

## Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

## Prodotto

|                                                                             |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome del prodotto                                                           | Autocallable Worst-of Phoenix Certificate correlato a un paniere di azioni ordinarie                                                |
| Identificatore del prodotto                                                 | Codice ISIN: IT0006751801                                                                                                           |
| Ideatore di PRIIP                                                           | Marex Financial (www.marexfp.com)<br>Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 20 8050 3568 o +39 02 3056 9828. |
| Autorità competente dell'ideatore di PRIIP                                  | Autorizzato e regolamentato dalla Financial Conduct Authority del Regno Unito                                                       |
| Data e ora di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave | 02.09.2022 06:50 ora di Roma                                                                                                        |

## 1. Cos'è questo prodotto?

### Tipo

Certificates disciplinati dal diritto inglese

### Obiettivi

(I termini che compaiono in grassetto in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella qui sotto riportata.)

Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo nella forma di (1) pagamenti condizionati della cedola e (2) un pagamento in denaro all'estinzione del prodotto. La tempistica e l'importo di tali pagamenti dipenderanno dalla performance dei **sottostanti**. Il prodotto è a scadenza fissa e si estinguerà alla **data di scadenza**, a meno che non venga estinto anticipatamente. Nel caso in cui, alla data di scadenza, il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia sceso al di sotto del relativo **prezzo di esercizio**, il prodotto potrebbe rimborsare un importo inferiore all'**ammontare nominale del prodotto** potendo il rimborso risultare anche pari a zero.

**Estinzione anticipata successiva ad un rimborso anticipato:** Il prodotto si estinguerà prima della **data di scadenza**, nel caso in cui a qualsiasi **data di osservazione** per il **rimborso anticipato** il **prezzo di riferimento del sottostante con il rendimento peggiore** sia superiore al relativo **prezzo della barriera** per il **rimborso anticipato**. A qualsiasi tale estinzione anticipata l'investitore riceverà alla **data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato** immediatamente successiva, in aggiunta a qualsiasi pagamento della cedola finale, un pagamento in denaro di importo pari al pagamento dell'importo di rimborso anticipato di 1.000,00 EUR. Nessun **pagamento della cedola** sarà effettuato successivamente a tale **data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato**.

**Cedola:** Nel caso in cui il prodotto non sia già stato estinto anticipatamente, ad ogni **data di pagamento della cedola** l'investitore riceverà il pagamento della cedola di 10,42 EUR assieme a qualsiasi pagamento della cedola precedentemente maturato, ma tuttora non corrisposto nel caso in cui il **prezzo di riferimento del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al relativo **prezzo della barriera della cedola** alla **data di osservazione della cedola** immediatamente precedente. Nel caso in cui tale condizione non sia soddisfatta, l'investitore non riceverà alcun pagamento della cedola a tale **data di pagamento della cedola**.

**Estinzione alla data di scadenza:** Nel caso in cui il prodotto non si sia estinto anticipatamente, alla **data di scadenza**, l'investitore riceverà:

- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al relativo **prezzo di esercizio**, un pagamento in denaro di importo pari a 1.000,00 EUR; o
- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia inferiore al relativo **prezzo di esercizio**, un pagamento in denaro il cui importo sarà direttamente collegato alla performance del **sottostante con rendimento peggiore**. L'importo di tale pagamento in denaro sarà pari a (i) il prodotto dell'**ammontare nominale del prodotto** per (ii) (A) il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** diviso per (B) il relativo **prezzo di esercizio**.

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sotto specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e le condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verificino alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e nelle condizioni del prodotto e riguardano principalmente i **sottostanti**, il prodotto e l'emittente del prodotto. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

All'acquisto di questo prodotto nel corso della sua durata, il prezzo di acquisto potrebbe includere le cedole maturate su base proporzionale.

L'investitore non ha alcun diritto di riscuotere dei dividendi derivanti da qualsiasi **sottostante** né di qualsiasi ulteriore diritto connesso a tale **sottostante** (ad es. i diritti di voto).

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sottostanti</b>                     | Azioni ordinarie di UniCredit SpA (CRDI; Codice ISIN: IT0005239360; Bloomberg: UCG IM Equity; RIC: CRDI.MI), Intesa Sanpaolo SpA (ISP; Codice ISIN: IT0000072618; Bloomberg: ISP IM Equity; RIC: ISP.MI), Banco BPM SpA (BAMI; Codice ISIN: IT0005218380; Bloomberg: BAMI IM Equity; RIC: BAMI.MI) | <b>Data di valutazione iniziale</b>                              | 24 agosto 2022                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Mercato sottostante</b>             | Mercato azionario                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Data di valutazione finale</b>                                | 25 agosto 2025                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Ammontare nominale del prodotto</b> | 1.000,00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Data di scadenza / termine</b>                                | 3 settembre 2025                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Valuta del prodotto</b>             | Euro (EUR)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Date di osservazione per il rimborso anticipato</b>           | Il 24° giorno di calendario di ogni mese a partire da febbraio 2023 (incluso) fino alla <b>data di valutazione finale</b> (inclusa)                                                                                                                                     |
| <b>Valute del sottostante</b>          | • CRDI: EUR<br>• ISP: EUR<br>• BAMI: EUR                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Prezzi della barriera per il rimborso anticipato</b>          | Alla prima <b>data di osservazione per il rimborso anticipato</b> , il <b>prezzo iniziale della barriera per il rimborso anticipato</b> ; successivamente diminuito di 1,00 punti percentuali ad ogni <b>data di osservazione per il rimborso anticipato</b> successiva |
| <b>Data di emissione</b>               | 29 agosto 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Prezzo della barriera per il rimborso anticipato iniziale</b> | 100,00% del <b>prezzo di riferimento iniziale</b>                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Prezzo di riferimento iniziale</b>  | • CRDI: 9,479 EUR<br>• ISP: 1,7636 EUR<br>• BAMI: 2,491 EUR                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato</b>     | Il giorno che cade 7 giorni lavorativi a seguito della relativa <b>data di osservazione per il rimborso anticipato</b>                                                                                                                                                  |

|                                     |                                                                                                 |                                            |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prezzo di esercizio</b>          | 50,00% del <b>prezzo di riferimento iniziale</b>                                                | <b>Date di osservazione della cedola</b>   | Il 24° giorno di calendario di ogni mese a partire da settembre 2022 (incluso) fino alla <b>data di valutazione finale</b> (inclusa)                            |
| <b>Prezzo di riferimento</b>        | Il prezzo di chiusura di un <b>sottostante</b> secondo la <b>fonte di riferimento</b> rilevante | <b>Prezzo della barriera della cedola</b>  | 50,00% del <b>prezzo di riferimento iniziale</b>                                                                                                                |
| <b>Fonti di riferimento</b>         | • CRDI: Euronext Milan<br>• ISP: Euronext Milan<br>• BAM! Euronext Milan                        | <b>Date di pagamento della cedola</b>      | Il giorno che cade 7 <b>giorni lavorativi</b> a seguito della relativa <b>data di osservazione della cedola</b> .                                               |
| <b>Prezzo di riferimento finale</b> | Il <b>prezzo di riferimento</b> alla <b>data di valutazione finale</b>                          | <b>Sottostante con rendimento peggiore</b> | ad una data determinata, il <b>sottostante</b> con rendimento peggiore tra il <b>prezzo di riferimento iniziale</b> e il <b>prezzo di riferimento rilevante</b> |

### Investitore al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

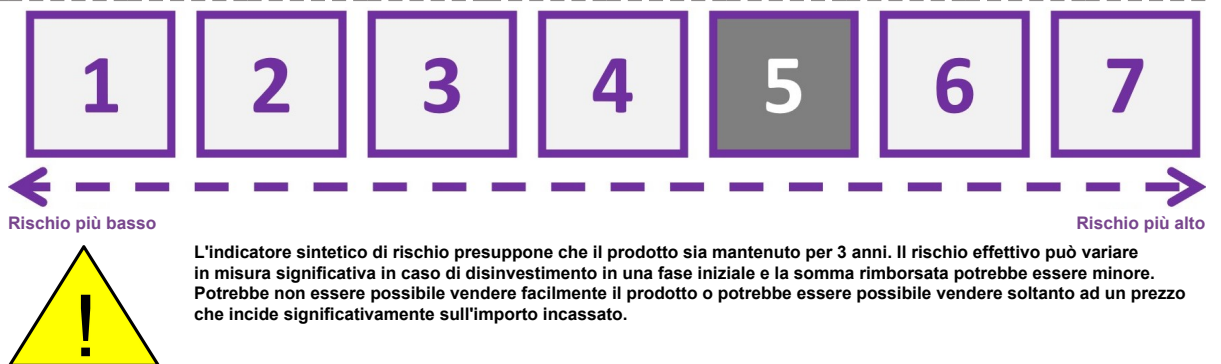
Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

- abbiano la capacità di prendere decisioni d'investimento consapevoli attraverso la conoscenza sufficiente e la comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, indipendentemente oppure avvalendosi di una consulenza professionale, con esperienza negli investimenti in prodotti simili e/oppure nella detenzione dei prodotti simili che forniscono una simile esposizione al mercato;
- mirino ad un profitto, si aspettino un andamento dei sottostanti tale da generare un rendimento favorevole, abbiano un orizzonte temporale di investimento pari al periodo di detenzione raccomandato sotto indicato e siano consapevoli che il prodotto si potrebbe estinguere anticipatamente;
- accettino il rischio che l'emittente possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto e siano comunque in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento; e
- al fine di ottenere un rendimento potenziale, siano disposti ad accettare un livello di rischio coerente con quello indicato dall'indicatore sintetico di rischio sotto riportato.

Il prodotto non è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che non soddisfino tali requisiti.

## 2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### Indicatore di rischio



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

**Attenzione al rischio di cambio:** Nel caso in cui la valuta del vostro conto sia diversa dalla valuta di questo prodotto, sarete esposti al rischio di subire una perdita derivante dalla conversione della valuta del prodotto nella valuta del conto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Nel caso in cui non fossimo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Per informazioni più dettagliate su tutti i rischi relativi al prodotto, si rinvia alle sezioni rischio del prospetto e agli eventuali supplementi al medesimo, come precisato di seguito nella sezione "7. Altre informazioni rilevanti".

**Scenari di performance** Gli sviluppi futuri del mercato non possono essere previsti accuratamente. Gli scenari illustrati sono soltanto l'indicazione dei risultati possibili, basata sui rendimenti recenti. I rendimenti attuali potrebbero essere di un valore inferiore.

| <b>Investimento: 10.000 EUR</b> |                                              |               |               |                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Scenari</b>                  |                                              | <b>1 anno</b> | <b>2 anni</b> | <b>3 anni</b><br><i>(Periodo di detenzione raccomandato)</i> |
| <b>Scenario di stress</b>       | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> | 3.049,15 EUR  | 3.537,92 EUR  | 2.381,92 EUR                                                 |
|                                 | Rendimento medio per ciascun anno            | -69,51%       | -40,52%       | -37,96%                                                      |
| <b>Scenario sfavorevole</b>     | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> | 7.977,91 EUR  | 7.299,00 EUR  | 6.365,24 EUR                                                 |
|                                 | Rendimento medio per ciascun anno            | -20,22%       | -14,57%       | -13,96%                                                      |
| <b>Scenario moderato</b>        | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> | 11.221,97 EUR | 11.540,81 EUR | 11.172,66 EUR*                                               |
|                                 | Rendimento medio per ciascun anno            | 12,22%        | 7,43%         | 3,76%                                                        |
| <b>Scenario favorevole</b>      | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> | 11.141,25 EUR | 12.058,54 EUR | 13.692,74 EUR**                                              |
|                                 | Rendimento medio per ciascun anno            | 11,41%        | 9,81%         | 11,02%                                                       |

\* Questo scenario ipotizza che il prodotto si estingua anticipatamente in marzo 2023 e che l'investitore non reinvestirà i proventi.

\*\* Questo scenario ipotizza che il prodotto si estingua anticipatamente in febbraio 2025 e che l'investitore non reinvestirà i proventi.

Questa tabella mostra gli importi dei possibili rimborsi nei prossimi 3 anni, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10.000 EUR.

Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Gli scenari presentati possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi. Inoltre, si richiama l'attenzione sul fatto che i risultati riportati per i periodi di detenzione intermedi non rispecchiano le

stime del valore futuro del prodotto. Pertanto, si consiglia di non basare le proprie decisioni di investimento sui risultati riportati per tali periodi di detenzione intermedi.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

3. Cosa accade se Marex Financial non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

State assumendo il rischio che l'emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è un deposito e pertanto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto, in tre periodi di detenzione differenti. Essi comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti 10.000 EUR. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Andamento dei costi nel tempo

| Investimento: 10.000 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |                                        |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Scenari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | In caso di disinvestimento dopo 1 anno | In caso di disinvestimento dopo 2 anni | In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato |
| Costi totali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 207,15 EUR                             | 207,15 EUR                             | 207,15 EUR*                                                                 |
| Impatto sul rendimento (RIY) per anno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2,37381%                               | 1,13028%                               | 0,72516%                                                                    |
| * I costi sono calcolati in base al fatto che la caratteristica di estinzione anticipata del prodotto si attivi nel marzo 2023 e che non si reinvestano i proventi. I "costi totali" nella tabella sopra riportata indicano in termini monetari l'importo complessivo dei costi associati all'investimento, ipotizzando che la performance del prodotto sia in linea con lo scenario di performance moderato. "L'impatto sul vostro rendimento" indica come i costi attesi del prodotto possono influenzare il rendimento in tale scenario. Tralasciando l'impatto sul rendimento in tale scenario o nel caso di un'estinzione anticipata, i costi di entrata e i costi di uscita sono pari al 40,47 EUR in caso di disinvestimento dopo il primo anno, 40,47 EUR in caso di disinvestimento dopo 2 anni e 19,70 EUR in caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato. |                                        |                                        |                                                                             |
| La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |                                        |                                                                             |

Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato,
- il significato delle differenti categorie di costi.

| Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno. |                   |          |                                                              |
|------------------------------------------------------------|-------------------|----------|--------------------------------------------------------------|
| Costi una tantum                                           | Costi di ingresso | 0,72516% | Impatto dei costi già compresi nel prezzo.                   |
|                                                            | Costi di uscita   | 0,00%    | Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza. |

I costi indicati nella tabella sopra riportata rappresentano la ripartizione dell'impatto sul rendimento, indicato nella tabella dell'andamento dei costi nel tempo alla fine del periodo di detenzione raccomandato. La ripartizione dei costi stimati effettivi del prodotto è stimata come segue: costi di entrata: 19,70 EUR e costi di uscita: 0,00 EUR.

5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 3 anni

Il prodotto è finalizzato a rimborsare l'importo descritto nella sezione "1. Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, ciò vale solamente nel caso in cui il prodotto venga detenuto fino alla data di scadenza. Pertanto, si raccomanda di detenerlo fino al 3 settembre 2025 (data di scadenza).

Questo prodotto non garantisce la possibilità di disinvestimento, se non tramite la vendita del prodotto (1) in borsa (nel caso in cui il prodotto sia negoziato in borsa) oppure (2) fuori borsa, qualora vi sia un'offerta per tale prodotto. Nessuna commissione o penale sarà addebitata dall'emittente per tali transazioni, tuttavia potrebbe essere applicata una commissione di esecuzione da parte dell'intermediario, se del caso. Vendendo il prodotto prima della scadenza, l'investitore potrebbe ricevere un importo inferiore all'importo che si sarebbe ricevuto detenendo il prodotto fino alla data di scadenza.

| Quotazione in borsa          | EuroTLX | Quotazione del prezzo | Unità |
|------------------------------|---------|-----------------------|-------|
| Lotto minimo di negoziazione | 1 unità |                       |       |

In caso di condizioni di mercato volatili o eccezionali, o in caso di problemi tecnici/malfunzionamenti, l'acquisto e/o la vendita del prodotto possono essere temporaneamente impediti e/o sospesi o anche risultare del tutto impossibili.

6. Come presentare reclami?

Tutti i reclami relativi alla condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona.

Qualsiasi reclamo riguardante il prodotto o la condotta dell'ideatore del prodotto può essere presentato per iscritto al seguente indirizzo: Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom, per email a: [complaints@marexfp.com](mailto:complaints@marexfp.com) oppure tramite il seguente sito web: [www.marexfp.com](http://www.marexfp.com).

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono pubblicati su [www.certificati.marex.com](http://www.certificati.marex.com), in conformità ai requisiti pertinenti stabiliti dalla legge. Anche questi documenti sono disponibili gratuitamente da Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom. Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 20 8050 3568 o +39 02 3056 9828.