

Documento contenente le informazioni chiave (KID)

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutare l'investitore a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e permettere il confronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Obbligazioni con cedole a tasso fisso e con cedola legata alla performance di un indice proprietario

Codice ISIN: IT0004935687

Nome dell'ideatore del Prodotto: **UniCredit S.p.A.** (Emittente) / www.investimenti.unicredit.it e www.unicreditgroup.eu / Per ulteriori informazioni chiamare il numero +39 0289442088 o +39 0458064688

Autorità competente dell'ideatore del Prodotto: Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB)

Data di realizzazione del KID: 13.04.2018 08:45

Attenzione: Si sta per acquistare un prodotto con caratteristiche non semplici che potrebbe essere difficile da capire.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Le Obbligazioni con cedole a tasso fisso e cedola legata alla performance di un indice proprietario sono obbligazioni non subordinate (obbligazioni senior).

Obiettivi

Le Obbligazioni con cedole a tasso fisso e cedola legata alla performance di un indice proprietario pagano cedole a tasso fisso ed una cedola legata alla performance dell'indice proprietario "UniCredit Premium Basket Risk Control Index – Series 2", pagabile alla Data di Scadenza.

Le cedole a tasso fisso saranno pagate con una frequenza annuale, ciascuna alla relativa Data di Pagamento delle Cedole a Tasso Fisso. La Cedola Legata alla Performance dell'Indice Proprietario sarà corrisposta alla Data di Scadenza e sarà pari all'eventuale performance positiva del sottostante (calcolata come valore finale dell'indice rapportato al valore iniziale dell'indice, meno uno) moltiplicata per il Fattore di Partecipazione.

L'investimento nelle Obbligazioni ipotizza, in relazione alle Cedole a Tasso Fisso, un'aspettativa dell'investitore di stabilità o di riduzione dei tassi di interesse di mercato. Inoltre, con riferimento alla Cedola Legata alla Performance dell'Indice Proprietario, l'investimento ipotizza un'aspettativa al rialzo dell'Indice Proprietario.

Le Obbligazioni saranno rimborsate almeno al 100% del Valore Nominale.

L'indice proprietario "UniCredit Premium Basket Risk Control Index – Series 2" è un indice proprietario di UniCredit Bank AG, società appartenente al Gruppo UniCredit, e rappresenta il valore di un portafoglio di strumenti finanziari, calcolato sulla base di una strategia quantitativa.

Il portafoglio è composto da due panieri di strumenti finanziari: il Paniere Premium e il Paniere Conservativo.

La volatilità dell'Indice Proprietario viene controllata attraverso un meccanismo di allocazione dinamica (risk control o controllo del rischio) che prevede, in caso di aumento della volatilità del Paniere Premium, un incremento dell'investimento nel Paniere Conservativo ed una proporzionale riduzione dell'investimento nel Paniere Premium, al fine di ridurre l'impatto della volatilità del Paniere Premium sulla volatilità dell'Indice Proprietario.

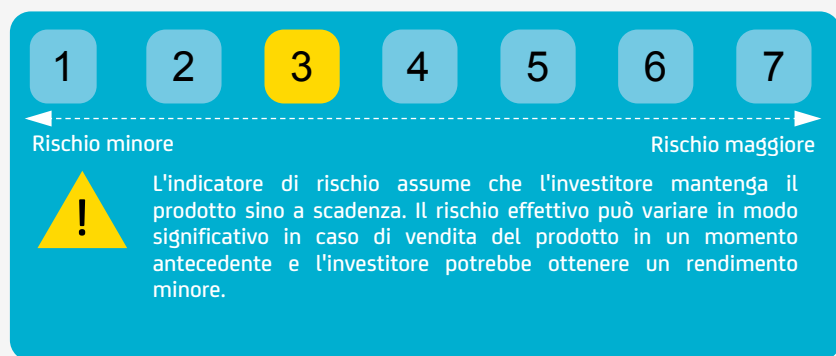
Sottostante (ISIN)	UniCredit Premium Basket Risk Control Index – Series 2 DE000A1XQ9L5	Sponsor dell'Indice	UniCredit Bank AG
Data di Emissione	16.07.2013	Valore di Riferimento	Prezzo di Chiusura
Valuta di Emissione	EUR	Fattore di Partecipazione	52%
Valore Nominale	EUR 10.000	Cedole a Tasso Fisso	1,5% p.a.
Prezzo di Emissione	100% del Valore Nominale	Date di Pagamento delle Cedole a Tasso Fisso	16.07.2014 (1), 16.07.2015 (2), 16.07.2016 (3), 16.07.2017 (4), 16.07.2018 (5)
Data di Regolamento	16.07.2013	Regolamento del Bond	Contanti
Data di Scadenza	16.07.2019	Data di Valutazione Finale	09.07.2019
Data di Valutazione Iniziale	16.07.2013		

Mercato di destinazione

Il prodotto è destinato ad investitori al dettaglio che perseguono l'obiettivo in linea generale di conservazione del patrimonio/ottimizzazione del patrimonio con un orizzonte di investimento a breve termine. Questo prodotto è destinato a clienti con conoscenza o esperienza di livello medio in materia di investimenti in prodotti finanziari. L'investitore non è in grado di sostenere alcuna perdita del capitale investito.

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio



L'indicatore sintetico di rischio è una guida per il livello di rischio di questa Obbligazione rispetto ad altri prodotti. Tale indicatore illustra le probabilità di perdita del capitale per l'investitore a causa dell'andamento dei mercati o se l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità ovvero versi in uno stato di dissesto, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione alle Obbligazioni.

L'Obbligazione è stata classificata, in termini di rischio, 3 su 7, che rappresenta la classe di rischio medio-bassa. In generale, 1 corrisponde alla classe di rischio più bassa, 2 alla classe di rischio bassa, 3 alla classe di rischio medio-bassa, 4 alla classe di rischio media, 5 alla classe di rischio medio-alta, 6 alla classe di rischio seconda più alta e 7 alla classe di rischio più alta.

Poiché il sottostante è composto dall'Indice Proprietario "UniCredit Premium Basket Risk Control Index – Series 2", l'investitore deve tenere in considerazione il rischio di determinazioni autonome da parte dello sponsor di detto indice e di modifiche ai tassi di rettifica, il rischio legato alla performance del gestore degli investimenti e i rischi relativi ai componenti dell'Indice Proprietario.

Scenari di Performance

Investimento 10.000 EUR		1 anno	16.07.2019 Periodo Raccomandato
Stress Scenario	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	9.651,22 EUR	9.553,93 EUR
	Rendimento medio per anno	-3,49%	-2,98%
Scenario Sfavorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	10.104,96 EUR	10.168,98 EUR
	Rendimento medio per anno	1,05%	1,12%
Scenario Moderato	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	10.439,28 EUR	10.587,42 EUR
	Rendimento medio per anno	4,39%	3,85%
Scenario Favorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	10.796,54 EUR	11.025,89 EUR
	Rendimento medio per anno	7,97%	6,68%

Questa tabella indica gli importi che potrebbero essere percepiti dall'investitore in diversi scenari, assumendo un investimento di EUR 10.000. Gli scenari riportati illustrano come il vostro investimento potrebbe evolvere nel tempo.

Gli scenari riportati sono una stima dei risultati futuri sulla base delle evidenze del passato e non sono un indicatore esatto. Il rendimento effettivo varia a seconda dell'andamento dei mercati e della durata dell'investimento. I dati indicati sono comprensivi di tutti i costi delle Obbligazioni, ma non tengono in considerazione i costi eventualmente applicati dal proprio consulente o distributore. Tali scenari non tengono inoltre in considerazione il vostro profilo fiscale personale, che potrebbe avere un impatto sui rendimenti effettivi.

3. Cosa accade in caso di insolvenza di UniCredit S.p.A?

L'investimento in questo prodotto è soggetto al rischio di credito per il sottoscrittore, vale a dire all'eventualità che l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione al prodotto. Tale rischio sussiste altresì nel caso in cui l'Emittente versi in uno stato di dissesto ovvero rischio di dissesto, in caso di fallimento, insolvenza o sovra-indebitamento. In caso di insolvenza dell'Emittente, l'investitore sarà un mero creditore chirografario e non beneficerà di garanzia alcuna per la soddisfazione del proprio credito nei confronti dell'Emittente. Ai sensi della normativa vigente in materia di "bail-in", le autorità di risoluzione competenti potranno applicare determinati strumenti di risoluzione. In particolare, con l'applicazione del "bail-in", gli investitori si ritroverebbero esposti al rischio di veder ridotto, azzerato, ovvero convertito in capitale il proprio investimento, in via permanente, anche in assenza di una formale dichiarazione di insolvenza dell'Emittente. Questo prodotto non beneficia della copertura del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

4. Quali sono i costi?

Costi nel tempo

La riduzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) mostra l'impatto che l'insieme dei costi dovuti avrà sul ritorno dell'investimento che si potrebbe ottenere. I costi totali considerano una commissione una tantum, commissioni continuative e spese accessorie.

Gli importi qui indicati sono i costi complessivi relativi all'Obbligazione, suddivisi su due diversi orizzonti temporali. Gli scenari assumono un investimento pari ad EUR 10.000. Le cifre sono stime indicative e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento 10.000 EUR Scenari	Dopo 1 anno	A scadenza
Costi totali	-203,10 EUR	-223,02 EUR
Impatto sul rendimento (RIV) per anno	-2,09%	-1,52%

I consulenti, distributori o eventuali altre persone che forniscono consulenza o vendono l'Obbligazione forniranno informazioni su eventuali costi di distribuzione non già inclusi nei costi specificati sopra, per consentire all'investitore al dettaglio di comprendere l'effetto cumulativo di tali costi complessivi sul rendimento dell'investimento.

Composizione dei Costi

La tabella seguente mostra:

- l'impatto per ciascun anno dei diversi tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento al termine del periodo consigliato di detenzione dell'Obbligazione;
- il significato delle diverse voci di costo.

Impatto sul rendimento per ciascun anno			
Costi una tantum	Commissione di ingresso	-2,03%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo. Questo è l'importo massimo che si paga: si potrebbe pagare di meno.
	Commissione di uscita	-	Non applicabile
Costi ricorrenti	Costi per le operazioni di portafoglio	-	Non applicabile
	Costi di assicurazione	-	Non applicabile
	Altri costi ricorrenti	0,50%	Impatto dei costi che tratteniamo ogni anno per gestire i vostri investimenti.

5. Per quanto tempo è consigliato mantenere l'investimento? È possibile disinvestire anticipatamente?

Periodo di detenzione raccomandato: fino alla Data di Scadenza

Il periodo di detenzione raccomandato tiene conto dell'obiettivo del prodotto, di cui al punto 1. "Che cosa è questo prodotto?" che precede. In particolare, si rappresenta che tale obiettivo si verifica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Il prodotto non prevede rimborsi automatici anticipati, fatta salva la facoltà di vendere l'Obbligazione sul relativo mercato di negoziazione al prezzo corrente di mercato.

Mercato	EuroTLX	Lotto Minimo	EUR 10.000
Ultimo giorno di negoziazione	11.07.2019		

In situazioni di mercato inusuali o nell'ipotesi di problemi tecnici o interruzioni, l'acquisto e/o la vendita dell'Obbligazione potrebbero essere temporaneamente compromessi o non essere del tutto possibili.

6. Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo a questo prodotto, può essere presentato tramite il sito www.unicredit.it, per lettera raccomandata a/r o per via telematica, anche attraverso PEC, indirizzato a: UniCredit S.p.A - Customer Satisfaction & Claims Italy, Via Del Lavoro, 42 - 40127 Bologna, Email: Reclami@unicredit.eu, Tel.+39 051.6407285 - Fax +39 051.6407229, Indirizzo PEC: Reclami@PEC.UniCredit.EU

7. Altre informazioni rilevanti

La documentazione relativa alle Obbligazioni e, in particolare, il Prospetto di Base e Documento di Registrazione dell'Emittente, eventuali supplementi, le condizioni definitive e eventuali avvisi successivi all'emissione sono pubblicati sui seguenti siti internet: www.investimenti.unicredit.it e www.unicreditgroup.eu ai sensi delle applicabili disposizioni di legge. Al fine di ottenere informazioni più dettagliate sulle Obbligazioni (anche con riferimento all'indice proprietario "UniCredit Premium Basket Risk Control Index – Series 2"), si raccomanda di leggere la relativa documentazione. Una copia cartacea del Prospetto di Base e delle condizioni definitive verrà consegnata gratuitamente ad ogni potenziale investitore che ne faccia richiesta.