissioni di overperformance)	-	Non applicabile

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 11.11.2025 (fino alla Data di Rimborso)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare del profilo di rimborso si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito.

In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet dell'Emittente (www.leonteq.com). Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a consultare tali documenti.

Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.