



# COME CAMBIARE IL GARANTE DEL MUTUO

Che cos'è la garanzia accessoria e come è possibile modificare il garante di un mutuo.

**PARLANE CON NOI: HAI TUTTA L'ASSISTENZA NECESSARIA!**

Per qualsiasi ulteriore chiarimento potrai contattare il tuo Gestore di riferimento, oppure parlare con un nostro consulente al numero 060.060



1

## PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELLE GARANZIE ACCESSORIE

La Banca per agevolare la concessione del finanziamento può richiedere una garanzia accessoria in aggiunta all'ipoteca.

## LA FIDEIUSSIONE NEL MUTUO

La garanzia più diffusa è la Fideiussione, che viene rilasciata da un soggetto diverso dal cliente che richiede il mutuo.

Ad esempio in genitori che si costituiscono Garanti per il mutuo del figlio.

I Garanti si obbligano nei confronti della banca a pagare il mutuo nell'eventualità in cui il mutuatario si trovasse in condizione di non poter più pagare le rate.

Durante la vita del finanziamento è possibile modificare / cancellare il Garante.

2

## COME EFFETTUARE LA RICHIESTA DI VARIAZIONE DEL GARANTE

La modifica del Garante si avvia in Agenzia, dietro esplicita richiesta, a cui seguirà una specifica istruttoria creditizia da parte del Deliberante. La richiesta di variazione è gratuita.

A seguito di un tuo primo contatto riceverai adeguata consulenza ed assistenza con l'indicazione in merito alla documentazione da produrre e sottoscrivere.

3