

Documento contenente le informazioni chiave (KID)

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutare l'investitore a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e permettere il confronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Covered Warrant su FTSE MIB Index

Codice ISIN: IT0005288243

Nome dell'ideatore del Prodotto: **UniCredit Bank AG** (Emittente) / www.investimenti.unicredit.it / Per ulteriori informazioni chiamare il numero +39 0289442088 o +39 0458064688

Autorità competente dell'ideatore del Prodotto: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin)

Data di realizzazione del KID: 07.05.2018 06:44

Attenzione: Si sta per acquistare un prodotto con caratteristiche non semplici che potrebbe essere difficile da capire.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

I Covered Warrant di tipo Call sono strumenti finanziari derivati che, dietro pagamento di un corrispettivo (c.d. premio), conferiscono al loro titolare un diritto di opzione all'acquisto (opzione call) di un determinato bene a un prezzo determinato (c.d. prezzo di esercizio) entro la data di scadenza (opzione di stile "americano"). I Covered Warrant di tipo Call prevedono la liquidazione di un importo in contanti (differenziale monetario) calcolato come differenza, se positiva, tra il Prezzo di Riferimento del Sottostante e il Prezzo di Esercizio moltiplicata per un Multiplo predeterminato. I Covered Warrant sono regolati dalla legge italiana.

Obiettivi

Investendo in un Covered Warrant di tipo Call l'investitore, a fronte del pagamento di un premio, consegue il diritto di ricevere, alla Data di Esercizio, per ciascun Lotto Minimo di Esercizio, l'Importo di Liquidazione, che è pari alla differenza, se positiva, tra il Prezzo di Riferimento del Sottostante e il Prezzo di Esercizio, moltiplicata per il Multiplo e quindi moltiplicata per il numero di Covered Warrant compresi nel Lotto Minimo di Esercizio.

Il valore dei Covered Warrant è legato principalmente all'andamento del Sottostante. Il valore dei Covered Warrant è legato anche ad altri fattori quali il Prezzo di Esercizio, la volatilità, i dividendi e i tassi di interesse. Inoltre, il prezzo di un Covered Warrant è influenzato negativamente dal passare del tempo (cosiddetto decadimento temporale o time decay). Tanto più diminuisce il tempo residuo a scadenza, tanto più sarà difficile che un Covered Warrant out of the money possa diventare in the money ed accrescere il proprio valore entro la Data di Esercizio.

Sottostante (ISIN)	FTSE MIB Index IT0003465736	Multiplo	0,0001
Valuta di Emissione	EUR	Valuta di Liquidazione	EUR
Valuta di Riferimento	EUR	Sponsor dell'Indice	FTSE International Limited
Data di Emissione	02.11.2017	Data di Valutazione	20.07.2018
Data di Esercizio Finale	20.07.2018	Data di Scadenza	20.07.2018
Lotto Minimo di Esercizio	100	Regolamento del Covered Warrant	Contanti
Prezzo di Esercizio (o Strike Price)	24.000 Punti Indice	Data di Pagamento	27.07.2018
Prezzo di Riferimento del Sottostante	Prezzo di Chiusura	Tipo	Call

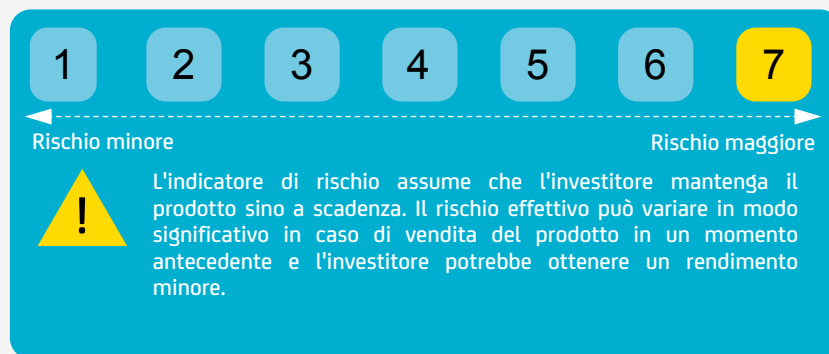
Nel caso in cui l'Emittente rilevi che (i) l'adempimento delle obbligazioni relative ai Covered Warrant sia divenuto contrario alla legge o, per intervenute modifiche legislative o della disciplina fiscale, impossibile o eccessivamente oneroso o (ii) abbia accertato che sia divenuto contrario alla legge o, per intervenute modifiche legislative o della disciplina fiscale, impossibile o eccessivamente oneroso mantenere i propri contratti di copertura sui Covered Warrant, l'Emittente stesso potrà, a sua discrezione, estinguere anticipatamente i Covered Warrant.

Mercato di destinazione

Il prodotto è destinato ad investitori al dettaglio che perseguono l'obiettivo in linea generale di conservazione del patrimonio/ottimizzazione del patrimonio con un orizzonte di investimento a brevissimo termine. Questo prodotto è destinato a clienti con una vasta conoscenza o esperienza in materia di investimenti in prodotti finanziari. L'investitore è in grado di sostenere perdite (fino alla completa perdita del capitale investito).

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio



L'indicatore sintetico di rischio è una guida per il livello di rischio di questo Covered Warrant rispetto ad altri prodotti. Tale indicatore illustra le probabilità di perdita del capitale per l'investitore a causa dell'andamento dei mercati o se l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità ovvero versi in uno stato di dissesto, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione ai Covered Warrant.

Il Covered Warrant è stato classificato, in termini di rischio, 7 su 7, che rappresenta la classe di rischio più alta. In generale, 1 corrisponde alla classe di rischio più bassa, 2 alla classe di rischio bassa, 3 alla classe di rischio medio-bassa, 4 alla classe di rischio media, 5 alla classe di rischio medio-alta, 6 alla classe di rischio seconda più alta e 7 alla classe di rischio più alta.

Tutti i pagamenti saranno effettuati nella Valuta di Liquidazione, indipendentemente dalla Valuta di Riferimento. Si precisa inoltre che la Valuta di Liquidazione dei Covered Warrant potrebbe essere diversa da quella di riferimento per l'investitore (tipicamente l'Euro per l'investitore italiano). In tali casi l'investitore sarà esposto al rischio derivante dalle variazioni del rapporto di cambio tra le valute e deve dunque tenere in debito conto la volatilità di tale rapporto. Questo rischio non è considerato nell'indicatore mostrato sopra.

Scenari di Performance

Investimento 10.000 EUR

27.07.2018 Periodo
Raccomandato

Stress Scenario	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	0 EUR
	Rendimento medio per anno	-100%
Scenario Sfavorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	0 EUR
	Rendimento medio per anno	-100%
Scenario Moderato	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	9.087,91 EUR
	Rendimento medio per anno	-39,63%
Scenario Favorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	54.040,52 EUR
	Rendimento medio per anno	1.913,67%

Questa tabella indica gli importi che potrebbero essere percepiti dall'investitore in diversi scenari, assumendo un investimento di EUR 10.000. Gli scenari riportati illustrano come il vostro investimento potrebbe evolvere nel tempo.

Gli scenari riportati sono una stima dei risultati futuri sulla base delle evidenze del passato e non sono un indicatore esatto. Il rendimento effettivo varia a seconda dell'andamento dei mercati e della durata dell'investimento. I dati indicati sono comprensivi di tutti i costi del Covered Warrant, ma non tengono in considerazione i costi eventualmente applicati dal proprio consulente o distributore. Tali scenari non tengono inoltre in considerazione il vostro profilo fiscale personale, che potrebbe avere un impatto sui rendimenti effettivi.

3. Cosa accade in caso di insolvenza di UniCredit Bank AG?

L'investimento in questo prodotto è soggetto al rischio di credito per il sottoscrittore, vale a dire all'eventualità che l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione al prodotto. Tale rischio sussiste altresì nel caso in cui l'Emittente versi in uno stato di dissesto ovvero rischio di dissesto, in caso di fallimento, insolvenza o sovra-indebitamento. In caso di insolvenza dell'Emittente, l'investitore sarà un mero creditore chirografario e non beneficerà di garanzia alcuna per la soddisfazione del proprio credito nei confronti dell'Emittente. Ai sensi della normativa vigente in materia di "bail-in", le autorità di risoluzione competenti potranno applicare determinati strumenti di risoluzione. In particolare, con l'applicazione del "bail-in", gli investitori si ritroverebbero esposti al rischio di veder ridotto, azzerato, ovvero convertito in capitale il proprio investimento, in via permanente, anche in assenza di una formale dichiarazione di insolvenza dell'Emittente. Questo prodotto non beneficia della copertura del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

4. Quali sono i costi?

Costi nel tempo

La riduzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) mostra l'impatto che l'insieme dei costi dovuti avrà sul ritorno dell'investimento che si potrebbe ottenere. I costi totali considerano una commissione una tantum, commissioni continuative e spese accessorie.

Gli importi qui indicati sono i costi complessivi relativi al Covered Warrant. Gli scenari assumono un investimento pari ad EUR 10.000. Le cifre sono stime indicative e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento 10.000 EUR Scenari	A scadenza
Costi totali	2.304,33 EUR
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	118,24%

I consulenti, distributori o eventuali altre persone che forniscono consulenza o vendono il Covered Warrant forniranno informazioni su eventuali costi di distribuzione non già inclusi nei costi specificati sopra, per consentire all'investitore al dettaglio di comprendere l'effetto cumulativo di tali costi complessivi sul rendimento dell'investimento.

Composizione dei Costi

La tabella seguente mostra:

- l'impatto per ciascun anno dei diversi tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento al termine del periodo consigliato di detenzione del Covered Warrant;
- il significato delle diverse voci di costo.

Impatto sul rendimento per ciascun anno			
Costi una tantum	Commissione di ingresso	118,24%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo. Questo è l'importo massimo che si paga: si potrebbe pagare di meno.
	Commissione di uscita	-	Non applicabile
Costi ricorrenti	Costi per le operazioni di portafoglio	-	Non applicabile
	Costi di assicurazione	-	Non applicabile
	Altri costi ricorrenti	-	Non applicabile

5. Per quanto tempo è consigliato mantenere l'investimento? È possibile disinvestire anticipatamente?

Periodo di detenzione raccomandato: fino alla Data di Scadenza

Il periodo di detenzione raccomandato tiene conto dell'obiettivo del prodotto, di cui al punto 1. "Che cosa è questo prodotto?" che precede. In particolare, si rappresenta che tale obiettivo si verifica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Il prodotto non prevede rimborsi automatici anticipati, fatta salva la facoltà di vendere il Covered Warrant sul relativo mercato di negoziazione al prezzo corrente di mercato o di esercizio volontario da parte del sottoscrittore.

Mercato	BIT (SeDex)	Lotto Minimo di Negoziazione	100
Ultimo giorno di negoziazione	17.07.2018		

In situazioni di mercato inusuali o nell'ipotesi di problemi tecnici o interruzioni, l'acquisto e/o la vendita dell'Covered Warrant potrebbero essere temporaneamente compromessi o non essere del tutto possibili.

6. Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo a questo prodotto, può essere presentato tramite il sito www.unicredit.it, per lettera raccomandata a/r o per via telematica, anche attraverso PEC, indirizzato a: UniCredit S.p.A - Customer Satisfaction & Claims Italy, Via Del Lavoro, 42 - 40127 Bologna, Email: Reclami@unicredit.eu, Tel.+39 051.6407285 - Fax +39 051.6407229, Indirizzo PEC: Reclami@PEC.UniCredit.EU

7. Altre informazioni rilevanti

La documentazione relativa ai Covered Warrant e, in particolare, il Prospetto di Base e Documento di Registrazione dell'Emittente, eventuali supplementi, le condizioni definitive e eventuali avvisi successivi all'emissione sono pubblicati sul seguente sito internet: www.investimenti.unicredit.it ai sensi delle applicabili disposizioni di legge. Al fine di ottenere informazioni più dettagliate sui Covered Warrant, si raccomanda di leggere la relativa documentazione. Una copia cartacea del Prospetto di Base e delle condizioni definitive verrà consegnata gratuitamente ad ogni potenziale investitore che ne faccia richiesta.