

NASCE A ROMA LA NUOVA SEDE BNL

La Direzione Generale della Banca sorgerà nei pressi della stazione Tiburtina

BNP PARIBAS Real Estate Italia, che si è aggiudicata la gara indetta da Ferrovie Italiane per la cessione delle aree, curerà la realizzazione dell'immobile

- **Efficienza e Polarizzazione:** il nuovo centro direzionale consente di razionalizzare la presenza operativa e logistica delle attività a Roma, ora diffuse su 8 sedi in differenti aree della città
- **Centralità dell'area/mobilità:** il sito sarà al centro di un sistema di infrastrutture che garantirà la massima connessione con il tessuto urbano ed extraurbano, grazie a linee ferroviarie, metropolitane, trasporto su gomma, aeroporto. L'Alta Velocità agevolerà il raggiungimento delle altre sedi italiane del Gruppo
- **Servizi e Welfare aziendale:** l'edificio, costruito con criteri edilizi di ultima generazione, offrirà una serie di spazi di supporto e di servizio per i dipendenti: auditorium, meeting room, campus di formazione, garage, area fitness, asilo, ristorante aziendale
- **Sostenibilità:** l'immobile verrà realizzato secondo i più elevati standard funzionali ed energetici che riducono sensibilmente l'impatto ambientale e i costi di gestione
- **Territorio:** forte segnale di fiducia del Gruppo BNP PARIBAS e di BNL che rafforzano il legame con Roma e l'Italia; un investimento che sarà un importante volano di sviluppo economico per l'area dello scalo ferroviario di Roma Tiburtina, uno dei principali interventi di riqualificazione urbana d'Europa.

Roma, 20 Ottobre 2011. BNL Gruppo BNP PARIBAS annuncia che realizzerà a Roma una nuova sede per la propria Direzione Generale. Alla conferenza stampa di presentazione dell'iniziativa hanno partecipato: Luigi Abete (Presidente BNL), Fabio Gallia (Amministratore Delegato BNL), Mauro Moretti (Amministratore Delegato del Gruppo FS Italiane), Cesare Ferrero (Amministratore Delegato di BNPP RE Italia) e Carlo De Vito (Amministratore Delegato di FS Sistemi Urbani).

BNP PARIBAS Real Estate Italia si è, infatti, aggiudicata la procedura di gara indetta da Ferrovie dello Stato per la cessione delle aree ubicate nel comparto della stazione Tiburtina, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana Spa. L'offerta presentata è finalizzata alla realizzazione della nuova sede centrale di BNL e prevede la costruzione di un edificio con una superficie costruita di complessivi 67.000 mq, di cui 20.000 interrati e 47.000 esterni. La struttura sarà in grado di ospitare fino a 3.800 postazioni di lavoro, spazi complementari dedicati alla vita sociale e aziendale, quali aree per incontri e meeting, per la formazione, nonché ristorante aziendale, garage, palestra e asilo nido. L'immobile verrà costruito secondo i più elevati standard funzionali ed energetici, che consentono di ridurre, in misura sensibile rispetto alla situazione attuale, l'impatto ambientale e i costi di gestione. L'acquisto del terreno si perfezionerà entro il mese di settembre 2012, con il completamento dell'iter urbanistico e il rilascio dei titoli edilizi. Per la realizzazione si prevedono circa 24 mesi dall'avvio dei lavori di costruzione.

Per ragioni legate allo sviluppo e all'evoluzione della Banca negli anni – nel 2013 si celebrerà il centenario dalla fondazione - BNL ha oggi una presenza articolata su ben 8 siti in varie aree della città, che vanno dal rione Ludovisi, alla Piramide, all'Eur, al quartiere Aurelio. L'area individuata presenta numerosi vantaggi in quanto si trova in una zona centrale, dove sorgerà la stazione per i treni ad alta velocità (TAV) che ageverà il collegamento tra le sedi di Milano, Torino, Bologna, Firenze e Napoli. Inoltre, è fuori dalla ZTL ed è collegata con importanti assi viari e autostradali della città, con la metropolitana e direttamente con l'aeroporto di Fiumicino. Infine, l'area della Tiburtina avrà un forte potenziale di rivalutazione nel tempo, anche grazie all'impatto e all'indotto generato dall'investimento di BNL.

«Questo importante progetto - ha commentato l'Amministratore Delegato di BNL, Fabio Gallia – testimonia l'impegno di lungo periodo di BNP PARIBAS in Italia e il ruolo centrale del nostro Paese per il Gruppo. Un'iniziativa con la quale BNL rafforza il proprio legame con la città di Roma, contribuendo alla sua crescita attraverso investimenti significativi nello sviluppo delle infrastrutture. Funzionalità, sostenibilità ambientale e innovazione sono gli elementi chiave del progetto della nuova sede di Tiburtina, un edificio ideato per offrire ai nostri dipendenti spazi confortevoli di ultima generazione e fornire loro una serie di servizi per migliorare la qualità del proprio ambiente di lavoro».

BNL, fondata nel 1913, è uno dei principali gruppi bancari italiani e tra i più noti brand in Italia. Con circa 950 punti vendita sul territorio nazionale, offre un'ampia gamma di prodotti e servizi, da quelli più tradizionali ai più innovativi, per soddisfare le molteplici esigenze dei propri clienti (privati e famiglie, imprese e Pubblica Amministrazione). BNL è dal 2006 nel Gruppo BNP PARIBAS, una delle banche con il miglior rating al mondo (rating AA- di S&P's). Il Gruppo è presente in oltre 80 paesi, con più di 200.000 collaboratori, dei quali oltre 160.000 in Europa, dove opera - attraverso la banca retail - su quattro mercati domestici: Belgio, Francia, Italia e Lussemburgo. BNP PARIBAS detiene posizioni chiave in tre grandi settori di attività: Retail Banking, Investment Solutions e Corporate & Investment Banking.

BNP PARIBAS Real Estate è una società di servizi nel real estate, leader di mercato, seconda in Europa in termini di risultati (Property Week annual ranking 2010). Offre ai propri clienti una gamma completa di servizi che coprono tutte le esigenze di chi opera nel settore: property development, transaction, consulting, valuation, property management e investment management. BNP PARIBAS Real Estate ha una conoscenza dei mercati globale e locale al tempo stesso grazie alla presenza in 30 Paesi (15 Società di proprietà e 15 alleanze) in Europa, India e Medio Oriente con 3.300 impiegati e 130 sedi. BNP PARIBAS Real Estate è una controllata del Gruppo BNP PARIBAS.

Contatti:

BNL Servizio Media Relations:

Francesco Chiurco, Piera Antinucci, Maurizio Cassese +39 06 47027215-09 - press.bnl@bnlmail.com.

BNP PARIBAS Real Estate Italia:

Gabriele Frontoni- +39 02 58331472 +39 340 6097979 – gabriele.frontoni@bnpparibas.com.

