

# VARIABLE SURROGA

Destinatari	Lavoratori dipendenti con contratto a tempo indeterminato, lavoratori autonomi/liberi professionisti. In caso di mutuo cointestato ciascun richiedente alla fine del finanziamento non dovrà aver superato gli 80 anni, l'eventuale garante gli 85 anni (derogabile a discrezione della banca).
Finalità consentite	Surroga.
Tipo prodotto	Tasso Variabile.
Importo finanziabile	Massimo 80% del valore dell'immobile.
Durate previste	5, 10, 15, 20, 25, 30 anni.
Frequenza rate	Mensile.
Tasso di interesse annuo applicato	Tasso variabile mensilmente.  Il tasso è determinato in base alla rilevazione di un parametro finanziario certo, attualmente l'EURIBOR a 1 mese, maggiorato da una commissione fissa (spread).  Parametri e tassi si riferiscono alle condizioni in vigore alla data odierna e sono soggetti a possibili variazioni future.  Tali elementi vengono definiti in sede di offerta vincolante e saranno formalizzate definitivamente in sede di contratto di mutuo.
Spese istruttoria	Nessuna.
Spese perizia	Nessuna.
Spese periodiche	Si rimanda alle informazioni contenute nel <a href="#">Foglio Informativo</a> .
Imposta sostitutiva	Zero.
Penale estinzione	Zero.
Garanzia richiesta	Ipoteca di primo grado sull'immobile oggetto del finanziamento, per un importo determinato dalla garanzia ipotecaria originaria.
Istante erogazione	Contestuale alla stipula.
Note	A discrezione della banca sussiste la possibilità di erogazione al consolidamento all'ipoteca.
Esempio rappresentativo	Fare riferimento al " <a href="#">Simulatore Mutuo</a> " che consente di ottenere un esempio rappresentativo dinamico e di conoscere, così, le voci di costo calcolate sulla base delle effettive esigenze personali di Finanziamento.  Parametri e tassi si riferiscono alle condizioni in vigore alla data odierna e sono soggetti a possibili variazioni future. Tali elementi vengono stabiliti definitivamente in sede di contratto di mutuo.
Altre informazioni	Per ogni altra informazione si rimanda alle Informazioni Generali sul Credito Immobiliare ai Consumatori sul sito <a href="http://bnl.it">bnl.it</a> , sezione Trasparenza.