

Documento contenente le informazioni chiave

Scopo

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Nome del prodotto	Autocallable barrier Phoenix Certificate su un paniere di azioni ordinarie
Identificatore del prodotto	Codice ISIN: DE000CV8CFB6 COMZD00057488
Ideatore di PRIIP	Commerzbank AG (Emittente) / https://pb.commerzbank.com / Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44(0) 20 76 53 7777.
Autorità competente dell'ideatore di PRIIP	Autorità Federale di Vigilanza Finanziaria (BaFin), Germania
Data e ora di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave	14.02.2018 16:59:39 ora di Londra

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un titolo regolato e costruito in conformità con la legge tedesca. La costituzione di questo prodotto è governata dalla legge della Repubblica d'Italia.

Obiettivi

(I termini che compaiono in grassetto in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella qui sotto riportata.)

Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo nella forma di (1) pagamenti condizionati della cedola e (2) un pagamento in denaro all'estinzione del prodotto. La tempistica e l'importo di tali pagamenti dipenderanno dalla performance del **sottostante**. Il prodotto è a scadenza fissa e si estinguerà alla **data di scadenza**, a meno che non venga estinto anticipatamente. Nel caso in cui, alla scadenza, il valore del **sottostante con rendimento peggiore** sia sceso al di sotto del relativo **prezzo della barriera**, il prodotto potrebbe rimborsare un importo inferiore all'**ammontare nominale del prodotto** potendo il rimborso risultare anche pari a zero.

Estinzione anticipata successiva ad un rimborso anticipato: Il prodotto si estinguerà prima della **data di scadenza** nel caso in cui, a qualsiasi **data di osservazione per il rimborso anticipato**, il **prezzo di riferimento del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al **prezzo della barriera per il rimborso anticipato** di riferimento. A tale estinzione anticipata, l'investitore riceverà, alla **data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato** immediatamente successiva, in aggiunta a qualsiasi pagamento della cedola finale, un pagamento in denaro di importo pari al pagamento dell'importo di rimborso anticipato di 1.000 EUR. Nessun **pagamento della cedola** sarà effettuato successivamente a tale **data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato**. Le date di riferimento e i **prezzi della barriera per il rimborso anticipato** si possono trovare nella tabella sotto riportata.

Data di osservazione per il rimborso anticipato	Prezzo della barriera per il rimborso anticipato				Data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato
	Eni SpA	Enel SpA	Assicurazioni Generali SpA	Intesa Sanpaolo SpA	
27 febbraio 2019	97,00%*	97,00%*	97,00%*	97,00%*	6 marzo 2019
27 maggio 2019	96,00%*	96,00%*	96,00%*	96,00%*	3 giugno 2019
27 agosto 2019	95,00%*	95,00%*	95,00%*	95,00%*	3 settembre 2019
27 novembre 2019	94,00%*	94,00%*	94,00%*	94,00%*	4 dicembre 2019
27 febbraio 2020	93,00%*	93,00%*	93,00%*	93,00%*	5 marzo 2020
27 maggio 2020	92,00%*	92,00%*	92,00%*	92,00%*	3 giugno 2020
27 agosto 2020	91,00%*	91,00%*	91,00%*	91,00%*	3 settembre 2020
27 novembre 2020	90,00%*	90,00%*	90,00%*	90,00%*	4 dicembre 2020
1 marzo 2021	89,00%*	89,00%*	89,00%*	89,00%*	8 marzo 2021
27 maggio 2021	88,00%*	88,00%*	88,00%*	88,00%*	3 giugno 2021
27 agosto 2021	87,00%*	87,00%*	87,00%*	87,00%*	3 settembre 2021
29 novembre 2021	86,00%*	86,00%*	86,00%*	86,00%*	6 dicembre 2021
28 febbraio 2022	85,00%*	85,00%*	85,00%*	85,00%*	7 marzo 2022
27 maggio 2022	84,00%*	84,00%*	84,00%*	84,00%*	3 giugno 2022
29 agosto 2022	83,00%*	83,00%*	83,00%*	83,00%*	5 settembre 2022
28 novembre 2022	82,00%*	82,00%*	82,00%*	82,00%*	5 dicembre 2022

* del **prezzo di riferimento iniziale del sottostante** di riferimento.

Cedola: Nel caso in cui il prodotto non si sia estinto anticipatamente, ad ogni **data di pagamento della cedola** l'investitore riceverà il pagamento della cedola di 25 EUR assieme a qualsiasi pagamento della cedola precedentemente maturato, ma tuttora non corrisposto a condizione che il **prezzo di riferimento del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al relativo **prezzo della barriera della cedola** alla **data di osservazione della cedola** immediatamente precedente. Nel caso in cui tale condizione non sia soddisfatta, l'investitore non riceverà alcun pagamento della cedola a tale **data di pagamento della cedola**. Le date di riferimento e i **prezzi della barriera della cedola** sono illustrati nella tabella di sotto.

Data di osservazione della cedola	Data di pagamento della cedola
28 maggio 2018	4 giugno 2018
27 agosto 2018	3 settembre 2018
27 novembre 2018	4 dicembre 2018
27 febbraio 2019	6 marzo 2019
27 maggio 2019	3 giugno 2019
27 agosto 2019	3 settembre 2019
27 novembre 2019	4 dicembre 2019
27 febbraio 2020	5 marzo 2020
27 maggio 2020	3 giugno 2020
27 agosto 2020	3 settembre 2020
27 novembre 2020	4 dicembre 2020
1 marzo 2021	8 marzo 2021
27 maggio 2021	3 giugno 2021
27 agosto 2021	3 settembre 2021
29 novembre 2021	6 dicembre 2021
28 febbraio 2022	7 marzo 2022
27 maggio 2022	3 giugno 2022
29 agosto 2022	5 settembre 2022

Estinzione alla data di scadenza: Nel caso in cui il prodotto non si sia estinto anticipatamente, alla **data di scadenza**, l'investitore riceverà:

- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al relativo **prezzo della barriera**, un pagamento in denaro di importo pari a 1.000 EUR; o
- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia inferiore al relativo **prezzo della barriera**, un pagamento in denaro il cui importo sarà direttamente collegato alla performance del **sottostante con rendimento peggiore**. L'importo di tale pagamento in denaro sarà pari a (i) il prodotto dell'**ammontare nominale del prodotto** per (ii) (A) il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** diviso per (B) il relativo **prezzo di esercizio**.

Tutti gli importi assoluti riportati nella presente sezione sono espressi sulla base di un certificate.

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sotto e sopra specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verificano alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e condizioni del prodotto e riguardano principalmente i **sottostanti**, il prodotto e l'emittente del prodotto. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

All'acquisto di questo prodotto nel corso della sua durata, il prezzo di acquisto potrebbe includere le cedole maturate su base proporzionale.

L'investitore non è titolare di alcun diritto alla riscossione dei dividendi che possano derivare da qualsiasi **sottostante** né di qualsiasi ulteriore diritto connesso a tale **sottostante** (ad es., i diritti di voto).

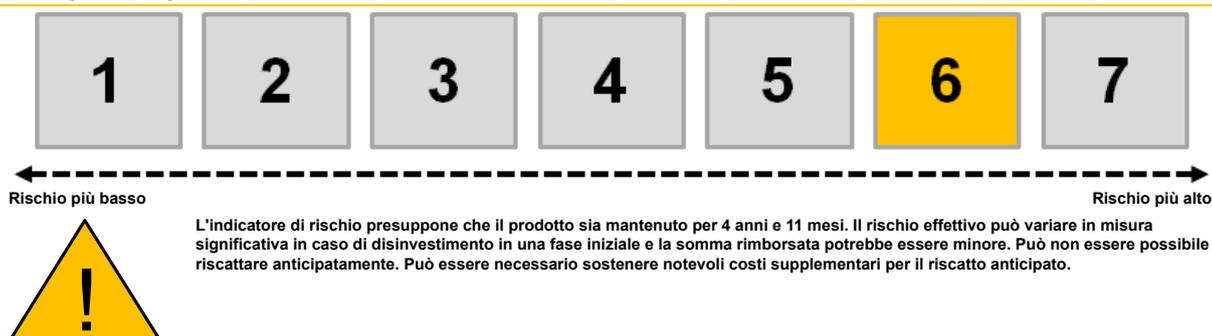
Sottostanti	Azioni ordinarie di Eni SpA (ENI; Codice ISIN: IT0003132476; Bloomberg: ENI IM Equity), Enel SpA (ENEL; Codice ISIN: IT0003128367; Bloomberg: ENEL IM Equity), Assicurazioni Generali SpA (G; Codice ISIN: IT0000062072; Bloomberg: G IM Equity), Intesa Sanpaolo SpA (ISP; Codice ISIN: IT0000072618; Bloomberg: ISP IM Equity)	Prezzo della barriera	55,00% del prezzo di riferimento iniziale
Mercato sottostante	Mercato azionario	Prezzo di riferimento	Il prezzo di chiusura di un sottostante secondo la fonte di riferimento rilevante
Ammontare nominale del prodotto	1.000 EUR	Fonte di riferimento	• ENI: Electronic Share Market • ENEL: Electronic Share Market • G: Electronic Share Market • ISP: Electronic Share Market
Prezzo di emissione	1.000 EUR	Prezzo di riferimento finale	Il prezzo di riferimento alla data di valutazione finale
Valuta del prodotto	Euro (EUR)	Data di valutazione iniziale	27 febbraio 2018
Valute del sottostante	• ENI: EUR • ENEL: EUR • G: EUR • ISP: EUR	Data di valutazione finale	27 febbraio 2023
Data di emissione	27 marzo 2018	Data di scadenza / termine	6 marzo 2023
Prezzo di riferimento iniziale	Il prezzo di riferimento alla data di valutazione iniziale	Prezzo della barriera della cedola	60,00% del prezzo di riferimento iniziale
Prezzo di esercizio	100,00% del prezzo di riferimento iniziale	Sottostante con rendimento peggiore	Ai fini del pagamento alla data di scadenza: Il sottostante con rendimento peggiore tra il prezzo di riferimento iniziale e il prezzo di riferimento finale Per tutti gli altri scopi: Ad una data determinata, il sottostante con rendimento peggiore tra il prezzo di riferimento iniziale e il prezzo di riferimento rilevante

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Questo prodotto è destinato ai clienti privati che perseguono l'obiettivo della formazione del capitale generale/ottimizzazione patrimoniale e hanno un orizzonte temporale di investimento a medio termine. Tale prodotto è destinato a clienti che hanno una conoscenza approfondita e/o esperienza con prodotti finanziari. L'investitore può subire perdite fino alla perdita totale del capitale investito e non attribuisce nessun rilievo alla protezione del capitale.

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 6 su 7, che corrisponde alla classe di rischio seconda più alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello alto e che è improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Attenzione al rischio di cambio: Se la valuta del vostro conto è diversa dalla valuta di questo prodotto, sarete esposti al rischio di subire una perdita derivante dalla conversione della valuta del prodotto nella valuta del conto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Se non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Scenari di performance *Investimento: 10.000 EUR*

Scenari		1 anno	3 anni	4 anni e 11 mesi (Periodo di detenzione raccomandato)
Scenario di stress	Possibile rimborso al netto dei costi	1.826,44 EUR	1.160,45 EUR	1.088,79 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-81,74%	-51,22%	-36,15%

Scenario sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	4.709,80 EUR	3.780,95 EUR	2.759,37 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-52,90%	-27,69%	-22,93%
Scenario moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	7.820,16 EUR	7.927,11 EUR	7.244,81 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-21,80%	-7,45%	-6,31%
Scenario favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	10.870,99 EUR	11.727,59 EUR	13.750,00 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	8,71%	5,46%	6,66%

Questa tabella raffigura gli importi dei possibili rimborsi nei prossimi 4 anni e 11 mesi, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10.000 EUR. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento e possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento, e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

3. Cosa accade se Commerzbank AG non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

State assumendo il rischio che l'emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è un deposito e pertanto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

L'impatto sul rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto, in tre periodi di detenzione differenti. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti 10.000 EUR. Gli importi rappresentano una mera stima e potrebbero cambiare in futuro.

Andamento dei costi nel tempo

<i>Investimento: 10.000 EUR</i>			
<i>Scenari</i>	<i>In caso di disinvestimento dopo 1 anno</i>	<i>In caso di disinvestimento dopo 3 anni</i>	<i>In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato</i>
Costi totali	411,58724 EUR	417,21614 EUR	381,30594 EUR
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	4,11587%	1,59599%	0,97733%

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

Composizione dei costi

- La seguente tabella presenta:
- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
 - il significato delle differenti categorie di costi

<i>Questa tabella raffigura l'impatto sul rendimento per anno.</i>			
Costi una tantum	<i>Costi di ingresso</i>	0,97733%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo.

5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 4 anni e 11 mesi

Il prodotto è finalizzato a rimborsare l'importo descritto nella sezione "1. Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, ciò vale solamente nel caso in cui il prodotto venga detenuto fino alla data di scadenza. Pertanto si raccomanda di detenerlo fino al 6 marzo 2023 (data di scadenza).

Questo prodotto non garantisce la possibilità di disinvestimento, se non tramite la vendita del prodotto (1) in borsa (se il prodotto è quotato) oppure (2) fuori borsa, qualora vi sia un'offerta per tale prodotto. Nessuna commissione o penale sarà addebitata dall'emittente per tali transazioni, tuttavia potrebbe essere applicata una commissione di esecuzione da parte dell'intermediario, se del caso. Vendendo il prodotto prima della scadenza, l'investitore potrebbe ricevere un importo inferiore all'importo che si sarebbe ricevuto detenendo il prodotto fino alla data di scadenza.

Quotazione in borsa	Italian Derivatives Market	Quotazione del prezzo	Unità
Lotto minimo di negoziazione	1 unità		

In caso di condizioni di mercato volatili o eccezionali, o in caso di problemi tecnici/malfunzionamenti, l'acquisto e/o la vendita del prodotto possono essere temporaneamente impediti e/o sospesi o anche risultare del tutto impossibili.

6. Come presentare reclami?

Tutti i reclami riguardanti la condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona.

Qualsiasi reclamo riguardante il prodotto o la condotta dell'ideatore di questo prodotto può essere presentato per iscritto al seguente indirizzo: Commerzbank Aktiengesellschaft, CC - Equity Markets & Commodities / Derivatives Public Distribution, Mainzer Landstraße 153, 60327 Frankfurt am Main, per email a: pbs@commerzbank.com oppure tramite il seguente sito web: <https://pb.commerzbank.com>.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, e qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto è disponibile gratuitamente, su richiesta, presso Commerzbank AG, Commerzbank Aktiengesellschaft, CC - Equity Markets & Commodities / Derivatives Public Distribution, Mainzer Landstraße 153, 60327 Frankfurt am Main. Per ottenere informazioni più dettagliate, e, particolarmente dettagli sulla struttura del prodotto, si consiglia di leggere questo documento.